**DAFTAR PUSTAKA**

**A. Buku-buku**

Arba, M, *Hukum Agraria Indonesia*, Jakarta: Sinar Grafika, 2015.

Fadil, Moh, *et.al., Politik Hukum Agraria Gagasan Dalam Pendirian Pengadilan Agraria Perspektif DPD RI,* Jakarta: Sekretariat Jenderal Dewan Perwakilan Daerah Republik Indonesia, 2014.

Kadir, Abdul Salam, *Ilmu Tanah,* Bandar Lampung: Global Madani Press, 2020.

Limbong, Bernhard, *Bank Tanah*, Jakarta: Margaretha Pustaka, 2013.

Limbong, Bernhard, *Konflik Pertanahan*, Jakarta: Margaretha Pustaka, 2012.

Limbong, Bernhard, *Opini Kebijakan Agraria,* Jakarta: Margaretha Pustaka, 2014.

Mahmud, Peter Marzuki, *Penelitian Hukum*, Jakarta: Kencana, 2021.

Manan, Bagir, *Beberapa Masalah Hukum Tata Negara Indonesia*, Bandung: Alumni, 2020.

Muhaimin, *Metode Penelitian Hukum,* Mataram: Mataram University Press, 2020.

Muljadi, Kartini, Gunawan Widjaja, *Sebri Hukum Harta Kekayaan: Hak-Hak Atas Tanah*, Jakarta: Kencana, 2016.

Muwahid, *Pokok-Pokok Hukum Agraria Di Indonesia,* Surabaya: UIN Sunan Ampel Press, 2016.

P, Stephen Gasteyer, dan Rachel Johansen, *Land Banks: Investing In Communities, Banking On Revitalization*, Michigan: National Association of Realtors, 2015.

S, Frank Alexander, *Land Banks and Land Banking*, Washington: Center for Community Progress, 2015.

Santoso, Urip, *Hukum Agraria: Kajian Komprehensif,* Jakarta: Kencana, 2013.

Sitorus, Oloan, dan Widhiana H. Pur, *Hukum Tanah*, Yogyakarta: STPN Press, 2014.

Sudirman, Ahmad *Perwakafan Tanah Milik Di Indonesia Dan Seluk Beluk Wakaf Di Mesir*, Bogor: Anugrah Berkah Sentosa, 2017.

Suhadi*, Dinamika Perolehan Hak Atas Tanah Untuk Pembangunan PLTU Batang*, Semarang: BPFH UNNES, 2018.

Utsman, Sabian, *Metodologi Penelitian Hukum Progresif*, Yogyakarta: Pustaka Pelajar, 2014.

Waryanta, Totok, *The Land Manager Bank Tanah Indonesia,* Purbalingga: CV. Diva Pustaka, 2022.

Wuria, Eli Dewi*, Mudahnya Mengurus Sertifikat Tanah Dan Segala Perizinannya*, Yogyakarta: Buku Pintar, 2014.

Yazid, Fadhil, *Pengantar Hukum Agraria*, Medan: Undhar Press, 2020.

Yulia, *Buku Ajar Hukum Adat*, Lhouksumawe: Unimal Press, 2016.

**B. Perundang-Undangan**

Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945

Kitab Undang-Undang Hukum Perdata

Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-Pokok Agraria

Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja

Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012 Tentang Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum

Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 Tentang Badan Bank Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 124 Tahun 2021 Tentang Modal Badan Bank Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 21 Tentang Penyelenggaraan Tata Ruang

Peraturan Menteri ATR/BPN Nomor 20 Tahun 2021 Tentang Tata Cara Penertiban Dan Pendayaagunaan Kawasan Dan Tanah

**C. Jurnal**

A, Mudemar, Rasyidi, “Hukum Tanah Adalah Hukum Yang Sangat Penting, Dibutuhkan Oleh Masyarakat/Bangsa Indonesia Di Dalam Kehidupan Sehari-Hari” dalam *Jurnal Mitra Manajemen*, Volume 12, Nomor 2, 2021.

Al-Zahra, *Fatimah, Konstruksi Hukum Pengaturan Bank Tanah Untuk Mewujudkan Pengelolaan Aset Tanah Negara Berkeadilan*, Tesis Magister Hukum, Malang, Universitas Brawijaya, 2017.

Arwono, Hadi “Peran Bank Tanah Dalam Pengaturan Penyediaan Tanah”, Jurnal Inovasi Penelitian, Voume 2, Nomor 9, Februari, 2022.

Bangkit, Jefri Angkoso, et al., *Distribusi Penguasaan Dan Pemilikan Tanah Pertanian Di Desa Nglegok, Kabupaten Karanganyar*, Jurnal Tunas Agraria, Volume 2, Nomor, 2020.

Guntoro, Roby, dan Meysita Arum Nugroho, Konsep Formulasi Bank Tanah untuk Reforma Agraria dalam Perspektif Perbandingan Hukum, Jurnal Kewarganegaraan, Volume 6, Nomor 3, Oktober, 2022.

Hadi Arnowo, “Pengelolaan Aset Bank Tanah Untuk Mewujudkan Ekonomi Berkeadilan”, Jurnal Pertanahan, Volume 11 Nomor 1, Juli, 2021.

Marloanto, Olivia, *Eksistensi Bank Tanah Dalam Pengeloolaan Pertanahan Indonesia Untuk Mewujudkan Reforma Agraria Berdasarkan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 Tentang Cipta Kerja (Studi Perbandingan Dengan Bank Tanah Negara Belanda)*, Jakarta, Universitas Tarumanagara, 2022.

Nur, Siti Alisa, *Tinjauan Normatif Tentang Fungsi Bank Tanah dalam Kegiatan Pengadaan Tanah Berdasarkan Peraturan Pemerintah Nomor 64 Tahun 2021 Tentang Badan Bank Tanah*, Skripsi Sarjana Hukum, Makassar, Universitas Hasanuddin, 2021.

Pardede, Marulak, “Hak Menguasai Negara Dalam Jaminan Kepastian Hukum Kepemilikan Hak Atas Tanah Dan Peruntukannya”, dalam *Jurnal Penelitian Hukum De Jure,* Volume 19, Nomor 4, 2019.

Sari, Indah, “Hak-Hak Atas Tanah Dalam Sistem Hukum Pertanahan Di Indonesia Menurut Undang-Undang Pokok Agraria (UUPA)”, *Jurnal Mitra Manajemen*, Volume 9, Nomor 11, 2017.

Sengkey, Swingly, *Problematika Dalam Pengadaan Tanah Untuk Kepentingan Umum Menurut Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2012*, Jurnal Lex Privatum, Volume 7, Nomor 1, 2019.

Trisna, Nila, Ilka Sandela, “Eksistensi Bank Tanah Dalam Hukum Agraria di Indonesia”, *Jurnal Ius Civile,* Volume 5, Nomor 1, 2021.

Winati, Rahma, et.al.,”Eksistensi Dan Prospek Penyelenggaraan Bank Tanah”, Jurnal Magister Ilmu Hukum, Volume VII, Nomor 1, Januari, 2022.

**D. Internet**

https://fh.unpatti.ac.id/pemahaman-hak-hak-tanah-adat-menurut-undang-undang-pokok-agraria/

https://kabar24.bisnis.com/read/20190220/15/891321/lahan-hak-guna-usaha-dan-beragam-persoalannya

https://kbbi.kemdikbud.go.id/entri/tanah

https://nasional.kontan.co.id/news/kementerian-atrbpn-siapkan-25000-ha-modal-awal-bank-tanah

https://setneg.go.id/baca/index/presiden\_jokowi\_ungkap\_pentingnya\_pembangunan\_infrastruktur\_bagi\_indonesia

https://www.cnbcindonesia.com/news/20221109134310-4-386377/alasan-tak-jelas-pmn-rp500-m-ke-bank-tanah-ditangguhkan-dpr

<https://www.djkn.kemenkeu.go.id/artikel/baca/8538/MENGENAL-BANK-TANAHLAND-BANKING-SEBAGAI-ALTERNATIF-MANAJEMEN-PERTANAHAN.html>

https://www.hukumonline.com/berita/a/ahli-hukum-pertanahan-ugm--pengaturan-bank-tanah-bermasalah-lt5fa87162dec93

https://www.hukumonline.com/berita/a/kpa--bank-tanah-berpotensi-legalkan-perampasan-tanah-lt61dba8ecdeb19/

https://www.liputan6.com/bisnis/read/5074051/badan-bank-tanah-sudah-kantongi-43-ribu-ha-lahan-per-juni-2022

https://kaltimpost.jawapos.com/kaltim/16/01/2023/pemkab-ppu-dan-bank-tanah-bahas-tuntutan-warga

https://kaltim.idntimes.com/news/kaltim/ervan-masbanjar-1/warga-penajam-resah-tanahnya-dipatok-plang-dari-badan-bank-tanah?page=all

http://kaltimkita.com/detailpost/pemda-ppu-perjuangkan-hak-lahan-hgu-eks-pt-tka-milik-masyarakat

Presentasi dengan judul: Bank Tanah yang disampaikan oleh Direktur Jenderal Pengadaan Tanah Kementerian Agraria/Tata Ruang dalam Forum Ilmiah 2021 bertema “Bank Tanah Sebagai *Land Manager* bagi Kesejahteraan Rakyat”, diselenggarakan pada 7 Desember 2021, https://www.youtube.com/watch?v=K-Yn6wgqFC8&t=2157

**DAFTAR RIWAYAT HIDUP**

Nama : Muhammad Fitron

NPM : 5119500232

Tempat/ Tanggal lahir : Pemalang, 8 November 1999

Program Studi : Ilmu Hukum

Alamat : Jalan Jenderal Ahmad Yani Utara Nomor 41A,

Kelurahan Mulyoharjo, Kabupaten Pemalang

Riwayat Pendidikan :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No** | **Nama Sekolah** | **Tahun Masuk** | **Tahun Lulus** |
| 1. | SD Negeri 03 Kebondalem | 2006 | 2012 |
| 2. | SMP Negeri 4 Pemalang | 2012 | 2015 |
| 3. | SMK Negeri 1 Pemalang | 2015 | 2018 |
| 4. | S1 Fakultas Hukum Universitas Pancasakti Tegal | 2019 | 2023 |

Demikian daftar riwayat hidup ini saya buat dengan sebenarnya.

Tegal, 6 Februari 2023

Hormat Saya,

Muhammad Fitron