**DAFTAR PUSTAKA**

**Buku**

A. Qirom Syamsuddin Meliala. (2009) Pokok-pokok Hukum Perjanjian. Yogyakarta: Liberty.

Ahmadi Miru, Sakka Pati.(2008) Hukum Perikatan. Jakarta: Rajawali Pers.

Arba, H.M.(2015*) Hukum Agraria Indonesia*. Jakrta:Sinar Grafika Offset.

Djoko Trianto. (2004). Hubungan Kerja di Perusahaan Jasa Konstruksi. Bandung: Mandar Maju.

Erwiningsih,W., Sailan, F,Z.(2019).*Hukum Agraria Dasar-Dasar Penerapannya*”, Yogyakarta: FH UII Press.

Florianus S,P,S. (2009), *Tata Cara Mengurus Sertifikat tanah*. Jakarta: Visimedia. hlm 5.Grafik.

Hajar, M. (2015). *Model Pendekatan dalam Penelitian Hukum dan Fiqh*, Penerbit Fakultas Syariah dan Hukum UIN SUSKA RIAU, Pekanbaru.

Hamzani, A. I., Idayanti, S., & Widyastuti,T. V. (2024). Buku Panduan Penulisan Skripsi. *Yogyakarta: Tanah Air Beta*

<https://books.google.co.id/books?id=BgLVEAAAQBAJ&dq=pengertian+penelitian+kepustakaan+&lr=&hl=id&source=gbs_navlinks_s>

Khairandy, R. (2016). *Perjanjian Jual Beli*. Yogyakarta:Fakultas Hukum UII Press.

Mustofa, Muhammad. (2023) *Metode Penelitian Kepustakaan (Library Research)*. Jakarta: Get Press Indonesia.

Nader, L., Harry F.T, J. (2000). *The Disputing Process Law in Ten Societies.* New York: Colombia University Press.

Pasaribu,C., Suhrawardi, (2004) *Hukum Perjanjian Dalam Islam.* Jakarta:Sinar

Winahayu Erwiningsih, Fakhrisya Zani Sailan, (2019) “*Hukum Agraria Dasar-Dasar Penerapannya*”, Yogyakarta: FH UII Press.

**Jurnal**

A. R. P. Yunanto, Dewi Hendrawati. (2016). "Wanprestasi Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Dan Bangunan (Studi Penelitian Pada Pengembang Kota Semarang)" *Diponegoro Law Journal*, 5 (3), 1-12. <Https://Doi.Org/10.14710/Dlj.2016.1250>

Alfan Ali Pagar Alam, Tami Rusli, Melisa Safitri. (2020)“Analisis Gugatan Wanprestasi Dalam Jual Beli Tanah” *Jurnal Hukum De'rechtsstaat.* 6 (2), 33.

Areini Airin Mokoagow. (2017). Proses Balik Nama Sertifikat Hak Milik Jual Beli Tanah Berdasarkan Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960. *e journal fakultas hukum unsrat,* 5(4), 22.

Audy Arcely, Pradana Aji Rayhan R, Rio Japutra, Paul Salim, JudPattiwae.(2024*)* Wanprestasi Dalam Proses Balik Nama Sertifikat Hak Milik Pasca Jual Beli (Studi Kasus Putusan No. 97/Pdt.G/2020/Pn Plk) *Jurnal Hukum dan Kebijakan Hukum,* 6(4),1-3 <https://journalpedia.com/1/index.php/jhkp/article/view/3491>

Budianto, 2017, “Kehadiran Saksi Pada Saat Transaksi Jual Beli TanahDihadapan Pejabat Pembuat Akta Tanah (PPAT) Dalam Hubungannya Dengan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 37 Tahun 1998 Tentang Peraturan Jabatan Pejabat Pembuat Akta Tanah DiKabupaten Kubu Raya”, *Jurnal Akta* , 4 (4) .

I Ketut Suardita. (2017) “Pengenalan Bahan Hukum (PBH*)”,* *Simdos Unud Ac. Id.*<https://simdos.unud.ac.id/uploads/file_penelitian_1_1_dir/7847bff4505f0416fe0c446c60f7e8ac.pdf>

Mahanum.(2021)“Tinjauan Kepustakaan”, *Alacrity: Journal Of Education*, 1 (2). hlm. 3. DOI: <https://doi.org/10.52121/alacrity.v1i2.20>

Mahfuzh, K. Roisah, and A. P. Paramita Prabandari. (2021) "Wanprestasi Dalam Perjanjian Jual Beli Kios (Studi Kasus Putusan Pengadilan Negeri Kupang Nomor 18/PDT.G/2016/PN.KPG)," *Notarius,* 14(2), 681-693. <https://doi.org/10.14710/nts.v14i2.43720>

Meray Hendrik Mezak.(2006) “Jenis, Metode Dan Pendekatan DalamPenelitian Hukum,”*Law Review*, 5(3). [https://www.academia.edu/download/33676150/1w-05-03-2006 jenis\_metode\_dan\_pendekatan.pdf](https://www.academia.edu/download/33676150/1w-05-03-2006%20jenis_metode_dan_pendekatan.pdf).

Muhammad D.P. Syahruddin,Meiske Sondakh, Josina Emilia Londa. (2022*).* Penyelesaian Sengketa Jual Beli Tanah Yang Disebabkan Pembeli Tidak Membayar Lunas Harga Tanah Yang Diperjanjikan.” *jak\_lexprivatum,+Muhammad+D.P.+Syahruddin,* 10(5), 1-3. <https://ejournal.unsrat.ac.id/index.php/lexprivatum/article/view/42835>

NA sinaga, N Darwis. (2020). Wanprestasi dan akibatnya dalam pelaksanaan perjanjian. *Jurnal Mitra Manajemen*. <file:///C:/Users/acer/Downloads/534-1001-1-SM%20(9).pd>

Yati Nurhayati. (2021)“Metodologi Normatif Dan Empiris Dalam Perspektif Ilmu Hukum,” *Jurnal Penegakan Hukum Indonesia (JPHI).* 4(5), 55-66.

**Skripsi/Tesis**

Achmad Irfan Chasani Alsy, (2023) “*Proses Balik Nama Sertipikat Hak Milik Tanah Berdasarkan Pengikatan Jual Beli Yang Penjualnya Meninggal Dunia Serta Ahli Waris Menolak Melakukan Tandatangan Di Jepara”* (Tesis, Universitas Islam Sultan Agung Semarang)

Andika Yuda Pratama, (2024). *Penyelesaian sengketa wanprestasi pembangunan masjid di kabupaten tegal*. (Skripsi sarjana, Universitas Pancasakti Tegal)

Dera Puji Lestari, (2023). ”*Penyelesaian Sengketa Pembatalan Sepihak Dalam Perjanjian Pengikatan Jual Beli Tanah Adat Studi Putusan Nomor 4/Pdt.G/2020/Pn Kbr”* (Skripsi, Universitas Islam Negeri Syarif Hidayatullah Jakarta)

Prakoso, Rivan Budi and -, Nuswardhani, S.H, S.U (2020) *Proses Penyelesaian Perkara Wanprestasi dalam Jual Beli Tanah (Studi Kasus di Pengadilan Negeri Surakarta).* Skripsi thesis, Universitas Muhammadiyah Surakarta. <https://eprints.ums.ac.id/80328/>

Rizki Muzada Elfa, (2024). *Pertimbangan hakim pengadilan tinggi semarang dalam penyelesaian sengketa tanah pada putusan pengadilan slawi nomor.41/Pdt.G/2018/PN.Slw*  (Skripsi Sarjana, Universitas Pancasakti Tegal).

Nisa, Arini Aulia and -, Nuswardhani, S.H, S.U (2021) Proses Penyelesaian Perkara Wanprestasi Atas Sengketa Balik Nama dalam Jual Beli Tanah (Studi Kasus di Pengadilan Negeri Surakarta).*(Skripsi thesis, Universitas Muhammadiyah Surakarta).* <https://eprints.ums.ac.id/93097/>

**Putusan Pengadilan**

Putusan MA nomor 22/Pdt.G/2022/PN.Trg.

**Peraturan Pemerintah**

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021