

DAFTAR PUSTAKA

- Alami, N., Aziz, U. A., & Margiarti, D. (2021). *Studi Komparasi Perbandingan Rencana Anggaran Biaya Antara Metode Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Dan Standar Nasional Indonesia (SNI)*. 5, 10. [http://files/198/Alami et al. - 2021 - Studi Komparasi Perbandingan Rencana Anggaran Biay.pdf](http://files/198/Alami%20et%20al.%20-%202021%20-%20Studi%20Komparasi%20Perbandingan%20Rencana%20Anggaran%20Biay.pdf)
- Budi, M. R. S., Suhartinah, S., & Manggala, A. S. (2018). Perbandingan Estimasi Anggaran Biaya Dan Schedule Proyek Pembangunan Rumah Sakit Al Huda Banyuwangi Menggunakan Metode Sni Dan Metode Bow. *Jurnal Rekayasa Infrastruktur Hexagon*, 3(2), 1–9. <https://doi.org/10.32528/hgn.v3i2.2914>
- Kasoma, E., Puspasari, V. H., Program, J., Teknik, S., Fakultas, S., & Raya, U. P. (2023). *Studi Perbandingan Analisa Harga Satuan Pekerjaan Tahun 2016 Dan 2022 Bidang Cipta Karya*. 1(2), 141–148.
- LENGGOGENI-WIDIASANTI. (2013). *Manajemen Konstruksi*. Bandung: Remaja Rosdakarya
- Marris, S., Rafie, & Pratiwi, R. (2017). Analisis Penerapan Konsultan Manajemen Konstruksi pada Tahap Lanjutan Gedung Rumah Sakit Pendidikan 8 Lantai Universitas Tanjungpura. *Jurnal PWK, Laut, Sipil, Tambang*, 4(4), 1–6.
- PAMUNGKAS, M. D. (2023). *Perbandingan Perhitungan Anggaran Biaya Antara Sni 2008 Dengan Permen Pupr 2022 Pada Proyek Rehabilitasi Ruang Kelas Smp N 3*
- Pratiwi, S. I., Susanti, W., & Rahman, A. (2014). Analisis Metode Pembebanan terhadap Perhitungan Rencana Anggaran Biaya dengan Satuan Pekerjaan pada PT. Sumber Djaja Perkasa Sidoarjo. *Jurnal UBHARA*, 2(3), 146–155.
- ugiyono. (2015). *kumpulan pengertian menurut para ahli*. <https://www.kumpulanpengertian.com/2018/11/sumber-dan-jenis-data.html>ahmad. (n.d.).
- Akhmad Nur. (2018). *PENGEMBANGAN PERUSAHAAN MANUFAKTUR DALAM PROYEK KONTRUKSI*.
- Arbianto. (2011). *Analisis Penerapan Perhitungan dana untuk Memperoleh suatu harga produksi yang lebih akurat dan digunakan sebagai alat pengendalian terhadap biaya*.
- Hanif. (2003). *PENGENDALIAN MANAJEMEN proyek alokasi biaya yang dikeluarkan pada saat di lapangan*.
- HARDIANTI, I. S. T. (2018). Analisis Alokasi Biaya Atas Penentuan Harga untuk Proyek Pada Pt. Semen Tonasa. *Digilibadmin.Unismuh.Ac.Id*. https://digilibadmin.unismuh.ac.id/upload/3291-Full_Text.pdf
- Heizer. (2012). *Penentuan Anggaran Biaya dalam Proyek Pembangunan infrastruktur*.

- Kusuma. (1999). *PENGEMBANGAN MANUFAKTUR*. Analisis Penerapan Biaya Pembangunan PERUM MUTIARA INDAH dengan Metode Sni 1.
- Marwah Liana. (2020). PENERAPAN METODE DALAM PERHITUNGAN RENCANA ANGGARAN BIAYA YANG AKAN DIPEROLEH PERUSAHAAN. In *Engineering, Construction and Architectural Management* (Vol. 25, Issue 1). <http://dx.doi.org/10.1016/j.jss.2014.12.010><http://dx.doi.org/10.1016/j.sbspro.2013.03.034><https://www.iiste.org/Journals/index.php/JPID/article/viewFile/19288/19711><http://citeseerx.ist.psu.edu/viewdoc/download?doi=10.1.1.678.6911&rep=rep1&type=pdf>
- Muchlisin Riadi. (2021). *PENGEMBANGAN DANA USAHA DAN INDUSTRI* (No. 10–13).
- Mulyadi. (2001). *Apa itu Proyek Kontruksi? Bagaimana Fungsi dan Tujuan dalam Mengendalikan proses proyek dalam waktu tertentu? - RDN Consulting*. <https://www.rusdionoconsulting.com/apa-itu-proyek-manajemen-kontruksi-bagaimana-fungsi-dan-tujuan/>
- Pelo. (2012). Cost Driver Aktivitas Biaya Mempengaruhi Produksi Barang Dan Jasa. *Cost Driver Adalah Kejadian Atau Aktivitas Yang Menyebabkan Atau Berakibat Keluarnya Biaya. Dalam Sistem ABC, Hal Terpenting Adalah Mengidentifikasi Cost Driver. Terdapat Tiga Faktor Penting Dalam Memilih Cost Driver Yang Tepat. 1) Tingkat Korelasi (Degre, 11(3).*
- Putri, D. R. A., Saifi, M., & Hidayat, R. R. (2016). Penerapan Sistem RAB (Rencana Anggaran Biaya) Sebagai Alternatif Dasar Pembebanan Biaya pada Kontruksi (Studi K DVXV SDGD 37 : RQRMDWL : LMR \ R . HGLUL - DZD 7LPXU ´. *Administrasi Bisnis (JAB)*, 35(1), 18–27.
- Sofia dan Septian. (2015). *Akuntansi Biaya Manajemen pada Perudahaan Manufaktur* (Vol. 10).
- Sugiyono. (2014). *Teknik Analisis Data Penelitian: Pengertian, Macam dan Langkah-langkahnya*.

LAMPIRAN

ANALISA PERMEN PUPR 2022					
BG.4.1.1.1		1	m3	Menggelar Beton Ready Mix mutu (K250), slump (12±2)cm, w/c = 0,58	
			A	TENAGA	124.450,00
	L.01	1,000	OH	Pekerja	85.700,00
	L.02	0,250	OH	Tukang Batu	25.000,00
	L.03	0,025	OH	Kepala Tukang	2.750,00
	L.04	0,100	OH	Mandor	11.000,00
			B	BAHAN	974.100,00
		1,020	m3	Beton Ready Mix K-250	974.100,00
			C	PERALATAN	-
			D	JUMLAH A + B + C	1.098.550,00
			E	OVERHEAD & PR 10%	109.855,00
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	1.208.405,00

ANALISA PERMEN PUPR 2022					
BG.4.1.1.8		1	m2	Memasang Bekisting untuk Sloof (papan kayu lokal, 2x pakai)	
			A	TENAGA	45.660,00
	L.01	0,300	OH	Pekerja	25.710,00
	L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	15.000,00
	L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	1.650,00
	L.04	0,030	OH	Mandor	3.300,00
			B	BAHAN	67.762,50
		0,014	m3	Papan 2/20 cm	27.720,00
		0,016	m3	Kaso 5/7 cm	29.507,50
		0,300	Kg	Paku 5 cm dan 7 cm	5.535,00
		0,200	Ltr	Minyak Bekisting	5.000,00
			C	PERALATAN	-
			D	JUMLAH A + B + C	113.422,50
			E	OVERHEAD & PR 10%	11.342,25
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	124.764,75

ANALISA PERMEN PUPR 2022					
BG.4.1.1.10		1	m2	Memasang Bekisting untuk Kolom (papan kayu lokal, 2x pakai)	
			A	TENAGA	54.792,00
	L.01	0,360	OH	Pekerja	30.852,00
	L.02	0,180	OH	Tukang Kayu	18.000,00
	L.03	0,018	OH	Kepala Tukang	1.980,00
	L.04	0,036	OH	Mandor	3.960,00
			B	BAHAN	55.552,50
		0,014	m3	Papan 2/20 cm	27.720,00
		0,009	m3	Kaso 5/7 cm	17.297,50
		0,300	Kg	Paku 5 cm dan 7 cm	5.535,00
		0,200	Ltr	Minyak Bekisting	5.000,00
			C	PERALATAN	-
			D	JUMLAH A + B + C	110.344,50
			E	OVERHEAD & PR 10%	11.034,45
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	121.378,95

ANALISA SNI 2016					
BG.4.1.1.1		1	m3	Menggelar Beton Ready Mix mutu (K250), slump (12±2)cm, w/c	
			A	TENAGA	153.000,00
	L.01	1,000	ls	Pekerja	153.000,00
			B	BAHAN	985.000,00
		1,000	m3	Beton Ready Mix K-250	955.000,00
		1,000	Unit	Peralatan Gelar	30.000,00
			C	PERALATAN	-
			D	JUMLAH A + B + C	1.138.000,00
			E	OVERHEAD & PF 10%	113.800,00
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	1.251.800,00

ANALISA SNI 2016					
BG.4.1.1.12		1	m2	Memasang Bekisting untuk Sloof (papan kayu lokal, 2x pakai)	
			A	TENAGA	76.284,00
	L.01	0,520	OH	Pekerja	44.564,00
	L.02	0,260	OH	Tukang Kayu	26.000,00
	L.03	0,026	OH	Kepala Tukang	2.860,00
	L.04	0,026	OH	Mandor	2.860,00
			B	BAHAN	51.347,50
		0,023	m3	Papan kayu lokal	43.312,50
		0,300	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	5.535,00
		0,100	Ltr	Minyak Bekisting	2.500,00
			C	PERALATAN	-
			D	JUMLAH A + B + C	127.631,50
			E	OVERHEAD & PF 10%	12.763,15
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	140.394,65

ANALISA SNI 2016					
BG.4.1.1.16		1	m2	Memasang Bekisting untuk Kolom (papan kayu lokal, 2x pakai)	
			A	TENAGA	96.822,00
	L.01	0,660	OH	Pekerja	56.562,00
	L.02	0,330	OH	Tukang Kayu	33.000,00
	L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	3.630,00
	L.04	0,033	OH	Mandor	3.630,00
			B	BAHAN	50.880,00
		0,020	m3	Papan kayu lokal	38.500,00
		0,400	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	7.380,00
		0,200	Ltr	Minyak Bekisting	5.000,00
			C	PERALATAN	-
			D	JUMLAH A + B + C	147.702,00
			E	OVERHEAD & PF 10%	14.770,20
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	162.472,20

BG.4.1.1.13		1	m2	Memasang Bekisting untuk Balok (papan kayu lokal, 2x pakai)		
				A	TENAGA	54.792,00
	L.01	0,360	OH	Pekerja	85.700,00	30.852,00
	L.02	0,180	OH	Tukang Kayu	100.000,00	18.000,00
	L.03	0,018	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.980,00
	L.04	0,036	OH	Mandor	110.000,00	3.960,00
				B	BAHAN	62.675,00
		0,014	m3	Papan 2/20 cm	1.925.000,00	27.720,00
		0,013	m3	Kaso 5/7 cm	1.850.000,00	24.420,00
		0,300	Kg	Paku 5 cm dan 7 cm	18.450,00	5.535,00
		0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	117.467,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	11.746,70
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	129.213,70

BG.4.1.1.21		1	m2	Memasang Bekisting untuk Balok (papan kayu lokal, 2x pakai)		
				A	TENAGA	96.822,00
	L.01	0,660	OH	Pekerja	85.700,00	56.562,00
	L.02	0,330	OH	Tukang Kayu	100.000,00	33.000,00
	L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.630,00
	L.04	0,033	OH	Mandor	110.000,00	3.630,00
				B	BAHAN	50.880,00
		0,020	m3	Papan kayu lokal	1.925.000,00	38.500,00
		0,400	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	7.380,00
		0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	147.702,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	14.770,20
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	162.472,20

BG.4.1.1.15		1	m2	Memasang Bekisting untuk Lantai (papan kayu lokal)		
				A	TENAGA	96.822,00
	L.01	0,660	OH	Pekerja	85.700,00	56.562,00
	L.02	0,330	OH	Tukang Kayu	100.000,00	33.000,00
	L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.630,00
	L.04	0,033	OH	Mandor	110.000,00	3.630,00
				B	BAHAN	164.812,00
		0,400	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	7.380,00
		0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
		0,015	m3	Balok Kayu lokal	1.875.000,00	28.125,00
		0,350	Lbr	tripleks tebal 9mm	98.020,00	34.307,00
		6,000	Btg	Bambu	15.000,00	90.000,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	261.634,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	26.163,40
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	287.797,40

BG.4.1.1.23		1	m2	Memasang Bekisting untuk Lantai (papan kayu lokal)		
				A	TENAGA	96.822,00
	L.01	0,660	OH	Pekerja	85.700,00	56.562,00
	L.02	0,330	OH	Tukang Kayu	100.000,00	33.000,00
	L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.630,00
	L.04	0,033	OH	Mandor	110.000,00	3.630,00
				B	BAHAN	248.812,00
		0,400	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	7.380,00
		0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
		0,015	m3	Balok Kayu lokal	1.875.000,00	28.125,00
		0,350	Lbr	tripleks tebal 9mm	98.020,00	34.307,00
		6,000	Btg	Dolken Kayu Galam diameter	29.000,00	174.000,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	345.634,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	34.563,40
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	380.197,40

A.4.6.2.17		1	m2	Pemasangan Kaca Bening Tebal 5 mm		
				A	TENAGA	18.023,50
	L.01	0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
	L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
	L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
	L.04	0,001	OH	Mandor	110.000,00	88,00
				B	BAHAN	144.809,50
		1,100	m2	Kaca polos/ bening tebal 5 mm	130.620,00	143.682,00
		0,050	Tube	sealant 300 ml	22.550,00	1.127,50
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	162.833,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	16.283,30
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	179.116,30

A.4.6.2.17		1	m2	Pemasangan Kaca Bening Tebal 5 mm		
				A	TENAGA	18.018,00
	L.01	0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
	L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
	L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
	L.04	0,001	OH	Mandor	110.000,00	82,50
				B	BAHAN	143.682,00
		1,100	m2	Kaca polos/ bening tebal 5 mm	130.620,00	143.682,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	161.700,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	16.170,00
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	177.870,00

BG.4.4.3.9		1	m2	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm anti selip		
				A	TENAGA	39.719,00
	L.01	0,270	OH	Pekerja	85.700,00	23.139,00
	L.02	0,135	OH	Tukang Batu	100.000,00	13.500,00
	L.03	0,014	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.540,00
	L.04	0,014	OH	Mandor	110.000,00	1.540,00
				B	BAHAN	96.227,05
		16,960	Buah	Ubin Keramik 25 x 25 cm anti se	3.820,00	64.787,20
		10,400	Kg	Portland Semen	1.380,00	14.352,00
		1,620	Kg	Semen Warna	2.400,00	3.888,00
		0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	135.946,05
				E	OVERHEAD & PF 10%	13.594,61
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	149.540,66

BG.4.4.3.9		1	m2	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm anti selip		
				A	TENAGA	39.719,00
	L.01	0,270	OH	Pekerja	85.700,00	23.139,00
	L.02	0,135	OH	Tukang Batu	100.000,00	13.500,00
	L.03	0,014	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.540,00
	L.04	0,014	OH	Mandor	110.000,00	1.540,00
				B	BAHAN	92.941,85
		16,100	Buah	Ubin Keramik 25 x 25 cm anti	3.820,00	61.502,00
		10,400	Kg	Portland Semen	1.380,00	14.352,00
		1,620	Kg	Semen Warna	2.400,00	3.888,00
		0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	132.660,85
				E	OVERHEAD & PF 10%	13.266,09
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	145.926,94

BG.4.4.3.13		1	m2	Pemasangan Dinding Keramik 25x40 cm,warna		
				A	TENAGA	132.030,00
	L.01	0,900	OH	Pekerja	85.700,00	77.130,00
	L.02	0,450	OH	Tukang Batu	100.000,00	45.000,00
	L.03	0,045	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.950,00
	L.04	0,045	OH	Mandor	110.000,00	4.950,00
				B	BAHAN	78.843,94
		10,600	Buah	Keramik 25x40	5.290,00	56.074,00
		9,300	Kg	Portland Semen	1.380,00	12.834,00
		0,018	m3	Pasir Pasang	293.330,00	5.279,94
		1,940	Kg	Semen Warna	2.400,00	4.656,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	210.873,94
				E	OVERHEAD & PF 10%	21.087,39
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	231.961,33

BG.4.4.3.13		1	m2	Pemasangan Dinding Keramik 25x40 cm,warna		
				A	TENAGA	132.030,00
	L.01	0,900	OH	Pekerja	85.700,00	77.130,00
	L.02	0,450	OH	Tukang Batu	100.000,00	45.000,00
	L.03	0,045	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.950,00
	L.04	0,045	OH	Mandor	110.000,00	4.950,00
				B	BAHAN	76.198,94
		10,100	Buah	Keramik 25x40	5.290,00	53.429,00
		9,300	Kg	Portland Semen	1.380,00	12.834,00
		0,018	m3	Pasir Pasang	293.330,00	5.279,94
		1,940	Kg	Semen Warna	2.400,00	4.656,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	208.228,94
				E	OVERHEAD & PF 10%	20.822,89
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	229.051,83

A.5.1.1.1		1	Unit	Pemasangan Closet Duduk / Mono Blok		
				A	TENAGA	170.560,00
	L.01	0,50	OH	Pekerja	85.700,00	42.850,00
	L.02	1,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	110.000,00
	L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	110.000,00	110,00
	L.04	0,160	OH	Mandor	110.000,00	17.600,00
				B	BAHAN	2.014.000,00
		1,000	Buah	Kloset Duduk / Monoblok (TOTC	1.900.000,00	1.900.000,00
		0,060		Kelengkapan 6% dari harga Kloset	1.900.000,00	114.000,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	2.184.560,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	218.456,00
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	2.403.016,00

A.5.1.1.1		1	Unit	Pemasangan Closet Duduk / Mono Blok		
				A	TENAGA	410.520,00
	L.01	3,300	OH	Pekerja	85.700,00	282.810,00
	L.02	1,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	110.000,00
	L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	110.000,00	110,00
	L.04	0,160	OH	Mandor	110.000,00	17.600,00
				B	BAHAN	2.014.000,00
		1,000	Buah	Kloset Duduk / Monoblok (TC	1.900.000,00	1.900.000,00
		0,060		Kelengkapan 6% dari harga Kloset	1.900.000,00	114.000,00
				C	PERALATAN	-
				D	JUMLAH A + B + C	2.424.520,00
				E	OVERHEAD & PF 10%	242.452,00
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	2.666.972,00

ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP)

SNI 2016

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
II A.2.3.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH							
1	A.2.3.1.1		1	m3	Menggali Tanah Biasa Sedalam 1 m		
					A TENAGA		67.025,00
		L.01	0,750	OH	Pekerja	85.700,00	64.275,00
		L.04	0,025	OH	Mandor	110.000,00	2.750,00
					B BAHAN		-
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		67.025,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	6.702,50
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		73.727,50
2	A.2.3.1.2		1	m3	Menggali Tanah Biasa Sedalam 2 m		
					A TENAGA		82.080,00
		L.01	0,900	OH	Pekerja	85.700,00	77.130,00
		L.04	0,045	OH	Mandor	110.000,00	4.950,00
					B BAHAN		-
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		82.080,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	8.208,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		90.288,00
11	BG.2.3.1.3		1	m3	Pengurangan Kembali Tanah Hasil Galian		
					A TENAGA		48.350,00
		L.01	0,500	OH	Pekerja	85.700,00	42.850,00
		L.04	0,050	OH	Mandor	110.000,00	5.500,00
					B BAHAN		-
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		48.350,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	4.835,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		53.185,00
12	A.2.3.1.11		1	m3	Pengurangan dengan pasir urug		
					A TENAGA		26.810,00
		L.01	0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00
		L.04	0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00
					B BAHAN		288.000,00
			1,200	m3	Pasir Urug	240.000,00	288.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		314.810,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	31.481,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		346.291,00
14	BG.2.3.1.5		1	m3	Pengurangan dengan Sirtu Dipadatkan Menggunakan Alat (Tamper Rammer/Stamper Kuda)		
					A TENAGA		26.810,00
		0	0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00
		0	0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00
					B BAHAN		198.000,00
			1,200	m3	Sirtu	165.000,00	198.000,00
					C PERALATAN		5.572,30
			0,120	jam	Tamper Rammer	46.435,85	5.572,30
					D JUMLAH A + B + C		230.382,30
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	23.038,23
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		253.420,53
III A.3.2.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI							
3	A.3.2.1.3		1	m3	Pemasangan Pondasi Batu Belah 1SP : 5 PP		
					A TENAGA		220.050,00
		L.01	1,500	OH	Pekerja	85.700,00	128.550,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)	
		L.02	0,750	OH	Tukang Batu	100.000,00	75.000,00	
		L.03	0,075	OH	Kepala Tukang	110.000,00	8.250,00	
		L.04	0,075	OH	Mandor	110.000,00	8.250,00	
		B BAHAN						770.251,52
			1,200	m3	Batu Belah 15/20	352.500,00	423.000,00	
			136,000	Kg	Portland Sement	1.380,00	187.680,00	
			0,544	m3	Pasir Pasang	293.330,00	159.571,52	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						990.301,52
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	99.030,15
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						1.089.331,67
5	A.3.2.1.9		1	m3	Pemasangan Batu Kosong/Anstamping			
		A TENAGA						114.426,00
		L.01	0,780	OH	Pekerja	85.700,00	66.846,00	
		L.02	0,390	OH	Tukang Batu	100.000,00	39.000,00	
		L.03	0,039	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.290,00	
		L.04	0,039	OH	Mandor	110.000,00	4.290,00	
		B BAHAN						526.680,00
			1,200	m3	Batu Belah 15/20	352.500,00	423.000,00	
			0,432	m3	Pasir Urug	240.000,00	103.680,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						641.106,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	64.110,60
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						705.216,60
IV	A.4.1.1	HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON						
4	A.4.1.1.4		1	m3	Membuat Lantai Kerja Beton mutu f'c=7,4 MPa (K100), slump (3-6)cm, w/c = 0,87			
		A TENAGA						125.700,00
		L.01	1,200	OH	Pekerja	85.700,00	102.840,00	
		L.02	0,200	OH	Tukang Batu	100.000,00	20.000,00	
		L.03	0,020	OH	Kepala Tukang	110.000,00	2.200,00	
		L.04	0,006	OH	Mandor	110.000,00	660,00	
		B BAHAN						694.430,00
			230,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	317.400,00	
			893,000	kg	Pasir Beton	250,00	223.250,00	
			1.027,000	kg	Kerikil (maksimum 30 mm)	140,00	143.780,00	
			200,000	ltr	Air	50,00	10.000,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						820.130,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	82.013,00
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						902.143,00
6	A.4.1.1.6		1	m3	Membuat Beton mutu f'c=16,9 MPa (K200), slump (12±2)cm, w/c = 0,61			
		A TENAGA						181.115,00
		L.01	1,650	OH	Pekerja	85.700,00	141.405,00	
		L.02	0,275	OH	Tukang Batu	100.000,00	27.500,00	
		L.03	0,028	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.080,00	
		L.04	0,083	OH	Mandor	110.000,00	9.130,00	
		B BAHAN						823.600,00
			352,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	485.760,00	
			731,000	Kg	Pasir Beton	250,00	182.750,00	
			1.031,000	Kg	Kerikil (maksimum 30 mm)	140,00	144.340,00	
			215,000	ltr	Air	50,00	10.750,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						1.004.715,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	100.471,50
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						1.105.186,50
13	BG.4.1.1.1		1	m3	Menggelar Beton Ready Mix mutu (K250), slump (12±2)cm, w/c = 0,58			
		A TENAGA						153.000,00
		L.01	1,000	ls	Pekerja	153.000,00	153.000,00	
		B BAHAN						985.000,00
			1,000	m3	Beton Ready Mix K-250	955.000,00	955.000,00	

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
			1,000	Unit	Peralatan Gelar	30.000,00	30.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		1.138.000,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	113.800,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		1.251.800,00
17	BG.4.1.1.5		1	Kg	Pembesian Dengan Besi Beton Polos		
					A TENAGA		1.417,40
		L.01	0,007	OH	Pekerja	85.700,00	599,90
		L.02	0,007	OH	Tukang Besi	100.000,00	700,00
		L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	105.000,00	73,50
		L.04	0,000	OH	Mandor	110.000,00	44,00
					B BAHAN		11.007,75
			1,050	Kg	Besi Beton (polos)	10.200,00	10.710,00
			0,015	Kg	Kawat Beton	19.850,00	297,75
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		12.425,15
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	1.242,52
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		13.667,67
18	BG.4.1.1.6		1	Kg	Pembesian Dengan Besi Beton Ulir		
					A TENAGA		1.417,40
		L.01	0,007	OH	Pekerja	85.700,00	599,90
		L.02	0,007	OH	Tukang Besi	100.000,00	700,00
		L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	105.000,00	73,50
		L.04	0,000	OH	Mandor	110.000,00	44,00
					B BAHAN		10.797,75
			1,050	Kg	Besi Beton (ulir)	10.000,00	10.500,00
			0,015	Kg	Kawat Beton	19.850,00	297,75
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		12.215,15
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	1.221,52
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		13.436,67
26	BG.4.1.1.12		1	m2	Memasang Bekisting untuk Sloof (papan kayu lokal, 2x pakai)		
					A TENAGA		76.284,00
		L.01	0,520	OH	Pekerja	85.700,00	44.564,00
		L.02	0,260	OH	Tukang Kayu	100.000,00	26.000,00
		L.03	0,026	OH	Kepala Tukang	110.000,00	2.860,00
		L.04	0,026	OH	Mandor	110.000,00	2.860,00
					B BAHAN		51.347,50
			0,023	m3	Papan kayu lokal	1.925.000,00	43.312,50
			0,300	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	5.535,00
			0,100	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	2.500,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		127.631,50
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	12.763,15
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		140.394,65
31	BG.4.1.1.16		1	m2	Memasang Bekisting untuk Kolom (papan kayu lokal, 2x pakai)		
					A TENAGA		96.822,00
		L.01	0,660	OH	Pekerja	85.700,00	56.562,00
		L.02	0,330	OH	Tukang Kayu	100.000,00	33.000,00
		L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.630,00
		L.04	0,033	OH	Mandor	110.000,00	3.630,00
					B BAHAN		50.880,00
			0,020	m3	Papan kayu lokal	1.925.000,00	38.500,00
			0,400	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	7.380,00
			0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		147.702,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	14.770,20
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		162.472,20
40	BG.4.1.1.23		1	m2	Memasang Bekisting untuk Lantai (papan kayu lokal)		
					A TENAGA		96.822,00
		L.01	0,660	OH	Pekerja	85.700,00	56.562,00
		L.02	0,330	OH	Tukang Kayu	100.000,00	33.000,00
		L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.630,00
		L.04	0,033	OH	Mandor	110.000,00	3.630,00
					B BAHAN		248.812,00
			0,400	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	7.380,00
			0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
			0,015	m3	Balok Kayu lokal	1.875.000,00	28.125,00
			0,350	Lbr	tripleks tebal 9mm	98.020,00	34.307,00
			6,000	Btg	Dolken Kayu Galam diameter 8 - 10 cm / 4 m	29.000,00	174.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		345.634,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	34.563,40
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		380.197,40
44	BG.4.1.1.25		1	m2	Memasang Bekisting Plat Beton (Tinggi Maks. 1 m)		
					A TENAGA		19.285,00
		L.01	0,150	OH	Pekerja	85.700,00	12.855,00
		L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00
		L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00
		L.04	0,008	OH	Mandor	110.000,00	880,00
					B BAHAN		69.390,00
			0,026	m3	Papan kayu lokal	1.925.000,00	50.820,00
			0,600	kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	11.070,00
			0,500	btg	Bambu	15.000,00	7.500,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		88.675,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	8.867,50
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		97.542,50
V	A.4.2.1				HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI & ALUMINIUM		
1	BG.4.2.1.1		1	Kg	Pengadaan, Perakitan dan Pemasangan Besi Profil		
					A TENAGA		12.102,00
		L.01	0,060	OH	Pekerja	85.700,00	5.142,00
		L.02	0,060	OH	Tukang Besi	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	105.000,00	630,00
		L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
					B BAHAN		18.400,00
			1,150	Kg	Besi Profil	16.000,00	18.400,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		30.502,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	3.050,20
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		33.552,20
3	BG.4.2.1.3		1	m'	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium (4" White)		
					A TENAGA		8.667,60
		L.01	0,043	OH	Pekerja	85.700,00	3.685,10
		L.02	0,043	OH	Tukang Besi	100.000,00	4.300,00
		L.03	0,004	OH	Kepala Tukang	105.000,00	451,50
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	231,00
					B BAHAN		85.353,00
			1,100	m'	Profil Aluminium	75.000,00	82.500,00
			2,000	buah	Skrup Fixer	750,00	1.500,00
			0,060	Tube	Sealant	22.550,00	1.353,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		94.020,60
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	9.402,06
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		103.422,66

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
9	BG.4.2.1.9		1	m2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Alumunium (White)		
					A TENAGA		17.279,50
		L.01	0,085	OH	Pekerja	85.700,00	7.284,50
		L.02	0,085	OH	Tukang Besi	100.000,00	8.500,00
		L.03	0,009	OH	Kepala Tukang	105.000,00	945,00
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		656.668,50
			4,400	m'	Profil Daun Pintu Aluminium Uk. 2,5" White	140.700,00	619.080,00
			4,500	m'	Profil Kaca	7.000,00	31.500,00
			0,270	tube	Sealant	22.550,00	6.088,50
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		673.948,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	67.394,80
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		741.342,80
12	BG.4.2.1.11		1	m2	Pemasangan Rangka Besi Hollow 1 x 36.36.0,3 mm; Modul 60x60 cm plafond		
					A TENAGA		70.650,00
		L.01	0,350	OH	Pekerja	85.700,00	29.995,00
		L.02	0,350	OH	Tukang Besi	100.000,00	35.000,00
		L.03	0,035	OH	Kepala Tukang	105.000,00	3.675,00
		L.04	0,018	OH	Mandor	110.000,00	1.980,00
					B BAHAN		52.000,00
			4,000	m'	Rangka metal hollow 36.36.0,3 mm	6.500,00	26.000,00
			1,000	**	Assesoris (perkuatan, dll)	26.000,00	26.000,00
					**) 100% x rangka		
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		122.650,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	12.265,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		134.915,00
VI	A.4.4.1				HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING		
2	A.4.4.1.4		1	m2	Pemasangan Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22) cm Tebal 1 Bata Camp. 1SP : 5PP		
					A TENAGA		76.920,00
		L.01	0,600	OH	Pekerja	85.700,00	51.420,00
		L.02	0,200	OH	Tukang Batu	100.000,00	20.000,00
		L.03	0,020	OH	Kepala Tukang Batu	110.000,00	2.200,00
		L.04	0,030	OH	Mandor	110.000,00	3.300,00
					B BAHAN		228.555,66
			140,000	Buah	Bata Merah	1.200,00	168.000,00
			22,200	kg	Portland Semen (PC)	1.380,00	30.636,00
			0,102	m3	Pasir Pasang (PP)	293.330,00	29.919,66
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		305.475,66
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	30.547,57
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		336.023,23
4	A.4.4.1.10		1	m2	Pemasangan Dinding Bata Merah Uk. (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata Camp. 1SP:5PP		
					A TENAGA		38.460,00
		L.01	0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00
		L.02	0,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	10.000,00
		L.03	0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00
		L.04	0,015	OH	Mandor	110.000,00	1.650,00
					B BAHAN		110.558,25
			70,000	Buah	Bata Merah 5 x 11 x 22	1.200,00	84.000,00
			9,680	Kg	Portland Semen	1.380,00	13.358,40
			0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		149.018,25
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	14.901,83
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		163.920,08
VII	A.4.4.2				HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN		
2	A.4.4.2.5		1	m2	Pemasangan Plesteran 1 Pc : 5 Pp Tebal 15 mm		

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
A TENAGA							44.010,00
	L.01		0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00
	L.02		0,150	OH	Tukang batu	100.000,00	15.000,00
	L.03		0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
	L.04		0,015	OH	Mandor	110.000,00	1.650,00
B BAHAN							14.780,50
			5,184	Kg	Portland Semen	1.380,00	7.153,92
			0,026	m3	Pasir Pasang	293.330,00	7.626,58
C PERALATAN							-
D JUMLAH A + B + C							58.790,50
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%	5.879,05
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							64.669,55
6	A.4.4.2.27		1	m2	Pemasangan Acian		
A TENAGA							29.340,00
	L.01		0,200	OH	Pekerja	85.700,00	17.140,00
	L.02		0,100	OH	Tukang batu	100.000,00	10.000,00
	L.03		0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00
	L.04		0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00
B BAHAN							4.485,00
			3,250	Kg	Portland Semen	1.380,00	4.485,00
C PERALATAN							-
D JUMLAH A + B + C							33.825,00
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%	3.382,50
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							37.207,50
VIII	A.4.4.3				HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI dan DINDING		
1	BG.4.4.3.1		1	m2	Pemasangan Homogeneous Tile Uk. 60 x 60 cm POLISHED (NIRO)		
A TENAGA							36.785,00
	L.01		0,250	OH	Pekerja	85.700,00	21.425,00
	L.02		0,125	OH	Tukang Batu	100.000,00	12.500,00
	L.03		0,013	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.430,00
	L.04		0,013	OH	Mandor	110.000,00	1.430,00
B BAHAN							174.416,07
			2,944	Buah	Homogeneous Tile 60 x 60 cm	49.100,00	144.572,22
			9,800	Kg	Portland Semen	1.380,00	13.524,00
			1,300	Kg	Semen warna	2.400,00	3.120,00
			0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85
C PERALATAN							-
D JUMLAH A + B + C							211.201,07
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%	21.120,11
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							232.321,18
9	BG.4.4.3.9		1	m2	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm anti selip		
A TENAGA							39.719,00
	L.01		0,270	OH	Pekerja	85.700,00	23.139,00
	L.02		0,135	OH	Tukang Batu	100.000,00	13.500,00
	L.03		0,014	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.540,00
	L.04		0,014	OH	Mandor	110.000,00	1.540,00
B BAHAN							92.941,85
			16,100	Buah	Ubin Keramik 25 x 25 cm anti selip	3.820,00	61.502,00
			10,400	Kg	Portland Semen	1.380,00	14.352,00
			1,620	Kg	Semen Warna	2.400,00	3.888,00
			0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85
C PERALATAN							-
D JUMLAH A + B + C							132.660,85
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%	13.266,09
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							145.926,94
15	BG.4.4.3.13		1	m2	Pemasangan Dinding Keramik 25x40 cm,warna		
A TENAGA							132.030,00
	L.01		0,900	OH	Pekerja	85.700,00	77.130,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)	
		L.02	0,450	OH	Tukang Batu	100.000,00	45.000,00	
		L.03	0,045	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.950,00	
		L.04	0,045	OH	Mandor	110.000,00	4.950,00	
		B BAHAN						76.198,94
			10,100	Buah	Keramik 25x40	5.290,00	53.429,00	
			9,300	Kg	Portland Semen	1.380,00	12.834,00	
			0,018	m3	Pasir Pasang	293.330,00	5.279,94	
			1,940	Kg	Semen Warna	2.400,00	4.656,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						208.228,94
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	20.822,89
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						229.051,83
18	BG.4.4.3.16		1	m2	Pemasangan Dinding Batu Andesit			
		A TENAGA						102.690,00
		L.01	0,700	OH	Pekerja	85.700,00	59.990,00	
		L.02	0,350	OH	Tukang Batu	100.000,00	35.000,00	
		L.03	0,035	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.850,00	
		L.04	0,035	OH	Mandor	110.000,00	3.850,00	
		B BAHAN						152.981,55
			1,100	m2	Batu Andesit 20x40	115.000,00	126.500,00	
			11,750	Kg	Portland Semen	1.380,00	16.215,00	
			0,035	m3	Pasir Pasang	293.330,00	10.266,55	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						255.671,55
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	25.567,16
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						281.238,71
IX	A.4.5.1	HARGA SATUAN PEKERJAAN LANGIT-LANGIT						
1	A.4.5.1.7		1	m2	Memasang Langit-langit Gypsum Board, Ukuran (120x240) tebal 9 mm			
		A TENAGA						14.670,00
		L.01	0,100	OH	Pekerja	85.700,00	8.570,00	
		L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00	
		L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00	
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00	
		B BAHAN						23.512,80
			0,364	Lbr	Gypsum Board	51.450,00	18.727,80	
			0,110	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	4.785,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						38.182,80
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	3.818,28
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						42.001,08
3	BG.4.5.1.2		1	m2	Memasang Langit-langit Kalsi Board, Ukuran (120x240) Tebal 3 mm			
		A TENAGA						14.670,00
		L.01	0,100	OH	Pekerja	85.700,00	8.570,00	
		L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00	
		L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00	
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00	
		B BAHAN						24.623,00
			0,364	Lbr	Kalsi board uk. 1,2 x 2,4 tebal 3 mm	54.500,00	19.838,00	
			0,110	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	4.785,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						39.293,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	3.929,30
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						43.222,30
X	A.4.5.2	HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP						
3	BG.4.5.2.3		1	m2	Pemasangan Atap Genteng Morando glasur			
		A TENAGA						22.115,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)	
		L.01	0,150	OH	Pekerja	85.700,00	12.855,00	
		L.02	0,075	OH	Tukang Kayu	100.000,00	7.500,00	
		L.03	0,008	OH	Kepala Tukang	110.000,00	880,00	
		L.04	0,008	OH	Mandor	110.000,00	880,00	
		B BAHAN						76.000,00
			20,000	Buah	Genteng Morando glasur	3.800,00	76.000,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						98.115,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	9.811,50
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						107.926,50
6	BG.4.5.2.6		1	m'	Pemasangan Genteng Bubung Morando Glasur			
		A TENAGA						56.700,00
		L.01	0,400	OH	Pekerja	85.700,00	34.280,00	
		L.02	0,200	OH	Tukang Kayu	100.000,00	20.000,00	
		L.03	0,020	OH	Kepala Tukang	110.000,00	2.200,00	
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00	
		B BAHAN						60.426,56
			4,000	Buah	Genteng Bubung Morando Glasur	10.000,00	40.000,00	
			8,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	11.040,00	
			0,032	m3	Pasir Pasang	293.330,00	9.386,56	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						117.126,56
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	11.712,66
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						128.839,22
XII	A.4.6.2	HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI dan KACA						
1	A.4.6.2.2		1	Buah	Pemasangan Kunci Tanam Biasa			
		A TENAGA						52.507,00
		L.01	0,010	OH	Pekerja	85.700,00	857,00	
		L.02	0,500	OH	Tukang Kayu	100.000,00	50.000,00	
		L.03	0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00	
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00	
		B BAHAN						100.000,00
			1,000	Buah	Kunci Tanam Biasa	100.000,00	100.000,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						152.507,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	15.250,70
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						167.757,70
3	A.4.6.2.5		1	Buah	Pemasangan Engsel Pintu 3" kuning (KICA)			
		A TENAGA						18.760,50
		L.01	0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50	
		L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00	
		L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00	
		L.04	0,008	OH	Mandor	110.000,00	825,00	
		B BAHAN						10.600,00
			1,000	Buah	Engsel pintu	10.600,00	10.600,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						29.360,50
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)					10%	2.936,05
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)						32.296,55
7	A.4.6.2.10		1	Buah	Pasang Door Closer 300 (DEKSON)			
		A TENAGA						60.060,00
		L.01	0,050	OH	Pekerja	85.700,00	4.285,00	
		L.02	0,500	OH	Tukang Kayu	100.000,00	50.000,00	
		L.03	0,050	OH	Kepala Tukang	110.000,00	5.500,00	
		L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	275,00	
		B BAHAN						114.250,00
			1,000	Buah	Door Closer (DEKSON)	114.250,00	114.250,00	
		C PERALATAN						-
		D JUMLAH A + B + C						174.310,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	17.431,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		191.741,00
12	A.4.6.2.17		1	m2	Pemasangan Kaca Bening Tebal 5 mm		
					A TENAGA		18.018,00
		L.01	0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
		L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
		L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
		L.04	0,001	OH	Mandor	110.000,00	82,50
					B BAHAN		143.682,00
			1,100	m2	Kaca polos/ bening tebal 5 mm	130.620,00	143.682,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		161.700,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	16.170,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		177.870,00
13	BG.4.6.2.2		1	m2	Pemasangan Kaca Bening Tebal 8 mm		
					A TENAGA		18.018,00
		L.01	0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
		L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
		L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
		L.04	0,001	OH	Mandor	110.000,00	82,50
					B BAHAN		363.000,00
			1,100	m2	Kaca Bening Tebal 8 mm	330.000,00	363.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		381.018,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	38.101,80
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		419.119,80
XIII	A.4.7.1				HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN		
9	A.4.7.1.10		1	m2	Pengecatan Tembok Baru (1lap.Plamir, 1lap Cat Dasar 2 Lap.Cat Penutup)		
					A TENAGA		9.005,50
		L.01	0,020	OH	Pekerja	85.700,00	1.714,00
		L.02	0,063	OH	Tukang Cat	100.000,00	6.300,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	105.000,00	661,50
		L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
					B BAHAN		16.010,60
			0,100	Kg	Plamir	22.300,00	2.230,00
			0,100	Kg	Cat tembok dasar (Dulux)	53.800,00	5.380,00
			0,260	Kg	Cat Penutup 2 Kali (Catylac)	32.310,00	8.400,60
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		25.016,10
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	2.501,61
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		27.517,71
12	BG.4.7.1.4		1	m2	Pelapisan Waterproofing (No Drop)		
					A TENAGA		17.459,50
		L.01	0,0150	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
		L.02	0,1600	OH	Tukang Cat	100.000,00	16.000,00
		L.03	0,0015	OH	Kepala Tukang	105.000,00	157,50
		L.04	0,0002	OH	Mandor	110.000,00	16,50
					B BAHAN		24.390,00
			0,4500	Kg	Cat Waterproofing (No Drop)	54.200,00	24.390,00
					C PERALATAN		9.360,00
			1,000	bh	Kuas/Alat Bantu	9.360,00	9.360,00
					D JUMLAH A + B + C		51.209,50
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	5.120,95
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		56.330,45

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
XIV	A.5.1.1				HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG		
1	A.5.1.1.1		1	Unit	Pemasangan Closet Duduk / Mono Blok		
					A TENAGA		410.520,00
		L.01	3,300	OH	Pekerja	85.700,00	282.810,00
		L.02	1,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	110.000,00
		L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	110.000,00	110,00
		L.04	0,160	OH	Mandor	110.000,00	17.600,00
					B BAHAN		2.014.000,00
			1,000	Buah	Kloset Duduk / Monoblok (TOTO)	1.900.000,00	1.900.000,00
			0,060		Kelengkapan 6% dari harga Kloset	1.900.000,00	114.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		2.424.520,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	242.452,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		2.666.972,00
4	A.5.1.1.5		1	Unit	Pemasangan Wastafel (TOTO)		
					A TENAGA		144.840,00
		L.01	1,200	OH	Pekerja	85.700,00	102.840,00
		L.02	0,145	OH	Tukang Batu	100.000,00	14.500,00
		L.03	0,150	OH	Kepala Tukang	110.000,00	16.500,00
		L.04	0,100	OH	Mandor	110.000,00	11.000,00
					B BAHAN		723.613,30
			1,000	Buah	Wastafel (TOTO)	548.000,00	548.000,00
			0,300	-	Perlengkapan 30% Harga Wastafel	548.000,00	164.400,00
			6,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	8.280,00
			0,010	m3	Pasir Pasang	293.330,00	2.933,30
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		868.453,30
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	86.845,33
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		955.298,63
7	A.5.1.1.14		1	buah	Pemasangan Floor Drain Stainless Uk. 10x10 cm		
					A TENAGA		12.507,00
		L.01	0,010	OH	Pekerja	85.700,00	857,00
		L.02	0,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	10.000,00
		L.03	0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		19.600,00
			1,000	bh	Floor drain Stainless	19.600,00	19.600,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		32.107,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	3.210,70
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		35.317,70
9	A.5.1.1.19		1	bh	Pemasangan Kran Ø ½"		
					A TENAGA		45.807,00
		L.01	0,010	OH	Pekerja	85.700,00	857,00
		L.02	0,400	OH	Tukang Batu	100.000,00	40.000,00
		L.03	0,040	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.400,00
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		70.011,53
			1,000	bh	Kran Air	70.000,00	70.000,00
			0,003	bh	Sealtape	4.610,00	11,53
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		115.818,53
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	11.581,85
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		127.400,38
15	A.5.1.1.25		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø ½" (Rucika)		
					A TENAGA		9.965,20
		L.01	0,036	OH	Pekerja	85.700,00	3.085,20
		L.02	0,060	OH	Tukang Batu	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	110.000,00	660,00
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
					B BAHAN		10.726,00
			1,200	m'	Pipa PVC Ø ½"	6.920,00	8.304,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	6.920,00	2.422,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		20.691,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	2.069,12
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		22.760,32
16	A.5.1.1.26		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø ¾" (Rucika)		
					A TENAGA		9.965,20
		L.01	0,036	OH	Pekerja	85.700,00	3.085,20
		L.02	0,060	OH	Tukang Batu	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	110.000,00	660,00
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00
					B BAHAN		14.043,00
			1,200	m'	Pipa PVC Ø ¾"	9.060,00	10.872,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	9.060,00	3.171,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		24.008,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	2.400,82
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		26.409,02
20	A.5.1.1.31		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø 3" (Rucika)		
					A TENAGA		22.366,70
		L.01	0,081	OH	Pekerja	85.700,00	6.941,70
		L.02	0,135	OH	Tukang Batu	100.000,00	13.500,00
		L.03	0,014	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.485,00
		L.04	0,004	OH	Mandor	110.000,00	440,00
					B BAHAN		85.947,50
			1,200	m'	Pipa PVC Ø 3"	55.450,00	66.540,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	55.450,00	19.407,50
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		108.314,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	10.831,42
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		119.145,62
21	A.5.1.1.32		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø 4" (Rucika)		
					A TENAGA		9.965,20
		L.01	0,036	OH	Pekerja	85.700,00	3.085,20
		L.02	0,060	OH	Tukang Batu	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	110.000,00	660,00
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00
					B BAHAN		144.491,00
			1,200	m'	Pipa PVC Ø 4"	93.220,00	111.864,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	93.220,00	32.627,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		154.456,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	15.445,62
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		169.901,82

ANALISIS HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP)

BIDANG CIPTA KARYA BERDASARKAN PERMEN PUPR NO.1/PRT/M/2022

Tentang Pedoman Analisis Harga Satuan Pekerjaan Bidang Pekerjaan Umum

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)	
I A.1.5.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH								
1	A.1.5.1.1		1	m3	Penggalian Tanah Biasa Sedalam 1 m			
A TENAGA							67.025,00	
	L.01		0,750	OH	Pekerja	85.700,00	64.275,00	
	L.04		0,025	OH	Mandor	110.000,00	2.750,00	
B BAHAN							-	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							67.025,00	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	6.702,50
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)								73.727,50
2	A.1.5.1.2		1	m3	Penggalian Tanah Biasa Sedalam 2 m			
A TENAGA							82.080,00	
	L.01		0,900	OH	Pekerja	85.700,00	77.130,00	
	L.04		0,045	OH	Mandor	110.000,00	4.950,00	
B BAHAN							-	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							82.080,00	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	8.208,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)								90.288,00
3	A.1.5.1.10		1	m3	Pengurugan dengan pasir urug			
A TENAGA							26.810,00	
	L.01		0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00	
	L.04		0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00	
B BAHAN							288.000,00	
			1,200	m3	Pasir Urug	240.000,00	288.000,00	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							314.810,00	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	31.481,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)								346.291,00
5	BG.1.5.1.4		1	m3	Pengurugan Kembali Tanah Hasil Galian			
A TENAGA							48.350,00	
	L.01		0,500	OH	Pekerja	85.700,00	42.850,00	
	L.04		0,050	OH	Mandor	110.000,00	5.500,00	
B BAHAN							-	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							48.350,00	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	4.835,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)								53.185,00
6	BG.1.5.1.6		1	m3	Pengurugan dengan Sirtu Dipadatkan Menggunakan Alat (Tamper Rammer/Stamper Kuda)			
A TENAGA							26.810,00	
	L.01		0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00	
	L.04		0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00	
B BAHAN							198.000,00	
			1,200	m3	Sirtu	165.000,00	198.000,00	
C PERALATAN							5.572,30	
			0,120	jam	Tamper Rammer	46.435,85	5.572,30	
D JUMLAH A + B + C							230.382,30	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	23.038,23
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)								253.420,53
II A.3.2.1. HARGA SATUAN PEKERJAAN PONDASI								
1	A.3.2.1.3		1	m3	Pemasangan Pondasi Batu Belah 1SP : 5 PP			
A TENAGA							220.050,00	
	L.01		1,500	OH	Pekerja	85.700,00	128.550,00	

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
		L.02	0,750	OH	Tukang Batu	100.000,00	75.000,00
		L.03	0,075	OH	Kepala Tukang	110.000,00	8.250,00
		L.04	0,075	OH	Mandor	110.000,00	8.250,00
		B BAHAN					770.251,52
			1,200	m3	Batu Belah 15/20	352.500,00	423.000,00
			136,000	Kg	Portland Sement	1.380,00	187.680,00
			0,544	m3	Pasir Pasang	293.330,00	159.571,52
		C PERALATAN					-
		D JUMLAH A + B + C					990.301,52
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)				10%	99.030,15
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					1.089.331,67
2	A.3.2.1.9		1	m3	Pemasangan Batu Kosong/Anstamping untuk Pondasi Gedung		
		A TENAGA					114.426,00
		L.01	0,780	OH	Pekerja	85.700,00	66.846,00
		L.02	0,390	OH	Tukang Batu	100.000,00	39.000,00
		L.03	0,039	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.290,00
		L.04	0,039	OH	Mandor	110.000,00	4.290,00
		B BAHAN					526.680,00
			1,200	m3	Batu Belah 15/20	352.500,00	423.000,00
			0,432	m3	Pasir Urug	240.000,00	103.680,00
		C PERALATAN					-
		D JUMLAH A + B + C					641.106,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)				10%	64.110,60
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					705.216,60
III	A.4.1.1	HARGA SATUAN PEKERJAAN BETON					
1	A.4.1.1.4		1	m3	Membuat Lantai Kerja Beton mutu f'c=7,4 MPa (K100), slump (3-6)cm, w/c = 0,87		
		A TENAGA					125.700,00
		L.01	1,200	OH	Pekerja	85.700,00	102.840,00
		L.02	0,200	OH	Tukang Batu	100.000,00	20.000,00
		L.03	0,020	OH	Kepala Tukang	110.000,00	2.200,00
		L.04	0,006	OH	Mandor	110.000,00	660,00
		B BAHAN					694.430,00
			230,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	317.400,00
			893,000	kg	Pasir Beton	250,00	223.250,00
			1.027,000	kg	Kerikil (maksimum 30 mm)	140,00	143.780,00
			200,000	ltr	Air	50,00	10.000,00
		C PERALATAN					-
		D JUMLAH A + B + C					820.130,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)				10%	82.013,00
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					902.143,00
2	A.4.1.1.6		1	m3	Membuat Beton mutu f'c=16,9 MPa (K200), slump (12±2)cm, w/c = 0,61		
		A TENAGA					181.115,00
		L.01	1,650	OH	Pekerja	85.700,00	141.405,00
		L.02	0,275	OH	Tukang Batu	100.000,00	27.500,00
		L.03	0,028	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.080,00
		L.04	0,083	OH	Mandor	110.000,00	9.130,00
		B BAHAN					823.600,00
			352,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	485.760,00
			731,000	Kg	Pasir Beton	250,00	182.750,00
			1.031,000	Kg	Kerikil (maksimum 30 mm)	140,00	144.340,00
			215,000	ltr	Air	50,00	10.750,00
		C PERALATAN					-
		D JUMLAH A + B + C					1.004.715,00
		E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)				10%	100.471,50
		F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					1.105.186,50
3	BG.4.1.1.1		1	m3	Menggelar Beton Ready Mix mutu (K250), slump (12±2)cm, w/c = 0,58		
		A TENAGA					124.450,00
		L.01	1,000	OH	Pekerja	85.700,00	85.700,00
		L.02	0,250	OH	Tukang Batu	100.000,00	25.000,00
		L.03	0,025	OH	Kepala Tukang	110.000,00	2.750,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
		L.04	0,100	OH	Mandor	110.000,00	11.000,00
				B	BAHAN		974.100,00
			1,020	m3	Beton Ready Mix K-250	955.000,00	974.100,00
				C	PERALATAN		-
				D	JUMLAH A + B + C		1.098.550,00
				E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	109.855,00
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		1.208.405,00
4	A.4.1.1.15		1	Kg	Pembesian Dengan Besi polos		
				A	TENAGA		1.417,40
		L.01	0,007	OH	Pekerja	85.700,00	599,90
		L.02	0,007	OH	Tukang Besi	100.000,00	700,00
		L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	105.000,00	73,50
		L.04	0,000	OH	Mandor	110.000,00	44,00
				B	BAHAN		11.007,75
			1,050	Kg	Besi Beton polos	10.200,00	10.710,00
			0,015	Kg	Kawat Beton	19.850,00	297,75
				C	PERALATAN		-
				D	JUMLAH A + B + C		12.425,15
				E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	1.242,52
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		13.667,67
	BG.4.1.1.5		1	Kg	Pembesian Dengan Besi Beton Ulir		
				A	TENAGA		1.417,40
		L.01	0,007	OH	Pekerja	85.700,00	599,90
		L.02	0,007	OH	Tukang Besi	100.000,00	700,00
		L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	105.000,00	73,50
		L.04	0,000	OH	Mandor	110.000,00	44,00
				B	BAHAN		10.797,75
			1,050	Kg	Besi Beton (ulir)	10.000,00	10.500,00
			0,015	Kg	Kawat Beton	19.850,00	297,75
				C	PERALATAN		-
				D	JUMLAH A + B + C		12.215,15
				E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	1.221,52
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		13.436,67
	BG.4.1.1.8		1	m2	Memasang Bekisting untuk Sloof (papan kayu lokal, 2x pakai)		
				A	TENAGA		45.660,00
		L.01	0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00
		L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
		L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
		L.04	0,030	OH	Mandor	110.000,00	3.300,00
				B	BAHAN		67.762,50
			0,014	m3	Papan 2/20 cm	1.925.000,00	27.720,00
			0,016	m3	Kaso 5/7 cm	1.850.000,00	29.507,50
			0,300	Kg	Paku 5 cm dan 7 cm	18.450,00	5.535,00
			0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
				C	PERALATAN		-
				D	JUMLAH A + B + C		113.422,50
				E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	11.342,25
				F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		124.764,75
5	BG.4.1.1.10		1	m2	Memasang Bekisting untuk Kolom (papan kayu lokal, 2x pakai)		
				A	TENAGA		54.792,00
		L.01	0,360	OH	Pekerja	85.700,00	30.852,00
		L.02	0,180	OH	Tukang Kayu	100.000,00	18.000,00
		L.03	0,018	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.980,00
		L.04	0,036	OH	Mandor	110.000,00	3.960,00
				B	BAHAN		55.552,50
			0,014	m3	Papan 2/20 cm	1.925.000,00	27.720,00
			0,009	m3	Kaso 5/7 cm	1.850.000,00	17.297,50

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
			0,300	Kg	Paku 5 cm dan 7 cm	18.450,00	5.535,00
			0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		110.344,50
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	11.034,45
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		121.378,95
6	BG.4.1.1.13		1	m2	Memasang Bekisting untuk Balok (papan kayu lokal, 2x pakai)		
					A TENAGA		54.792,00
		L.01	0,360	OH	Pekerja	85.700,00	30.852,00
		L.02	0,180	OH	Tukang Kayu	100.000,00	18.000,00
		L.03	0,018	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.980,00
		L.04	0,036	OH	Mandor	110.000,00	3.960,00
					B BAHAN		62.675,00
			0,014	m3	Papan 2/20 cm	1.925.000,00	27.720,00
			0,013	m3	Kaso 5/7 cm	1.850.000,00	24.420,00
			0,300	Kg	Paku 5 cm dan 7 cm	18.450,00	5.535,00
			0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		117.467,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	11.746,70
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		129.213,70
7	BG.4.1.1.15		1	m2	Memasang Bekisting untuk Lantai (papan kayu lokal)		
					A TENAGA		96.822,00
		L.01	0,660	OH	Pekerja	85.700,00	56.562,00
		L.02	0,330	OH	Tukang Kayu	100.000,00	33.000,00
		L.03	0,033	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.630,00
		L.04	0,033	OH	Mandor	110.000,00	3.630,00
					B BAHAN		164.812,00
			0,400	Kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	7.380,00
			0,200	Ltr	Minyak Bekisting	25.000,00	5.000,00
			0,015	m3	Balok Kayu lokal	1.875.000,00	28.125,00
			0,350	Lbr	tripleks tebal 9mm	98.020,00	34.307,00
			6,000	Btg	Bambu	15.000,00	90.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		261.634,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	26.163,40
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		287.797,40
8	BG.4.1.1.17		1	m2	Memasang Bekisting Plat Beton (Tinggi Maks. 1 m)		
					A TENAGA		19.285,00
		L.01	0,150	OH	Pekerja	85.700,00	12.855,00
		L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00
		L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00
		L.04	0,008	OH	Mandor	110.000,00	880,00
					B BAHAN		69.390,00
			0,026	m3	Papan kayu lokal	1.925.000,00	50.820,00
			0,600	kg	Paku Biasa 2" - 5"	18.450,00	11.070,00
			0,500	btg	Bambu	15.000,00	7.500,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		88.675,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	8.867,50
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		97.542,50
IV	A.4.2.1				HARGA SATUAN PEKERJAAN BESI & ALUMINIUM		
	BG.4.2.1.1		1	Kg	Pengadaan, Perakitan dan Pemasangan Besi Profil		
					A TENAGA		12.102,00
		L.01	0,060	OH	Pekerja	85.700,00	5.142,00
		L.02	0,060	OH	Tukang Besi	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	105.000,00	630,00
		L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
					B BAHAN		18.400,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
			1,150	Kg	Besi Profil	16.000,00	18.400,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		30.502,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	3.050,20
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		33.552,20
1	BG.4.2.1.5		1	m2	Pemasangan Pintu Kaca Rangka Aluminium (White)		
					A TENAGA		17.279,50
	0,021	L.01	0,085	OH	Pekerja	85.700,00	7.284,50
	0,021	L.02	0,085	OH	Tukang Besi	100.000,00	8.500,00
	0,002	L.03	0,009	OH	Kepala Tukang	105.000,00	945,00
	0,001	L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		656.668,50
			4,400	m'	Profil Daun Pintu Aluminium	140.700,00	619.080,00
			4,500	m'	Profil Kaca	7.000,00	31.500,00
			0,270	tube	Sealant	22.550,00	6.088,50
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		673.948,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	67.394,80
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		741.342,80
2	A.4.2.1.21		1	m2	Pemasangan Rangka Besi Hollow 1 x 36.36.0,3 mm; Modul 60x60 cm plafond		
					A TENAGA		70.650,00
		L.01	0,350	OH	Pekerja	85.700,00	29.995,00
		L.02	0,350	OH	Tukang Besi	100.000,00	35.000,00
		L.03	0,035	OH	Kepala Tukang	105.000,00	3.675,00
		L.04	0,018	OH	Mandor	110.000,00	1.980,00
					B BAHAN		52.000,00
			4,000	m'	Rangka metal hollow 36.36.0,3 mm	6.500,00	26.000,00
			1,000	**)	Assesoris (perkuatan, dll)	26.000,00	26.000,00
					**) 100% x rangka		
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		122.650,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	12.265,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		134.915,00
3	BG.4.2.1.2		1	m'	Pemasangan Kusen Pintu Aluminium (4" White)		
					A TENAGA		8.667,60
		L.01	0,043	OH	Pekerja	85.700,00	3.685,10
		L.02	0,043	OH	Tukang Besi	100.000,00	4.300,00
		L.03	0,004	OH	Kepala Tukang	105.000,00	451,50
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	231,00
					B BAHAN		85.353,00
			1,100	m'	Profil Aluminium	75.000,00	82.500,00
			2,000	buah	Skrup Fixer	750,00	1.500,00
			0,060	Tube	Sealant	22.550,00	1.353,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		94.020,60
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	9.402,06
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		103.422,66
9	A.4.2.1.28		1	m2	Pemasangan Pintu Rolling Door Aluminium		
					A TENAGA		201.700,00
		L.01	1,000	OH	Pekerja	85.700,00	85.700,00
		L.02	1,000	OH	Tukang Aluminium	100.000,00	100.000,00
		L.03	0,100	OH	Kepala Tukang	105.000,00	10.500,00
		L.04	0,050	OH	Mandor	110.000,00	5.500,00
					B BAHAN		300.000,00
			1,000	m2	Rolling door Aluminium	300.000,00	300.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		501.700,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	50.170,00

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)	
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							551.870,00	
V A.4.4.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PASANGAN DINDING								
2	A.4.4.1.4		1	m2	Pemasangan Dinding Bata Merah Ukuran (5x11x22) cm Tebal 1 Bata dengan Mortar tipe O, fc' 2,4 Mpa (Setara Camp. 1SP : 5PP)			
A TENAGA							76.920,00	
	L.01		0,600	OH	Pekerja	85.700,00	51.420,00	
	L.02		0,200	OH	Tukang Batu	100.000,00	20.000,00	
	L.03		0,020	OH	Kepala Tukang Batu	110.000,00	2.200,00	
	L.04		0,030	OH	Mandor	110.000,00	3.300,00	
B BAHAN							228.555,66	
			140,000	Buah	Bata Merah	1.200,00	168.000,00	
			22,200	kg	Portland Semen (PC)	1.380,00	30.636,00	
			0,102	m3	Pasir Pasang (PP)	293.330,00	29.919,66	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							305.475,66	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	30.547,57
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							336.023,23	
1	A.4.4.1.10		1	m2	Pemasangan Dinding Bata Merah Uk. (5x11x22)cm Tebal 1/2 Bata dengan Mortar tipe O, fc' 2,4 Mpa (Setara Camp. 1SP:5PP)			
A TENAGA							38.460,00	
	L.01		0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00	
	L.02		0,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	10.000,00	
	L.03		0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00	
	L.04		0,015	OH	Mandor	110.000,00	1.650,00	
B BAHAN							110.558,25	
			70,000	Buah	Bata Merah 5 x 11 x 22	1.200,00	84.000,00	
			9,680	Kg	Portland Semen	1.380,00	13.358,40	
			0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							149.018,25	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	14.901,83
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							163.920,08	
VI A.4.4.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PLESTERAN								
1	A.4.4.2.5		1	m2	Pemasangan Plesteran 1 Pc : 5 Pp Tebal 15 mm			
A TENAGA							44.010,00	
	L.01		0,300	OH	Pekerja	85.700,00	25.710,00	
	L.02		0,150	OH	Tukang batu	100.000,00	15.000,00	
	L.03		0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00	
	L.04		0,015	OH	Mandor	110.000,00	1.650,00	
B BAHAN							14.780,50	
			5,184	Kg	Portland Semen	1.380,00	7.153,92	
			0,026	m3	Pasir Pasang	293.330,00	7.626,58	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							58.790,50	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	5.879,05
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							64.669,55	
3	A.4.4.2.27		1	m2	Pemasangan Acian			
A TENAGA							29.340,00	
	L.01		0,200	OH	Pekerja	85.700,00	17.140,00	
	L.02		0,100	OH	Tukang batu	100.000,00	10.000,00	
	L.03		0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00	
	L.04		0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00	
B BAHAN							4.485,00	
			3,250	Kg	Portland Semen	1.380,00	4.485,00	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							33.825,00	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	3.382,50

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)	
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							37.207,50	
VII A.4.4.3 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP LANTAI dan DINDING								
1	BG.4.4.3.1		1	m2	Pemasangan Homogeneous Tile Uk. 60 x 60 cm, merk : CERENOSA			
A TENAGA							36.785,00	
	L.01		0,250	OH	Pekerja	85.700,00	21.425,00	
	L.02		0,125	OH	Tukang Batu	100.000,00	12.500,00	
	L.03		0,013	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.430,00	
	L.04		0,013	OH	Mandor	110.000,00	1.430,00	
B BAHAN							174.416,07	
			2,944	Buah	Homogeneous Tile 60 x 60 cm	49.100,00	144.572,22	
			9,800	Kg	Portland Semen	1.380,00	13.524,00	
			1,300	Kg	Semen warna	2.400,00	3.120,00	
			0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							211.201,07	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	21.120,11
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							232.321,18	
2	BG.4.4.3.9		1	m2	Pemasangan Lantai Keramik 25 x 25 cm anti selip			
A TENAGA							39.719,00	
	L.01		0,270	OH	Pekerja	85.700,00	23.139,00	
	L.02		0,135	OH	Tukang Batu	100.000,00	13.500,00	
	L.03		0,014	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.540,00	
	L.04		0,014	OH	Mandor	110.000,00	1.540,00	
B BAHAN							96.227,05	
			16,960	Buah	Ubin Keramik 25 x 25 cm anti selip	3.820,00	64.787,20	
			10,400	Kg	Portland Semen	1.380,00	14.352,00	
			1,620	Kg	Semen Warna	2.400,00	3.888,00	
			0,045	m3	Pasir Pasang	293.330,00	13.199,85	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							135.946,05	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	13.594,61
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							149.540,66	
3	BG.4.4.3.13		1	m2	Pemasangan Dinding Keramik 25x40 cm,warna			
A TENAGA							132.030,00	
	L.01		0,900	OH	Pekerja	85.700,00	77.130,00	
	L.02		0,450	OH	Tukang Batu	100.000,00	45.000,00	
	L.03		0,045	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.950,00	
	L.04		0,045	OH	Mandor	110.000,00	4.950,00	
B BAHAN							78.843,94	
			10,600	Buah	Keramik 25x40	5.290,00	56.074,00	
			9,300	Kg	Portland Semen	1.380,00	12.834,00	
			0,018	m3	Pasir Pasang	293.330,00	5.279,94	
			1,940	Kg	Semen Warna	2.400,00	4.656,00	
C PERALATAN							-	
D JUMLAH A + B + C							210.873,94	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)							10%	21.087,39
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							231.961,33	
4	BG.4.4.3.16		1	m2	Pemasangan Dinding Batu Andesit			
A TENAGA							102.690,00	
	L.01		0,700	OH	Pekerja	85.700,00	59.990,00	
	L.02		0,350	OH	Tukang Batu	100.000,00	35.000,00	
	L.03		0,035	OH	Kepala Tukang	110.000,00	3.850,00	
	L.04		0,035	OH	Mandor	110.000,00	3.850,00	
B BAHAN							152.981,55	
			1,100	m2	Batu Andesit 10x20	115.000,00	126.500,00	
			11,750	Kg	Portland Semen	1.380,00	16.215,00	
			0,035	m3	Pasir Pasang	293.330,00	10.266,55	

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		255.671,55
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	25.567,16
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		281.238,71
VIII A.4.5.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PLAFON							
1	A.4.5.1.7		1	m2	Memasang Langit-langit Gypsum Board, Ukuran (120x240) tebal 9 mm		
					A TENAGA		14.670,00
		L.01	0,100	OH	Pekerja	85.700,00	8.570,00
		L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00
		L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		23.512,80
			0,364	Lbr	Gypsum Board	51.450,00	18.727,80
			0,110	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	4.785,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		38.182,80
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	3.818,28
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		42.001,08
2	BG.4.5.1.2		1	m2	Memasang Langit-langit Kalsi Board, Ukuran (120x240) Tebal 3 mm		
					A TENAGA		14.670,00
		L.01	0,100	OH	Pekerja	85.700,00	8.570,00
		L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00
		L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		24.623,00
			0,364	Lbr	Kalsi board uk. 1,2 x 2,4 tebal 3 mm	54.500,00	19.838,00
			0,110	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	4.785,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		39.293,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	3.929,30
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		43.222,30
IX A.4.5.2 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENUTUP ATAP							
	BG.4.5.2.3		1	m2	Pemasangan Atap Genteng Morando glasur		
					A TENAGA		22.115,00
		L.01	0,150	OH	Pekerja	85.700,00	12.855,00
		L.02	0,075	OH	Tukang Kayu	100.000,00	7.500,00
		L.03	0,008	OH	Kepala Tukang	110.000,00	880,00
		L.04	0,008	OH	Mandor	110.000,00	880,00
					B BAHAN		76.000,00
			20,000	Buah	Genteng Morando glasur	3.800,00	76.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		98.115,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	9.811,50
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		107.926,50
	BG.4.5.2.6		1	m'	Pemasangan Genteng Bubung Morando Glasur		
					A TENAGA		56.700,00
		L.01	0,400	OH	Pekerja	85.700,00	34.280,00
		L.02	0,200	OH	Tukang Kayu	100.000,00	20.000,00
		L.03	0,020	OH	Kepala Tukang	110.000,00	2.200,00
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00
					B BAHAN		60.426,56
			4,000	Buah	Genteng Bubung Morando Glasur	10.000,00	40.000,00
			8,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	11.040,00
			0,032	m3	Pasir Pasang	293.330,00	9.386,56
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		117.126,56
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	11.712,66

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		128.839,22
X	A.4.6.2				HARGA SATUAN PEKERJAAN KUNCI dan KACA		
1	A.4.6.2.2		1	Buah	Pemasangan Kunci Tanam Biasa		
					A TENAGA		52.507,00
	L.01		0,010	OH	Pekerja	85.700,00	857,00
	L.02		0,500	OH	Tukang Kayu	100.000,00	50.000,00
	L.03		0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00
	L.04		0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		100.000,00
			1,000	Buah	Kunci Tanam Biasa	100.000,00	100.000,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		152.507,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	15.250,70
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		167.757,70
2	A.4.6.2.5		1	Buah	Pemasangan Engsel Pintu		
					A TENAGA		18.760,50
	L.01		0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
	L.02		0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
	L.03		0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
	L.04		0,008	OH	Mandor	110.000,00	825,00
					B BAHAN		10.600,00
			1,000	Buah	Engsel pintu	10.600,00	10.600,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		29.360,50
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	2.936,05
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		32.296,55
3	A.4.6.2.10		1	Buah	Pasang Door Closer		
					A TENAGA		60.060,00
	L.01		0,050	OH	Pekerja	85.700,00	4.285,00
	L.02		0,500	OH	Tukang Kayu	100.000,00	50.000,00
	L.03		0,050	OH	Kepala Tukang	110.000,00	5.500,00
	L.04		0,003	OH	Mandor	110.000,00	275,00
					B BAHAN		114.250,00
			1,000	Buah	Door Closer (DEKSON)	114.250,00	114.250,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		174.310,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	17.431,00
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		191.741,00
9	A.4.6.2.14		1	Buah	Pemasangan Rel Pintu Dorong		
					A TENAGA		72.072,00
	L.01		0,060	OH	Pekerja	85.700,00	5.142,00
	L.02		0,600	OH	Tukang Kayu	100.000,00	60.000,00
	L.03		0,060	OH	Kepala Tukang	110.000,00	6.600,00
	L.04		0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
					B BAHAN		193.120,00
			1,000	Buah	Rel pintu dorong Type J3 Uk. 1,8 m	193.120,00	193.120,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		265.192,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	26.519,20
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		291.711,20
4	A.4.6.2.17		1	m2	Pemasangan Kaca Bening Tebal 5 mm		
					A TENAGA		18.023,50
	L.01		0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
	L.02		0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
	L.03		0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
	L.04		0,001	OH	Mandor	110.000,00	88,00
					B BAHAN		144.809,50
			1,100	m2	Kaca polos/ bening tebal 5 mm	130.620,00	143.682,00
			0,050	Tube	sealant 300 ml	22.550,00	1.127,50
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		162.833,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	16.283,30

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							179.116,30
5	BG.4.6.2.2		1	m2	Pemasangan Kaca Bening Tebal 8 mm		
	A TENAGA						18.018,00
		L.01	0,015	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
		L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
		L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
		L.04	0,001	OH	Mandor	110.000,00	82,50
	B BAHAN						363.000,00
			1,100	m2	Kaca Bening Tebal 8 mm	330.000,00	363.000,00
	C PERALATAN						-
	D JUMLAH A + B + C						381.018,00
	E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							419.119,80
XI A.4.7.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN PENGECATAN							
1	BG.4.7.1.3		1	m2	Pengecatan Tembok Baru (1lap.Plamir, 1lap Cat Dasar 2 Lap.Cat Penutup)		
	A TENAGA						9.005,50
		L.01	0,020	OH	Pekerja	85.700,00	1.714,00
		L.02	0,063	OH	Tukang Cat	100.000,00	6.300,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	105.000,00	661,50
		L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
	B BAHAN						16.010,60
			0,100	Kg	Plamir	22.300,00	2.230,00
			0,100	Kg	Cat tembok dasar (Dulux)	53.800,00	5.380,00
			0,260	Kg	Cat Penutup 2 Kali (Catylac)	32.310,00	8.400,60
	C PERALATAN						-
D JUMLAH A + B + C						25.016,10	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%	2.501,61
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							27.517,71
2	BG.4.7.1.6		1	m2	Pelapisan Waterproofing (No Drop)		
	A TENAGA						17.459,50
		L.01	0,0150	OH	Pekerja	85.700,00	1.285,50
		L.02	0,1600	OH	Tukang Cat	100.000,00	16.000,00
		L.03	0,0015	OH	Kepala Tukang	105.000,00	157,50
		L.04	0,0002	OH	Mandor	110.000,00	16,50
	B BAHAN						24.390,00
			0,4500	Kg	Cat Waterproofing (No Drop)	54.200,00	24.390,00
	C PERALATAN						9.360,00
			1,000	bh	Kuas/Alat Bantu	9.360,00	9.360,00
	D JUMLAH A + B + C						51.209,50
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%	5.120,95
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							56.330,45
XII A.5.1.1 HARGA SATUAN PEKERJAAN SANITASI DALAM GEDUNG							
1	A.5.1.1.1		1	Unit	Pemasangan Closet Duduk / Mono Blok		
	A TENAGA						170.560,00
		L.01	0,50	OH	Pekerja	85.700,00	42.850,00
		L.02	1,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	110.000,00
		L.03	0,001	OH	Kepala Tukang	110.000,00	110,00
		L.04	0,160	OH	Mandor	110.000,00	17.600,00
	B BAHAN						2.014.000,00
			1,000	Buah	Kloset Duduk / Monoblok (TOTO)	1.900.000,00	1.900.000,00
			0,060		Kelengkapan 6% dari harga Kloset	1.900.000,00	114.000,00
	C PERALATAN						-
	D JUMLAH A + B + C						2.184.560,00
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)						10%	218.456,00
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)							2.403.016,00
2	A.5.1.1.5		1	Unit	Pemasangan Wastafel		
	A TENAGA						170.940,00
		L.01	1,200	OH	Pekerja	85.700,00	102.840,00
		L.02	0,450	OH	Tukang Batu	100.000,00	45.000,00
	L.03	0,150	OH	Kepala Tukang	110.000,00	16.500,00	

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
		L.04	0,060	OH	Mandor	110.000,00	6.600,00
					B BAHAN		668.813,30
			1,200	Buah	Wastafel	548.000,00	657.600,00
			6,000	Kg	Portland Semen	1.380,00	8.280,00
			0,010	m3	Pasir Pasang	293.330,00	2.933,30
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		839.753,30
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	83.975,33
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		923.728,63
3	A.5.1.1.25		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø ½"		
					A TENAGA		9.965,20
		L.01	0,036	OH	Pekerja	85.700,00	3.085,20
		L.02	0,060	OH	Tukang Batu	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	110.000,00	660,00
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00
					B BAHAN		10.726,00
			1,200	m'	Pipa PVC Ø ½"	6.920,00	8.304,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	6.920,00	2.422,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		20.691,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	2.069,12
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		22.760,32
4	A.5.1.1.26		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø ¾"		
					A TENAGA		9.965,20
		L.01	0,036	OH	Pekerja	85.700,00	3.085,20
		L.02	0,060	OH	Tukang Batu	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	110.000,00	660,00
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00
					B BAHAN		14.043,00
			1,200	m'	Pipa PVC Ø ¾"	9.060,00	10.872,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	9.060,00	3.171,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		24.008,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	2.400,82
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		26.409,02
5	A.5.1.1.31		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø 3"		
					A TENAGA		22.366,70
		L.01	0,081	OH	Pekerja	85.700,00	6.941,70
		L.02	0,135	OH	Tukang Batu	100.000,00	13.500,00
		L.03	0,014	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.485,00
		L.04	0,004	OH	Mandor	110.000,00	440,00
					B BAHAN		85.947,50
			1,200	m'	Pipa PVC Ø 3"	55.450,00	66.540,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	55.450,00	19.407,50
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		108.314,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	10.831,42
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		119.145,62
6	A.5.1.1.32		1	m'	Pemasangan Pipa PVC tipe AW Ø 4"		
					A TENAGA		9.965,20
		L.01	0,036	OH	Pekerja	85.700,00	3.085,20
		L.02	0,060	OH	Tukang Batu	100.000,00	6.000,00
		L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	110.000,00	660,00
		L.04	0,002	OH	Mandor	110.000,00	220,00
					B BAHAN		144.491,00
			1,200	m'	Pipa PVC Ø 4"	93.220,00	111.864,00
			0,350	Ls	Perlengkapan 35% x pipa	93.220,00	32.627,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		154.456,20
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	15.445,62
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		169.901,82
7	A.5.1.1.35		1	bh	Pemasangan Kran Ø ½"		

No.	SNI	KODE	KOEFISIEN	SAT.	URAIAN	HARGA BAHAN/UPAH (Rp)	JUMLAH (Rp)
					A TENAGA		45.807,00
		L.01	0,010	OH	Pekerja	85.700,00	857,00
		L.02	0,400	OH	Tukang Batu	100.000,00	40.000,00
		L.03	0,040	OH	Kepala Tukang	110.000,00	4.400,00
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		70.011,53
			1,000	bh	Kran Air	70.000,00	70.000,00
			0,003	bh	Sealtape	4.610,00	11,53
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		115.818,53
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	11.581,85
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		127.400,38
8	A.5.1.1.36		1	buah	Pemasangan Floor Drain Stainless Uk. 10x10 cm		
					A TENAGA		12.507,00
		L.01	0,010	OH	Pekerja	85.700,00	857,00
		L.02	0,100	OH	Tukang Batu	100.000,00	10.000,00
		L.03	0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00
		L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN		19.600,00
			1,000	bh	Floor drain Stainless	19.600,00	19.600,00
					C PERALATAN		-
					D JUMLAH A + B + C		32.107,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%)	10%	3.210,70
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		35.317,70

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN DIHITUNG

BIDANG CIPTA KARYA BERDASARKAN PERMEN PUPR NO.1/PRT/M/2022

Kegiatan : Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten / Kota
 Sub Kegiatan : Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya
 Pekerjaan : Pembangunan LABKESDA BSL 2
 Lokasi : Jl. Raya Tegal - Slawi, Kec. Adiwerna, Kab. Tegal
 Tahun Anggaran : 2023

dihit 1		1 unit		Pas. Pintu type P1		
		3,608	m2	Kaca tempered 12mm	610.500,00	2.202.684,00
		4,000	bh	Patch fitting Merk : Dekkson Tipe : US 10 PSS Patch Fittir	950.000,00	3.800.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SS 304		
				Finishing / Warna : Kilap Polished Stainless Steel		
		4,000	bh	PULL HANDLE PH 816 30X15X600 SSS,merk dekson	750.000,00	3.000.000,00
				material Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				color Satin Stainless Steel, finish SSS		
		2,000	bh	Floor hinge	800.000,00	1.600.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				Capacity (max) 300 kg		
				Door Width (max) 1400 mm		
				Hold Open 90 degree		
				Adjustable Closing Speed		
				Adjustable Latching Speed		
				SUS 304 - Deluxe		
				Finishing : SSS		
		1,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	108.000,00
		9,300	m1	List U Aluminium+ sealent	25.000,00	232.500,00
		1,000	bh	Patch Lock : Patch Lock US 10, Cylinder PC 91 60mm, Finish Polish Stainless Stell Merk Dorma	1.300.000,00	1.300.000,00
		7,920	m1	Pasang ACP Rk. Hollow	837.268,05	6.631.162,92
JUMLAH						18.874.346,92
dihit 2		1 unit		Pas. Pintu type P1a		
		7,563	m2	Kaca tempered 12mm	610.500,00	4.616.906,25
		2,000	bh	Patch fitting Merk : Dekkson Tipe : US 10 PSS Patch Fittir	950.000,00	1.900.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SS 304		
				Finishing / Warna : Kilap Polished Stainless Steel		
		4,000	bh	PULL HANDLE PH 816 30X15X600 SSS,merk dekson	750.000,00	3.000.000,00
				material Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				color Satin Stainless Steel, finish SSS		
		2,000	bh	Floor hinge	800.000,00	1.600.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				Capacity (max) 300 kg		
				Door Width (max) 1400 mm		
				Hold Open 90 degree		
				Adjustable Closing Speed		
				Adjustable Latching Speed		
				SUS 304 - Deluxe		
				Finishing : SSS		
		5,600	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	336.000,00
		1,000	bh	Patch Lock : Patch Lock US 10, Cylinder PC 91 60mm, Finish Polish Stainless Stell Merk Dorma	1.300.000,00	1.300.000,00
		9,510	m1	List U Aluminium+ sealen	23.000,00	218.730,00
JUMLAH						12.971.636,25
dihit 3		1 unit		Pasang Pintu type P2		
		7,080	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	732.232,43
		1,562	m2	Pembuatan & Pemasangan Pintu kayu lapis (Plywood) Rangkap rangka Kayu Kruing (lbr s/d 90 cm) Finishing HPL	1.250.000,00	1.952.500,00
		0,400	m2	Pasang Daun Boven Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	296.537,12
		0,488	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	87.319,20
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam	167.757,70	167.757,70
		3,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	96.889,65
		2,000	bh	Pasang Cassement 8"	50.000,00	100.000,00
		1,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	17.800,00
		1,000	bh	Door closer	191.741,00	191.741,00
JUMLAH						3.642.777,10
dihit 3a		1 unit		Pasang Pintu type P2a		

		9,400	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	972.173,00
		1,712	m2	Pasang Daun Pintu Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	1.269.178,87
		0,968	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	173.384,58
		0,150	m2	Pasang Kaca tbl. 8mm	419.119,80	62.867,97
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam + Handle	167.757,70	167.757,70
		3,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	96.889,65
		0,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	48.000,00
		1,000	bh	Door closer	191.741,00	191.741,00
JUMLAH					2.981.992,78	
dihit 3b		1	unit	Pasang Pintu type P2b		
		9,400	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	972.173,00
		1,712	m2	Pasang Daun Pintu Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	1.269.178,87
		0,968	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	173.384,58
		0,150	m2	Pasang Kaca tbl. 8mm	419.119,80	62.867,97
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam + Handle	167.757,70	167.757,70
		1,000	set	Rell Pintu Geser	291.711,20	291.711,20
		0,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	48.000,00
JUMLAH					2.985.073,33	
dihit 4		1	unit	Pasang Pintu type P3		
		8,460	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	874.955,70
		2,418	m2	Pembuatan & Pemasangan Pintu kayu lapis (Plywood) Rangkap rangka Kayu Kruing (lbr s/d 90 cm) Finishing HPL	1.250.000,00	3.022.500,00
		0,400	m2	Pasang Daun Boven Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	296.537,12
		0,645	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	115.530,01
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam	167.757,70	167.757,70
		6,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	193.779,30
		1,000	btg	Pasang stomel kayu	70.000,00	70.000,00
		1,000	set	Pas. Grendel pintu Tanam	32.915,00	32.915,00
		2,000	bh	Pasang Cassement 8"	50.000,00	100.000,00
		1,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	17.800,00
		2,000	bh	Door closer	191.741,00	383.482,00
JUMLAH					5.275.256,84	
dihit 5		1	unit	Pasang Pintu type P3a		
		13,030	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	1.347.597,26
		1,712	m2	Pasang Daun Pintu Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	1.269.178,87
		0,968	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	173.384,58
		0,150	m2	Pasang Kaca tbl. 8mm	419.119,80	62.867,97
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam + Handle	167.757,70	167.757,70
		6,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	193.779,30
		0,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	48.000,00
		1,000	bh	Door closer	191.741,00	191.741,00
		1,000	set	Pas. Grendel pintu Tanam	32.915,00	32.915,00
JUMLAH					3.487.221,68	
dihit 6		1	unit	Pasang Pintu type P4		
		5,100	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	527.455,57
		1,505	m2	Daun pintu spandrell	480.000,00	722.400,00
		1,000	Set	Handle dan Kunci Aluminium	75.000,00	75.000,00
		2,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	64.593,10
JUMLAH					1.389.448,67	
dihit 7		1	unit	Pasang Pintu type P4a		
		5,300	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	548.140,10
		1,705	m2	Daun pintu spandrell	480.000,00	818.400,00
		1,000	Set	Handle dan Kunci Aluminium	75.000,00	75.000,00
		2,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	64.593,10
JUMLAH					1.506.133,20	
dihit 8		1	unit	Pasang Jendela type J1		
		18,440	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	1.907.113,85
		0,960	m2	Pasang Daun Jendela Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	711.689,09
		5,854	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	1.048.475,17

		6,000	bh	Pasang Cassement	50.000,00	300.000,00
		3,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	53.400,00
JUMLAH						4.020.678,11
dihit 9	1	unit	Pasang Jendela type J2			
		7,800	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	806.696,75
		1,300	m2	Pasang Daun Jendela Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	963.745,64
		1,038	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	185.994,37
		8,000	bh	Pasang Cassement	50.000,00	400.000,00
		4,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	71.200,00
JUMLAH						2.427.636,75
dihit 10	1	unit	Pasang Boven type BV1			
		5,500	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	568.824,63
		0,600	m2	Pasang Daun Jendela Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	444.805,68
		1,535	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	179.116,30	274.979,34
		4,000	bh	Pasang Cassement	50.000,00	200.000,00
		2,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	35.600,00
JUMLAH						1.524.209,65
dihit 11	1	m2	Pemasangan Rangka Partisi Metal Stud 76 modul 60x120cm			
A TENAGA					50.355,00	
	L.01	0,250	OH	Pekerja	85.700,00	21.425,00
	L.02	0,250	OH	Tukang Besi	100.000,00	25.000,00
	L.03	0,025	OH	Kepala Tukang	100.000,00	2.500,00
	L.04	0,013	OH	Mandor	110.000,00	1.430,00
B BAHAN					210.000,00	
		3,500	m'	Rangka Partisi Metal Stud 76	30.000,00	105.000,00
		1,000	**	Assesoris (perkuatan; las dll)	105.000,00	105.000,00
				**) 100% x rangka		
C PERALATAN					-	
D JUMLAH A + B + C					260.355,00	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%					10%	26.035,50
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					286.390,50	
dihit 12	1	m2	Pemasangan Wall Panel With Sandwich Panel PIR 75 mm			
		1,000	m2	Sandwich Panel PIR 75 mm include Assesoris (perkuatan; las dll)	400.000,00	400.000,00
		1,050	m2	Ongkos Pasang	50.000,00	52.500,00
JUMLAH						452.500,00
<i>Overhead & Profit</i>					<i>10,00%</i>	<i>45.250,00</i>
Harga Satuan Pekerjaan					497.750,00	
dihit 13	1	m2	Pemasangan Plafond Sandwich Panel PIR 50 mm			
		1,000	m2	Sandwich Panel PIR50 mm include Assesoris (perkuatan; las dll)	325.000,00	325.000,00
		1,050	m2	Ongkos Pasang	50.000,00	52.500,00
JUMLAH						377.500,00
<i>Overhead & Profit</i>					<i>10,00%</i>	<i>37.750,00</i>
Harga Satuan Pekerjaan					415.250,00	
dihit 14	1	unit	Pemasangan Passbox interlock 60 x50 x60 (Manual) + Acsesories			
		1,000	bh	Passbox interlock 60 x50 x60 (Manual)	10.000.000,00	10.000.000,00
		1,000	pkt	Ongkos Pasang	100.000,00	100.000,00
JUMLAH						10.100.000,00
<i>Overhead & Profit</i>					<i>10,00%</i>	<i>1.010.000,00</i>
Harga Satuan Pekerjaan					11.110.000,00	

dihit 15	1	unit	Pemasangan Pintu Hermetic (Sliding Automatic) 1 x 100 x 210				
			2,310	m2	Pintu Sanwicht Panel	400.000,00	924.000,00
			1,000	pkt	Automatic Sliding	21.500.000,00	21.500.000,00
			1,000	pkt	Hand Sensor Switch	150.000,00	150.000,00
			0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
			0,500	ls	Assesoris dan kelengkapan	21.500.000,00	10.750.000,00
			1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
			1,000	pkt	Ongkos Pasang	3.334.489,92	3.334.489,92
					JUMLAH		37.679.389,12
					<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	3.767.938,91
					Harga Satuan Pekerjaan		41.447.328,03
dihit 16	1	unit	Pemasangan Pintu Hermetic (Swing Automatic)1x 100 x 210				
			2,100	m2	Pintu Sanwicht Panel	400.000,00	840.000,00
			1,000	pkt	Automatic Swing Door	7.500.000,00	7.500.000,00
			1,000	pkt	Hand Sensor Switch	150.000,00	150.000,00
			0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
			3,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	96.889,65
			0,500	ls	Assesoris dan kelengkapan	7.500.000,00	3.750.000,00
			1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
			1,000	pkt	Ongkos Pasang	1.335.778,89	1.335.778,89
					JUMLAH		14.693.567,74
					<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	1.469.356,77
					Harga Satuan Pekerjaan		16.162.924,51
dihit 17	1	unit	Pemasangan Pintu Hermetic (Sliding Automatic) 1 x 120 x 210				
			2,730	m2	Pintu Sanwicht Panel	420.000,00	1.146.600,00
			1,000	pkt	Automatic Sliding	21.500.000,00	21.500.000,00
			1,000	pkt	Hand Sensor Switch	150.000,00	150.000,00
			0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
			0,500	ls	Assesoris dan kelengkapan	21.500.000,00	10.750.000,00
			1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
			1,000	pkt	Ongkos Pasang	3.456.749,92	3.456.749,92
					JUMLAH		38.024.249,12
					<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	3.802.424,91
					Harga Satuan Pekerjaan		41.826.674,03
dihit 18	1	unit	Pemasangan Pintu Manual airlock (Swing Manual)1x 100 x 210				
			2,100	m2	Pintu Sanwicht Panel	413.000,00	867.300,00
			1,000	bh	Closer door	191.741,00	191.741,00
			0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
			3,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	96.889,65
			1,000	ls	Assesoris dan kelengkapan	1.176.829,85	1.176.829,85
			1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
			1,000	pkt	Ongkos Pasang	706.097,91	706.097,91
					JUMLAH		4.059.757,61
					<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	405.975,76
					Harga Satuan Pekerjaan		4.465.733,37
dihit 19	1	unit	Pemasangan List PVC lengkung				
			1,050	m1	List PVC lengkung	13.500,00	14.175,00
					Acseories dan kelengkapan	14.175,00	14.175,00
			1,000	pkt	Ongkos Pasang	5.670,00	5.670,00
					JUMLAH		34.020,00
					<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	3.402,00
					Harga Satuan Pekerjaan		37.422,00

dihit 20	1	m2	Pemasangan Epoxy 1.000 micron			
		1,000	m2	Epoxy 1.000 micron	175.000,00	175.000,00
		1,000	pkt	kelengkapan	30.000,00	30.000,00
		1,000	Pkt	ongkos pasang	48.000,00	48.000,00
				JUMLAH		253.000,00
				<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	25.300,00
				Harga Satuan Pekerjaan		278.300,00
dihit 21	1	unit	Pengecatan anti bakteri			
		1,000	m2	Cat Anti Bakteri	80.000,00	80.000,00
		0,100	pkt	Ongkos Pemasangan	80.000,00	8.000,00
				JUMLAH		88.000,00
				<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	8.800,00
				Harga Satuan Pekerjaan		96.800,00
dihit 22	1	m2	Pengecatan Tembok Baru eksterior (1lap.Plamir, 1lap Cat Dasar 2 Lap.Cat Penutup)			
			A	TENAGA		9.005,50
	L.01	0,020	OH	Pekerja	85.700,00	1.714,00
	L.02	0,063	OH	Tukang Cat	100.000,00	6.300,00
	L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	105.000,00	661,50
	L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
			B	BAHAN		19.089,00
		0,100	Kg	Plamir	22.300,00	2.230,00
		0,100	Kg	Cat tembok dasar (Dulux)	53.800,00	5.380,00
		0,260	Kg	Cat Penutup 2 Kali (Catylac)	44.150,00	11.479,00
			C	PERALATAN		-
			D	JUMLAH A + B + C		28.094,50
			E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%	10%	2.809,45
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		30.903,95
dihit 23	1	m2	Pengecatan Plafond			
			A	TENAGA		7.370,60
	L.01	0,028	OH	Pekerja	85.700,00	2.399,60
	L.02	0,042	OH	Tukang Cat	100.000,00	4.200,00
	L.03	0,004	OH	Kepala Tukang	105.000,00	441,00
	L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
			B	BAHAN		12.271,80
		0,120	Kg	Cat tembok dasar (Dulux)	53.800,00	6.456,00
		0,180	Kg	Cat Penutup 2 Kali (Catylac)	32.310,00	5.815,80
			C	PERALATAN		-
			D	JUMLAH A + B + C		19.642,40
			E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%	10%	1.964,24
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		21.606,64
dihit 24	1	Unit	Jet Washer Klooset Duduk			
		1,000	set	Jet Washer	100.000,00	100.000,00
		1,000	Pkt	ongkos pasang	10.000,00	10.000,00
				JUMLAH		110.000,00
				<i>Overhead & Profit</i>	10,00%	11.000,00
				Harga Satuan Pekerjaan		121.000,00
dihit 25	1	m2	Aluminium composit panel			
			A	TENAGA		
		0,390	OH	Pekerja	85.700,00	33.423,00
		0,700	OH	Tukang Besi	100.000,00	70.000,00
		0,070	OH	Kepala Tukang	105.000,00	7.350,00
		0,007	OH	Mandor	110.000,00	770,00
			B	BAHAN		-
		1,100	m2	Aluminium Composite Panel	238.511,15	262.362,27
		0,800	btg	Hollow Besi Galvanis 40x40x1 mm	189.000,00	151.200,00
		0,267	btg	Braket Siku/spigot/siffener	70.000,00	18.690,00
		0,190	kg	Paku Skrup beton	48.000,00	9.120,00
		0,250	tube	sealnt tube	22.550,00	5.637,50

			C	PERALATAN		
		0,020	set	sewa steger	130.000,00	2.600,00
		1,000	ls	Listrik dan Pengelasan	150.000,00	150.000,00
		1,000	ls	alat bantu lainnya	50.000,00	50.000,00
						-
Jumlah (A+B+C)						761.152,77
Overhead + Profit 10%						76.115,28
Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						837.268,05

dihit 26	1	Unit	AC Split 1 1/2 PK Merek Daikin + Instalasi			
				SPLIT UNIT		
		1,00	unit	AC Split System - Wall Mounted type, Kapasitas :12.000 btuh (1 1/2 PK)	7.550.000,00	7.550.000,00
		1,00	ttk	Pekerjaan Instalasi Daya Listrik	250.000,00	250.000,00
		1,00	ttk	Pekerjaan Instalasi pipa refrigerant & drain	350.000,00	350.000,00
		1,00	ttk	Ongkos Pasang	200.000,00	200.000,00
		1,00	ls	Material Bantu	750.000,00	750.000,00
Jumlah (A+B+C)						9.100.000,00
Overhead + Profit 10%						910.000,00
Harga Satuan Pekerjaan (D+E)						10.010.000,00

dihit 27	1	m2	Memasang Penutup Partisi Gypsum Board, Ukuran (120x240) tebal 9 mm			
			A	TENAGA		14.670,00
	L.01	0,100	OH	Pekerja	85.700,00	8.570,00
	L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00
	L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00
	L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
			B	BAHAN		23.512,80
		0,364	Lbr	Gypsum Board	51.450,00	18.727,80
		0,110	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	4.785,00
			C	PERALATAN		-
			D	JUMLAH A + B + C		38.182,80
			E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%	10%	3.818,28
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		42.001,08

dihit 28	1	m'	Pemasangan Nok Genteng Metal berpasir			
			A	TENAGA		39.505,00
	L.01	0,250	OH	Pekerja	85.700,00	21.425,00
	L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
	L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
	L.04	0,013	OH	Mandor	110.000,00	1.430,00
			B	BAHAN		36.638,00
		1,100	Buah	Nok Genteng metal berpasir	31.330,00	34.463,00
		0,050	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	2.175,00
			C	PERALATAN		-
			D	JUMLAH A + B + C		76.143,00
			E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%	10%	7.614,30
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		83.757,30

dihit 29	1	m2	Pemasangan Atap Genteng Metal berpasir			
			A	TENAGA		29.340,00
	L.01	0,200	OH	Pekerja	85.700,00	17.140,00
	L.02	0,100	OH	Tukang Kayu	100.000,00	10.000,00
	L.03	0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00
	L.04	0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00
			B	BAHAN		44.400,00
		1,020	m2	Genteng Metal berpasir	35.000,00	35.700,00
		0,200	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	8.700,00
			C	PERALATAN		-
			D	JUMLAH A + B + C		73.740,00
			E	OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%	10%	7.374,00
			F	HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		81.114,00

ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN DIHITUNG

SNI 2016

Kegiatan : Penyediaan Fasilitas Pelayanan Kesehatan Untuk UKM dan UKP Kewenangan Daerah Kabupaten / Kota
 Sub Kegiatan : Pengembangan Fasilitas Kesehatan Lainnya
 Pekerjaan : Pembangunan LABKESDA BSL 2
 Lokasi : Jl. Raya Tegal - Slawi, Kec. Adiwerna, Kab. Tegal
 Tahun Anggaran : 2023

dihit 1		1 unit		Pas. Pintu type P1		
		3,608	m2	Kaca tempered 12mm	610.500,00	2.202.684,00
		4,000	bh	Patch fitting Merk : Dekkson Tipe : US 10 PSS Patch Fittir	950.000,00	3.800.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SS 304		
				Finishing / Warna : Kilap Polished Stainless Steel		
		4,000	bh	PULL HANDLE PH 816 30X15X600 SSS,merk dekson	750.000,00	3.000.000,00
				material Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				color Satin Stainless Steel, finish SSS		
		2,000	bh	Floor hinge	800.000,00	1.600.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				Capacity (max) 300 kg		
				Door Width (max) 1400 mm		
				Hold Open 90 degree		
				Adjustable Closing Speed		
				Adjustable Latching Speed		
				SUS 304 - Deluxe		
				Finishing : SSS		
		1,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	108.000,00
		9,300	m1	List U Aluminium+ sealent	25.000,00	232.500,00
		1,000	bh	Patch Lock : Patch Lock US 10, Cylinder PC 91 60mm, Finish Polish Stainless Stell Merk Dorma	1.300.000,00	1.300.000,00
		7,920	m1	Pasang ACP Rk. Hollow	837.268,05	6.631.162,92
JUMLAH						18.874.346,92
dihit 2		1 unit		Pas. Pintu type P1a		
		7,563	m2	Kaca tempered 12mm	610.500,00	4.616.906,25
		2,000	bh	Patch fitting Merk : Dekkson Tipe : US 10 PSS Patch Fittir	950.000,00	1.900.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SS 304		
				Finishing / Warna : Kilap Polished Stainless Steel		
		4,000	bh	PULL HANDLE PH 816 30X15X600 SSS,merk dekson	750.000,00	3.000.000,00
				material Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				color Satin Stainless Steel, finish SSS		
		2,000	bh	Floor hinge	800.000,00	1.600.000,00
				Material : Cover Stainless Steel SUS 304 (Nickel >8%)		
				Capacity (max) 300 kg		
				Door Width (max) 1400 mm		
				Hold Open 90 degree		
				Adjustable Closing Speed		
				Adjustable Latching Speed		
				SUS 304 - Deluxe		
				Finishing : SSS		
		5,600	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	336.000,00
		1,000	bh	Patch Lock : Patch Lock US 10, Cylinder PC 91 60mm, Finish Polish Stainless Stell Merk Dorma	1.300.000,00	1.300.000,00
		9,510	m1	List U Aluminium+ sealen	23.000,00	218.730,00
JUMLAH						12.971.636,25
dihit 3		1 unit		Pasang Pintu type P2		
		7,080	m'	Pasang Kusén Pintu Aluminium white	103.422,66	732.232,43
		1,562	m2	Pembuatan & Pemasangan Pintu kayu lapis (Plywood) Rangkap rangka Kayu Kruing (lbr s/d 90 cm) Finishing HPL	1.250.000,00	1.952.500,00
		0,400	m2	Pasang Daun Boven Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	296.537,12
		0,488	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	86.711,63
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam	167.757,70	167.757,70
		3,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	96.889,65
		2,000	bh	Pasang Cassement 8"	50.000,00	100.000,00
		1,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	17.800,00
		1,000	bh	Door closer	191.741,00	191.741,00
JUMLAH						3.642.169,53

dihit 3a		1 unit		Pasang Pintu type P2a		
		9,400	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	972.173,00
		1,712	m2	Pasang Daun Pintu Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	1.269.178,87
		0,968	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	172.178,16
		0,150	m2	Pasang Kaca tbl. 8mm	419.119,80	62.867,97
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam + Handle	167.757,70	167.757,70
		3,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	96.889,65
		0,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	48.000,00
		1,000	bh	Door closer	191.741,00	191.741,00
JUMLAH					2.980.786,36	
dihit 3b		1 unit		Pasang Pintu type P2b		
		9,400	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	972.173,00
		1,712	m2	Pasang Daun Pintu Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	1.269.178,87
		0,968	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	172.178,16
		0,150	m2	Pasang Kaca tbl. 8mm	419.119,80	62.867,97
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam + Handle	167.757,70	167.757,70
		1,000	set	Rell Pintu Geser	291.711,20	291.711,20
		0,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	48.000,00
JUMLAH					2.983.866,91	
dihit 4		1 unit		Pasang Pintu type P3		
		8,460	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	874.955,70
		2,418	m2	Pembuatan & Pemasangan Pintu kayu lapis (Plywood) Rangkap rangka Kayu Kruing (lbr s/d 90 cm) Finishing HPL	1.250.000,00	3.022.500,00
		0,400	m2	Pasang Daun Boven Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	296.537,12
		0,645	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	114.726,15
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam	167.757,70	167.757,70
		6,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	193.779,30
		1,000	btg	Pasang stomel kayu	70.000,00	70.000,00
		1,000	set	Pas. Grendel pintu Tanam	32.915,00	32.915,00
		2,000	bh	Pasang Casement 8"	50.000,00	100.000,00
		1,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	17.800,00
		2,000	bh	Door closer	191.741,00	383.482,00
JUMLAH					5.274.452,97	
dihit 5		1 unit		Pasang Pintu type P3a		
		13,030	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	1.347.597,26
		1,712	m2	Pasang Daun Pintu Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	1.269.178,87
		0,968	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	172.178,16
		0,150	m2	Pasang Kaca tbl. 8mm	419.119,80	62.867,97
		1,000	bh	Pasang Kunci tanam + Handle	167.757,70	167.757,70
		6,000	bh	Pasang engsel pintu	32.296,55	193.779,30
		0,800	m2	Pasang Sticker Sanblast	60.000,00	48.000,00
		1,000	bh	Door closer	191.741,00	191.741,00
		1,000	set	Pas. Grendel pintu Tanam	32.915,00	32.915,00
JUMLAH					3.486.015,26	
dihit 6		1 unit		Pasang Pintu type P4		
		5,100	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	527.455,57
		1,505	m2	Daun pintu spandrell	480.000,00	722.400,00
		1,000	Set	Handle dan Kunci Aluminium	75.000,00	75.000,00
		2,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	64.593,10
JUMLAH					1.389.448,67	
dihit 7		1 unit		Pasang Pintu type P4a		
		5,300	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	548.140,10
		1,705	m2	Daun pintu spandrell	480.000,00	818.400,00
		1,000	Set	Handle dan Kunci Aluminium	75.000,00	75.000,00
		2,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	64.593,10
JUMLAH					1.506.133,20	
dihit 8		1 unit		Pasang Jendela type J1		

		18,440	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	1.907.113,85
		0,960	m2	Pasang Daun Jendela Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	711.689,09
		5,854	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	1.041.179,83
		6,000	bh	Pasang Cassement	50.000,00	300.000,00
		3,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	53.400,00
JUMLAH					4.013.382,77	
dihit 9	1	unit	Pasang Jendela type J2			
		7,800	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	806.696,75
		1,300	m2	Pasang Daun Jendela Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	963.745,64
		1,038	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	184.700,21
		8,000	bh	Pasang Cassement	50.000,00	400.000,00
		4,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	71.200,00
JUMLAH					2.426.342,60	
dihit 10	1	unit	Pasang Boven type BV1			
		5,500	m'	Pasang Kusen Pintu Aluminium white	103.422,66	568.824,63
		0,600	m2	Pasang Daun Jendela Kaca Rk.Aluminium	741.342,80	444.805,68
		1,535	m2	Pasang Kaca tbl. 5mm	177.870,00	273.066,02
		4,000	bh	Pasang Cassement	50.000,00	200.000,00
		2,000	bh	Pasang Rambuncis	17.800,00	35.600,00
JUMLAH					1.522.296,33	
dihit 11	1	m2	Pemasangan Rangka Partisi Metal Stud 76 modul 60x120cm			
A TENAGA					50.355,00	
	L.01	0,250	OH	Pekerja	85.700,00	21.425,00
	L.02	0,250	OH	Tukang Besi	100.000,00	25.000,00
	L.03	0,025	OH	Kepala Tukang	100.000,00	2.500,00
	L.04	0,013	OH	Mandor	110.000,00	1.430,00
B BAHAN					210.000,00	
		3,500	m'	Rangka Partisi Metal Stud 76	30.000,00	105.000,00
		1,000	**	Assesoris (perkuatan; las dll)	105.000,00	105.000,00
				**) 100% x rangka		
C PERALATAN					-	
D JUMLAH A + B + C					260.355,00	
E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10% 10%)					26.035,50	
F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)					286.390,50	
dihit 12	1	m2	Pemasangan Wall Panel With Sandwich Panel PIR 75 mm			
		1,000	m2	Sandwich Panel PIR 75 mm	400.000,00	400.000,00
				include Assesoris (perkuatan; las dll)		
		1,050	m2	Ongkos Pasang	50.000,00	52.500,00
JUMLAH					452.500,00	
Overhead & Profit					10,00%	
Harga Satuan Pekerjaan					497.750,00	
dihit 13	1	m2	Pemasangan Plafond Sandwich Panel PIR 50 mm			
		1,000	m2	Sandwich Panel PIR50 mm	325.000,00	325.000,00
				include Assesoris (perkuatan; las dll)		
		1,050	m2	Ongkos Pasang	50.000,00	52.500,00
JUMLAH					377.500,00	
Overhead & Profit					10,00%	
Harga Satuan Pekerjaan					415.250,00	
dihit 14	1	unit	Pemasangan Passbox interlock 60 x50 x60 (Manual) + Acsesories			
		1,000	bh	Passbox interlock 60 x50 x60 (Manual)	10.000.000,00	10.000.000,00

		1,000	pkt	Ongkos Pasang	100.000,00	100.000,00
				JUMLAH		10.100.000,00
				Overhead & Profit	10,00%	1.010.000,00
				Harga Satuan Pekerjaan		11.110.000,00
dihit 15	1	unit	Pemasangan Pintu Hermetic (Sliding Automatic) 1 x 100 x 210			
		2,310	m2	Pintu Sanwicht Panel	400.000,00	924.000,00
		1,000	pkt	Automatic Sliding	21.500.000,00	21.500.000,00
		1,000	pkt	Hand Sensor Switch	150.000,00	150.000,00
		0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
		0,500	ls	Assesoris dan kelengkapan	21.500.000,00	10.750.000,00
		1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
		1,000	pkt	Ongkos Pasang	3.334.489,92	3.334.489,92
				JUMLAH		37.679.389,12
				Overhead & Profit	10,00%	3.767.938,91
				Harga Satuan Pekerjaan		41.447.328,03
dihit 16	1	unit	Pemasangan Pintu Hermetic (Swing Automatic)1x 100 x 210			
		2,100	m2	Pintu Sanwicht Panel	400.000,00	840.000,00
		1,000	pkt	Automatic Swing Door	7.500.000,00	7.500.000,00
		1,000	pkt	Hand Sensor Switch	150.000,00	150.000,00
		0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
		3,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	96.889,65
		0,500	ls	Assesoris dan kelengkapan	7.500.000,00	3.750.000,00
		1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
		1,000	pkt	Ongkos Pasang	1.335.778,89	1.335.778,89
				JUMLAH		14.693.567,74
				Overhead & Profit	10,00%	1.469.356,77
				Harga Satuan Pekerjaan		16.162.924,51
dihit 17	1	unit	Pemasangan Pintu Hermetic (Sliding Automatic) 1 x 120 x 210			
		2,730	m2	Pintu Sanwicht Panel	420.000,00	1.146.600,00
		1,000	pkt	Automatic Sliding	21.500.000,00	21.500.000,00
		1,000	pkt	Hand Sensor Switch	150.000,00	150.000,00
		0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
		0,500	ls	Assesoris dan kelengkapan	21.500.000,00	10.750.000,00
		1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
		1,000	pkt	Ongkos Pasang	3.456.749,92	3.456.749,92
				JUMLAH		38.024.249,12
				Overhead & Profit	10,00%	3.802.424,91
				Harga Satuan Pekerjaan		41.826.674,03
dihit 18	1	unit	Pemasangan Pintu Manual airlock (Swing Manual)1x 100 x 210			
		2,100	m2	Pintu Sanwicht Panel	413.000,00	867.300,00
		1,000	bh	Closer door	191.741,00	191.741,00
		0,160	m2	Kaca bening 40x40	130.620,00	20.899,20
		3,000	bh	Engsel Pintu	32.296,55	96.889,65
		1,000	ls	Assesoris dan kelengkapan	1.176.829,85	1.176.829,85
		1,000	pkt	Lock case + Handel	1.000.000,00	1.000.000,00
		1,000	pkt	Ongkos Pasang	706.097,91	706.097,91
				JUMLAH		4.059.757,61
				Overhead & Profit	10,00%	405.975,76
				Harga Satuan Pekerjaan		4.465.733,37
dihit 19	1	unit	Pemasangan List PVC lengkung			
		1,050	m1	List PVC lengkung	13.500,00	14.175,00

				Acsesories dan kelengkapan	14.175,00	14.175,00
		1,000	pkt	Ongkos Pasang	5.670,00	5.670,00
				JUMLAH		34.020,00
				Overhead & Profit	10,00%	3.402,00
				Harga Satuan Pekerjaan		37.422,00
dihit 20	1	m2	Pemasangan Epoxy 1.000 micron			
		1,000	m2	Epoxy 1.000 micron	175.000,00	175.000,00
		1,000	pkt	kelengkapan	30.000,00	30.000,00
		1,000	Pkt	ongkos pasang	48.000,00	48.000,00
				JUMLAH		253.000,00
				Overhead & Profit	10,00%	25.300,00
				Harga Satuan Pekerjaan		278.300,00
dihit 21	1	unit	Pengecatan anti bakteri			
		1,000	m2	Cat Anti Bakteri	80.000,00	80.000,00
		0,100	pkt	Ongkos Pemasangan	80.000,00	8.000,00
				JUMLAH		88.000,00
				Overhead & Profit	10,00%	8.800,00
				Harga Satuan Pekerjaan		96.800,00
dihit 22	1	m2	Pengecatan Tembok Baru eksterior (1lap.Plamir, 1lap Cat Dasar 2 Lap.Cat Penutup)			
				A TENAGA		9.005,50
	L.01	0,020	OH	Pekerja	85.700,00	1.714,00
	L.02	0,063	OH	Tukang Cat	100.000,00	6.300,00
	L.03	0,006	OH	Kepala Tukang	105.000,00	661,50
	L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
				B BAHAN		19.089,00
		0,100	Kg	Plamir	22.300,00	2.230,00
		0,100	Kg	Cat tembok dasar (Dulux)	53.800,00	5.380,00
		0,260	Kg	Cat Penutup 2 Kali (Catylac)	44.150,00	11.479,00
				C PERALATAN		-
				D JUMLAH A + B + C		28.094,50
				E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%	10%	2.809,45
				F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		30.903,95
dihit 23	1	m2	Pengecatan Plafond			
				A TENAGA		7.370,60
	L.01	0,028	OH	Pekerja	85.700,00	2.399,60
	L.02	0,042	OH	Tukang Cat	100.000,00	4.200,00
	L.03	0,004	OH	Kepala Tukang	105.000,00	441,00
	L.04	0,003	OH	Mandor	110.000,00	330,00
				B BAHAN		12.271,80
		0,120	Kg	Cat tembok dasar (Dulux)	53.800,00	6.456,00
		0,180	Kg	Cat Penutup 2 Kali (Catylac)	32.310,00	5.815,80
				C PERALATAN		-
				D JUMLAH A + B + C		19.642,40
				E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10%	10%	1.964,24
				F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		21.606,64
dihit 24	1	Unit	Jet Washer Klooset Duduk			
		1,000	set	Jet Washer	100.000,00	100.000,00
		1,000	Pkt	ongkos pasang	10.000,00	10.000,00
				JUMLAH		110.000,00
				Overhead & Profit	10,00%	11.000,00
				Harga Satuan Pekerjaan		121.000,00
dihit 25	1	m2	Aluminium composit panel			
			A	TENAGA		
		0,390	OH	Pekerja	85.700,00	33.423,00

		0,700	OH	Tukang Besi	100.000,00	70.000,00
		0,070	OH	Kepala Tukang	105.000,00	7.350,00
		0,007	OH	Mandor	110.000,00	770,00
			B	BAHAN		-
		1,100	m2	Aluminium Composite Panel	238.511,15	262.362,27
		0,800	btg	Hollow Besi Galvanis 40x40x1 mm	189.000,00	151.200,00
		0,267	btg	Braket Siku/spigot/siffener	70.000,00	18.690,00
		0,190	kg	Paku Skrup beton	48.000,00	9.120,00
		0,250	tube	sealant tube	22.550,00	5.637,50
			C	PERALATAN		-
		0,020	set	sewa steger	130.000,00	2.600,00
		1,000	ls	Listrik dan Pengelasan	150.000,00	150.000,00
		1,000	ls	alat bantu lainnya	50.000,00	50.000,00
					Jumlah (A+B+C)	761.152,77
					Overhead + Profit 10%	76.115,28
					Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	837.268,05
dihit 26		1	unit	AC Split 1 1/2 PK Merek Daikin + Instalasi		
				SPLIT UNIT		
		1,00	unit	AC Split System - Wall Mounted type, Kapasitas :12.000 btuh (1 1/2 PK)	7.550.000,00	7.550.000,00
		1,00	ttk	Pekerjaan Instalasi Daya Listrik	250.000,00	250.000,00
		1,00	ttk	Pekerjaan Instalasi pipa refrigerant & drain	350.000,00	350.000,00
		1,00	ttk	Ongkos Pasang	200.000,00	200.000,00
		1,00	ls	Material Bantu	750.000,00	750.000,00
					Jumlah (A+B+C)	9.100.000,00
					Overhead + Profit 10%	910.000,00
					Harga Satuan Pekerjaan (D+E)	10.010.000,00
dihit 27		1	m2	Memasang Penutup Partisi Gypsum Board, Ukuran (120x240) tebal 9 mm		
					A TENAGA	14.670,00
	L.01	0,100	OH	Pekerja	85.700,00	8.570,00
	L.02	0,050	OH	Tukang Kayu	100.000,00	5.000,00
	L.03	0,005	OH	Kepala Tukang	110.000,00	550,00
	L.04	0,005	OH	Mandor	110.000,00	550,00
					B BAHAN	23.512,80
		0,364	Lbr	Gypsum Board	51.450,00	18.727,80
		0,110	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	4.785,00
					C PERALATAN	-
					D JUMLAH A + B + C	38.182,80
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10% 10%	3.818,28
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	42.001,08
dihit 28		1	m'	Pemasangan Nok Genteng Metal berpasir		
					A TENAGA	39.505,00
	L.01	0,250	OH	Pekerja	85.700,00	21.425,00
	L.02	0,150	OH	Tukang Kayu	100.000,00	15.000,00
	L.03	0,015	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.650,00
	L.04	0,013	OH	Mandor	110.000,00	1.430,00
					B BAHAN	36.638,00
		1,100	Buah	Nok Genteng metal berpasir	31.330,00	34.463,00
		0,050	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	2.175,00
					C PERALATAN	-
					D JUMLAH A + B + C	76.143,00
					E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10% 10%	7.614,30
					F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)	83.757,30

dihit 29		1 m2		Pemasangan Atap Genteng Metal berpasir			
				A TENAGA		29.340,00	
	L.01	0,200	OH	Pekerja	85.700,00	17.140,00	
	L.02	0,100	OH	Tukang Kayu	100.000,00	10.000,00	
	L.03	0,010	OH	Kepala Tukang	110.000,00	1.100,00	
	L.04	0,010	OH	Mandor	110.000,00	1.100,00	
				B BAHAN		44.400,00	
		1,020	m2	Genteng Metal berpasir	35.000,00	35.700,00	
		0,200	Kg	Paku Sekrup	43.500,00	8.700,00	
				C PERALATAN		-	
				D JUMLAH A + B + C		73.740,00	
				E OVERHEAD & PROFIT (maksimal 10% 10%)		7.374,00	
				F HARGA SATUAN PEKERJAAN (D+E)		81.114,00	



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

Jl. Dr. SUTOMO No. 1 SLAWI - KABUPATEN TEGAL

KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA



SUB KEGIATAN
PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA
PEKERJAAN
PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2
TAHUN ANGGARAN 2023



CV. LEMLIT GLOBAL RISET

• Riset & Studi • Konsultan Teknik & Manajemen

Alamat : Perum Bina Griya Utama Blok G-2 Ds. Kalisapu - Slawi

Telp. 0283-6190418 Hp. 0623 2870 0543

**LEMBAR PENGESAHAN
DETAIL ENGINEERING DESIGN (DED)**

**KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA
SUB KEGIATAN
PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA
PEKERJAAN
PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2**

**MENGETAHUI
KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL**



dr. RUSZAENI, SH., MM
NIP. 19710118 200212 1 001

**MENYETUJUI
PPK KEGIATAN**

SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

**DISUSUN OLEH
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET**



TEGUH HARIS SANTOSO, ST,MT.
Direktur

**DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG KABUPATEN TEGAL**

**MENGETAHUI
KEPALA DINAS PEKERJAAN UMUM
DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN TEGAL**

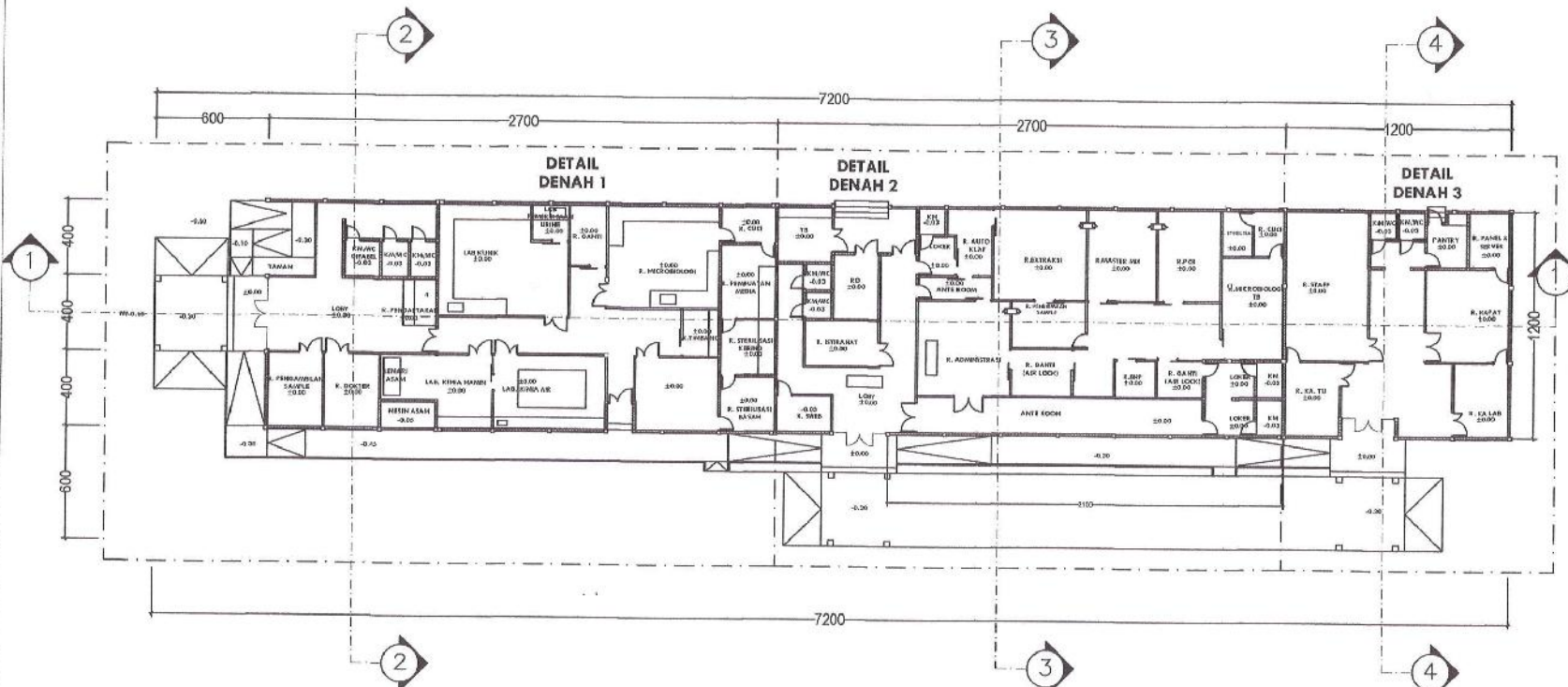
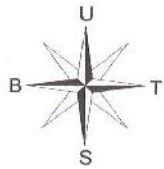
Ir. HERY SUHARTONO, MM
NIP. 19630615 199401 1 001

Slawi,2023

VERIFIKATOR

1. **ATIEK MUSTIKASARI, S.T**
NIP. 19850114 201101 2 007
2. **ADHITA SUSILA ADIPUSPITA, S.Sn**
NIP. 19840216 201001 1 019
3. **ILHAM FAUDI AMd.T.**
NIP. 19820605 201001 1 000

Disclaimer:
Gambar, RAB, Spesifikasi Teknis dan Perhitungan Teknis Konstruksi Tetap Menjadi Tanggung Jawab Konsultan Perencana



TAMPAK DEPAN
SKALA 1: 120



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN
PEMBANGUNAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA
PAKET PEKERJAAN
PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
TAMPAK DEPAN	1 : 120

DINAS PUUR NAS. TEGAL	
1	/
2	/
3	/
4	/
5	/

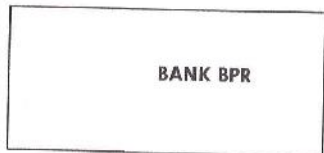
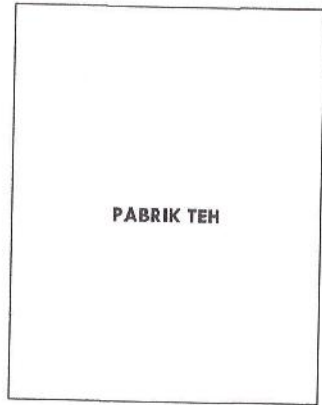
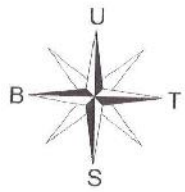
MENGETAHUI:
KEPALA DINAS KESEHATAN KABUPATEN TEGAL
dr. RUCI AENI, SH., MM
NIP. 197101142002121001

MENYETUJUI:
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPKom)

SALIYEM, S. Kep., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

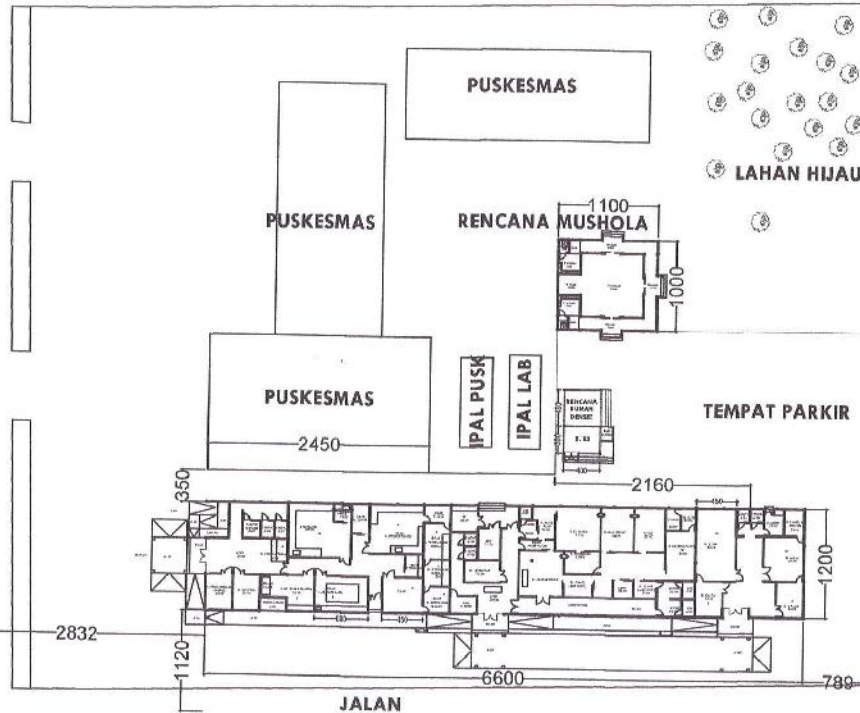
DIBUAT OLEH:
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMBIT GLOBAL Riset

TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur



JALAN RAYA

RUMAH PENDUDUK



LAHAN HIJAU

RUMAH PENDUDUK



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

SITE PLAN LABKESDA

NTs

DINAS PUUR NAL

ERIFIKATOR

MENGETAHUI

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL



MENYETUJUI

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPK)om)

[Signature]

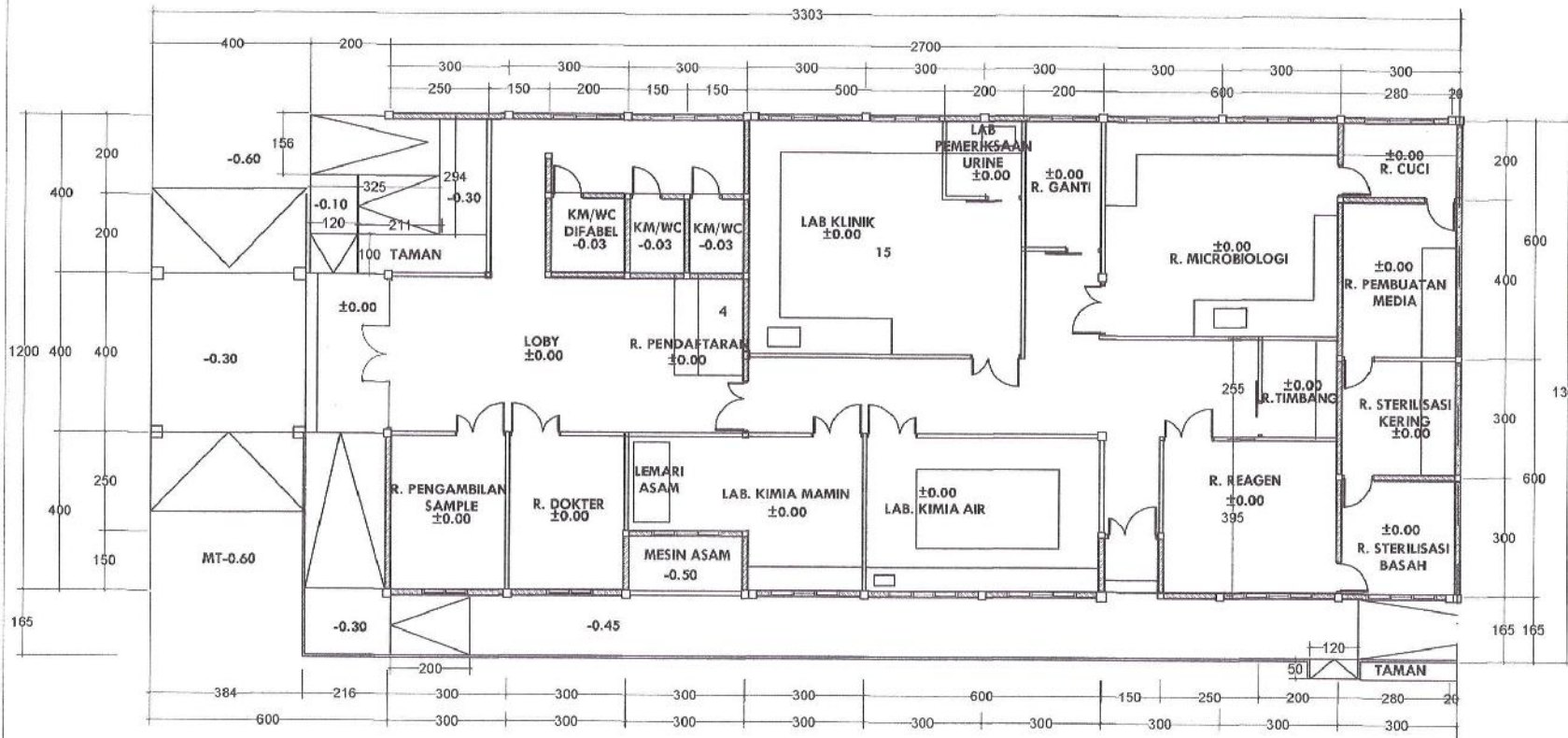
SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 1971050313065032002

DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL Riset



TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur



DETAIL DENAH 1
SKALA 1: 120



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN
PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN
PENGANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DETAIL DENAH 1	1 : 120

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	


VERIFIKATOR

MENGETAHUI:
KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL



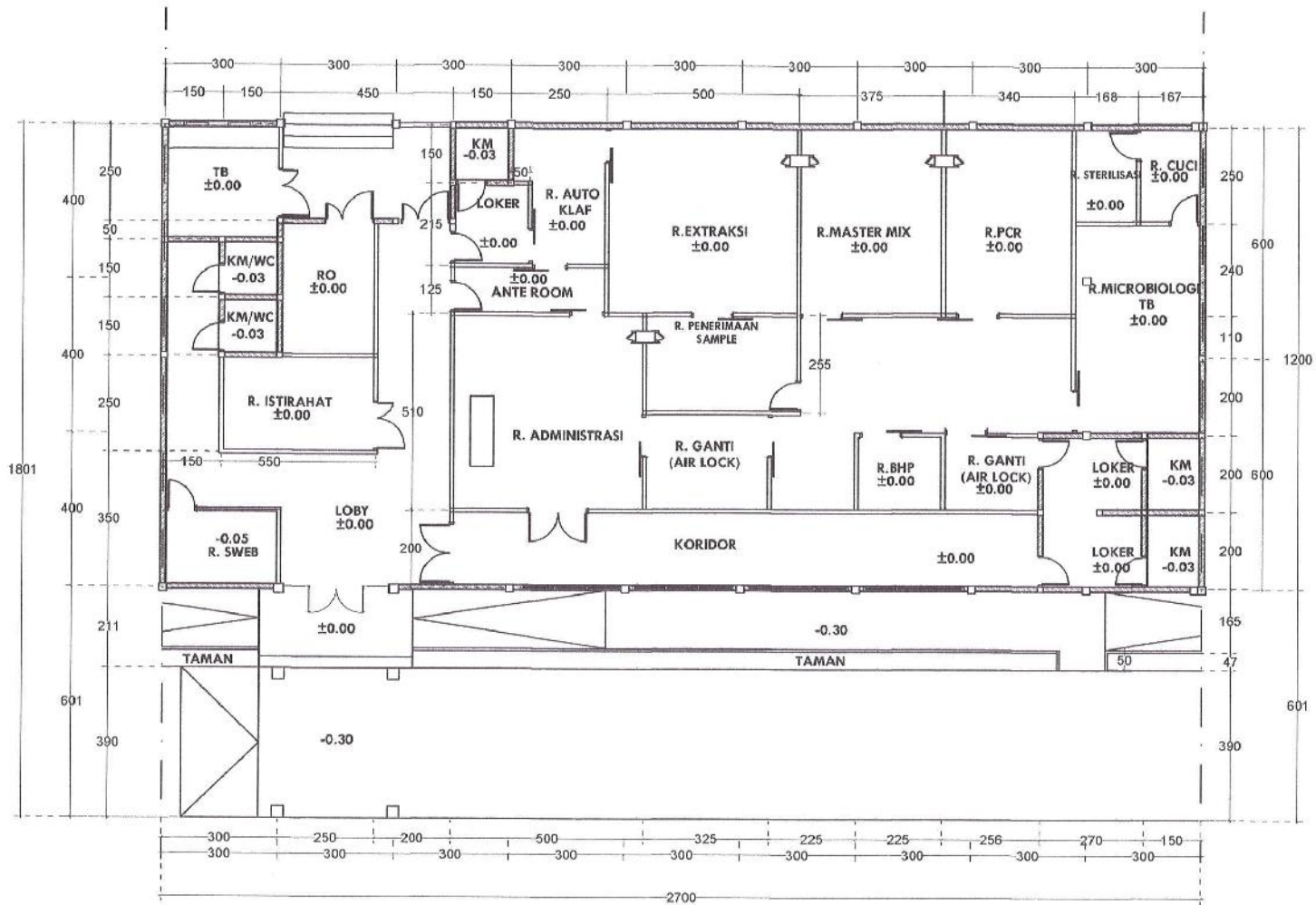
dr. RUSZAPRI, SH, MM
NIP. 19710118 200242 1 001

MENYETUJUI:
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKomit)


SALIYEM, S. Kep., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

DIBUAT OLEH:
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL Riset


TEGUH HARIIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur



DETAIL DENAH 2
SKALA 1: 120



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DETAIL DENAH 1	1 : 120

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

NO	VERIFIKATOR	TANGGAL
1		
2		
3		
4		
5		

MENGETAHUI:

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. EUSZENI, SH., MM
NIP. 197101182002121001

MENYETUJUI:

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

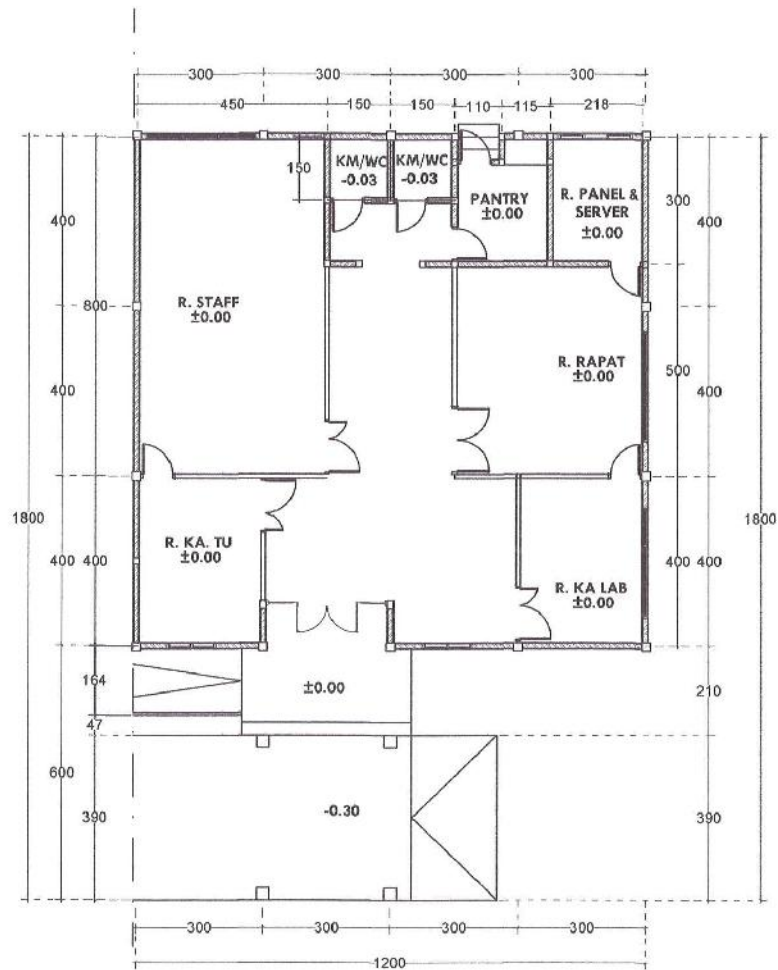
SALIYEM, S. kep. MM
NIP. 197105031995032002

DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET



TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur



DETAIL DENAH 3

SKALA 1 : 120



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DETAIL DENAH 3	1 : 120

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

NO	VERIFIKATOR
1	✓
2	✓
3	✓
4	
5	

MENGETAHUI:

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN
dr. RUSZANI, SH., MM
NIP. 1971011812002121001

MENYETUJUI:

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

[Signature]

SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 197105031995032002

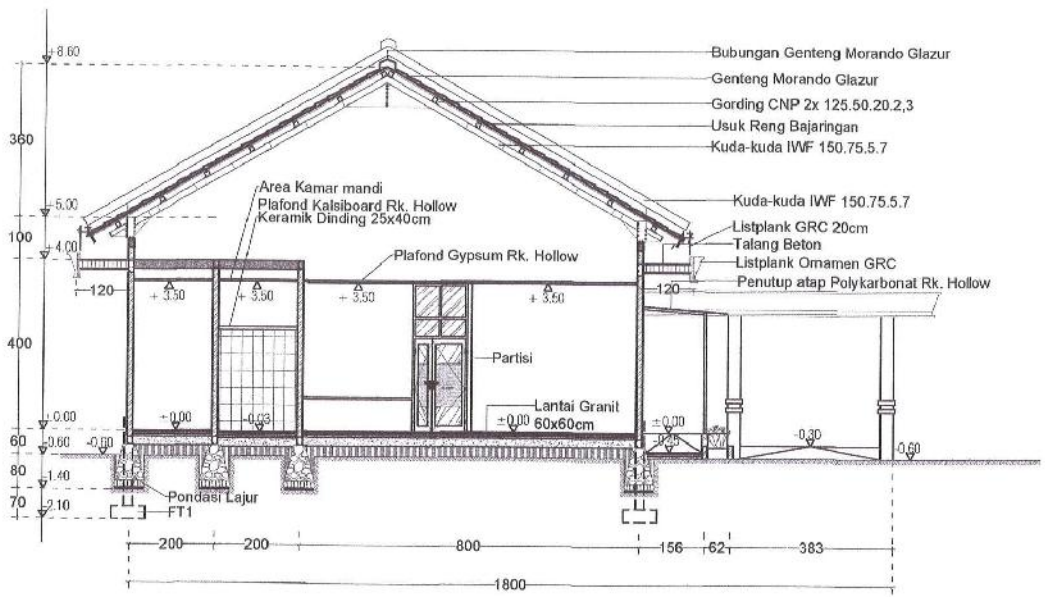
DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET

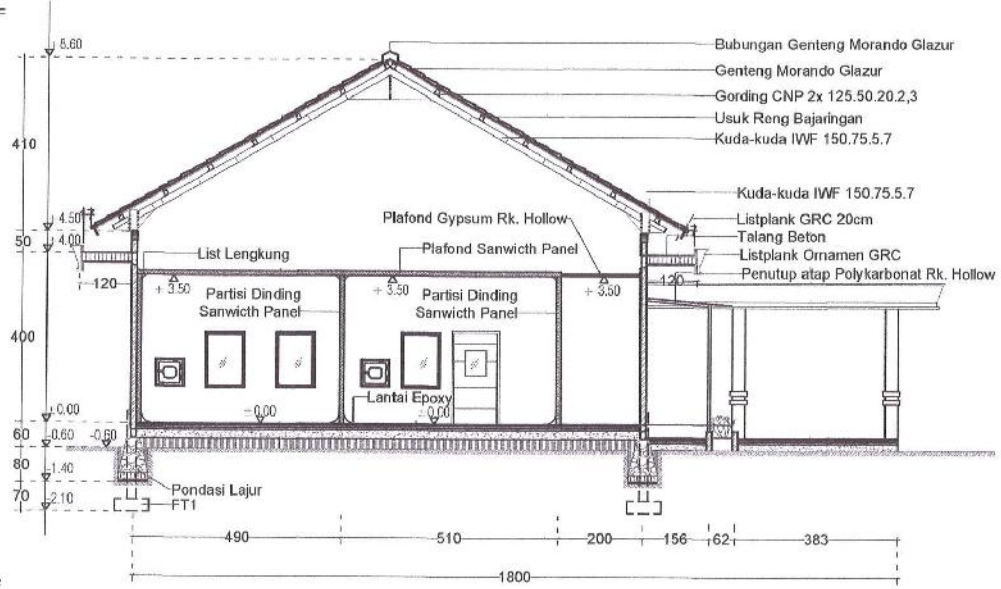
[Signature]
CV. LEMLIT
GLOBAL RISET

TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



POTONGAN 2-2
SKALA 1: 120



POTONGAN 3-3
SKALA 1: 120



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN
PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN
PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DETAIL DENAH 3	1: 120

VERIFIKASI

1	/
2	/
3	/
4	/
5	/

VERIFIKATOR

MENGETAHUI:
KEPALA DINAS KESEHATAN KABUPATEN TEGAL
dr. BUSZHENI, SH., MM
NIP. 197101182002121001

MENYETUJUI:
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPK)om
SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 197105031995032002

DIBUAT OLEH:
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL Riset

TEGUH HARISSANTOSO, ST., MT.
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

DETAIL DENAH 3

1 : 120

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	
2	
3	
4	
5	

VERIFIKATOR

MENGETAHUI:

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. RUSZHENI SH., MM
NIP. 197101112002121001

MENYETUJUI:

PEJABAT PENBUAT KOMITMEN
(PPKom)

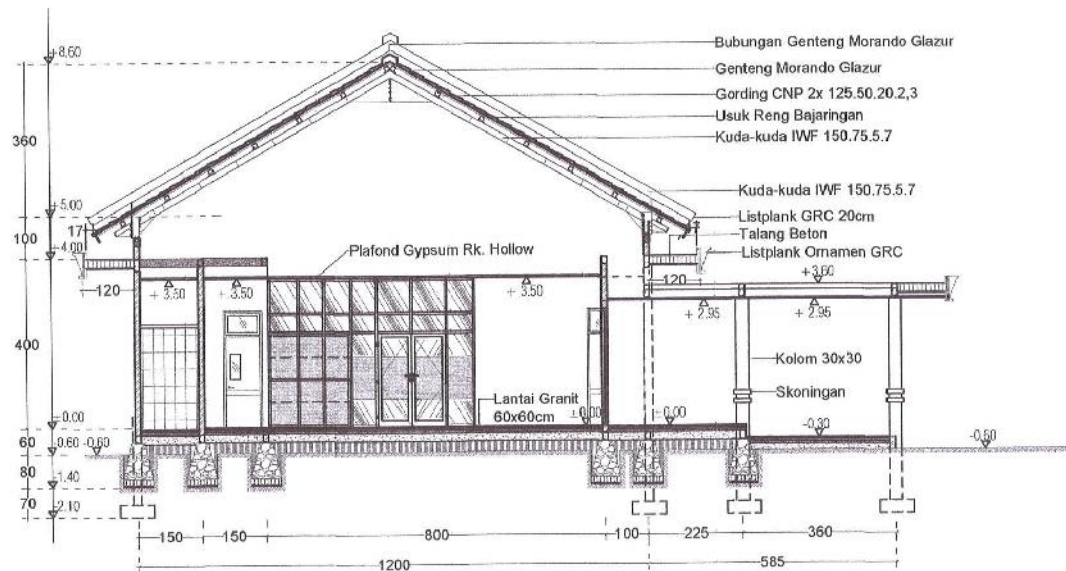
SALIYEM, S. H., MM
NIP. 197105031956032002

DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET

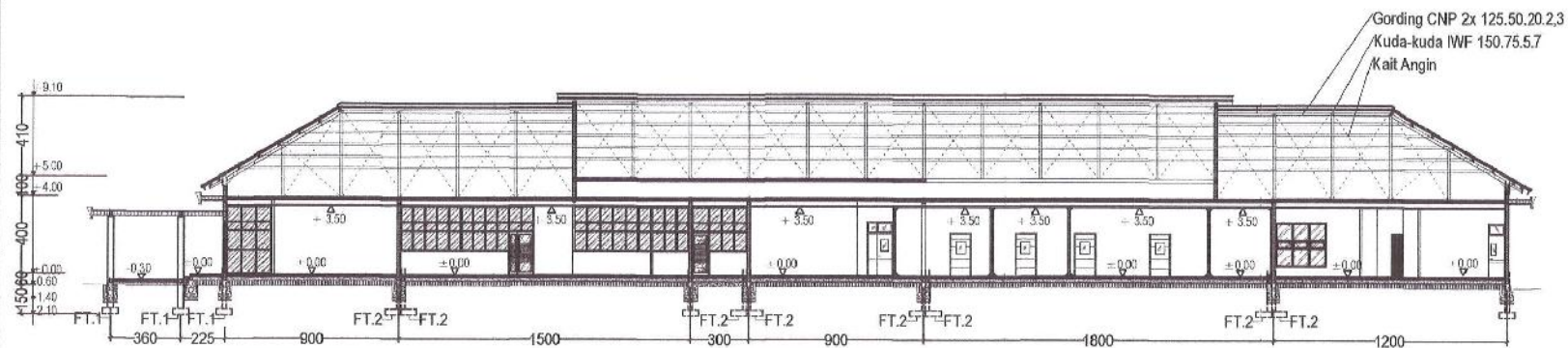
TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



POTONGAN 3-3

SKALA 1 : 120



POTONGAN 1-1

SKALA 1: 250



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN
KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP
KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN
LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

POTONGAN

1 : 250

DIVERIFIKASI DI
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	✓
2	✓
3	✓
4	
5	

VERIFIKATOR

MENGETAHUI:

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. FUSZANI, SH., MM
NIP. 197101182002121001

MENYETUJUI:

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPikom)

SALIYEM, S., S.P., MM
NIP. 197105031995032002

DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA
GV. LEMLIT GLOBAL Riset

TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN
KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP
KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN
LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

TAMPAK

1 : 250

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	/
2	/
3	/
4	
5	

VERIFIKATOR

MENGETAHUI:

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. RUSZAPRI, SH, MM
NIP. 197104162002121001

MENYETUJUI:

PEJABAT PEMBUAT KOWITMEN
(PPKom)

SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 197105031996032002

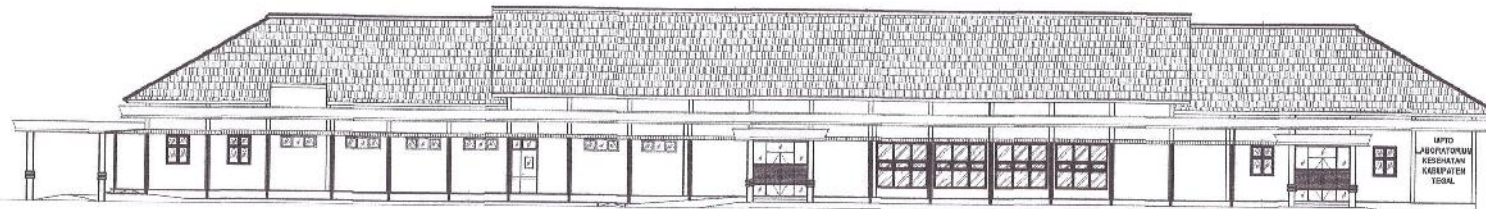
DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET



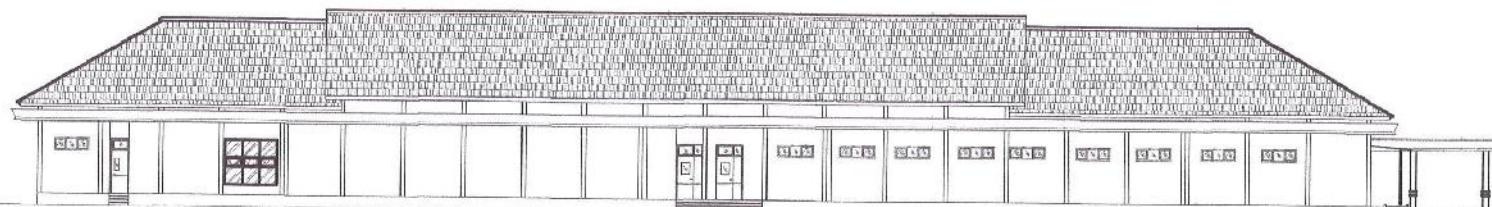
TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



TAMPAK MUKA SELATAN

SKALA 1: 250



TAMPAK MUKA UTARA

SKALA 1: 250



 **TAMPAK MUKA BARAT**
SKALA 1: 120



 **TAMPAK MUKA TIMUR**
SKALA 1: 120



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN
KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP
KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN
LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR SKALA

TAMPAK 1 : 120

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

NO	VERIFIKATOR
1	<i>[Signature]</i>
2	<i>[Signature]</i>
3	<i>[Signature]</i>
4	
5	

MENGETAHUI:

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. RUSZAENI, SH., MM
NIP. 19710118 800212 1 001

MENYUJUI:

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPikom)

[Signature]

SALIYEM, S. Sp., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL Riset



TEGUH HARRIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

DENAH PONDASI
DENAH FOOTPLAT

1 : 250
1 : 250

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	✓
2	✓
3	i
4	

VERIFIKATOR

MENGETAHUI :

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL
di (RUS) LENI, SH., MM
NIP. 19740113 200212 1 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

(Signature)

SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

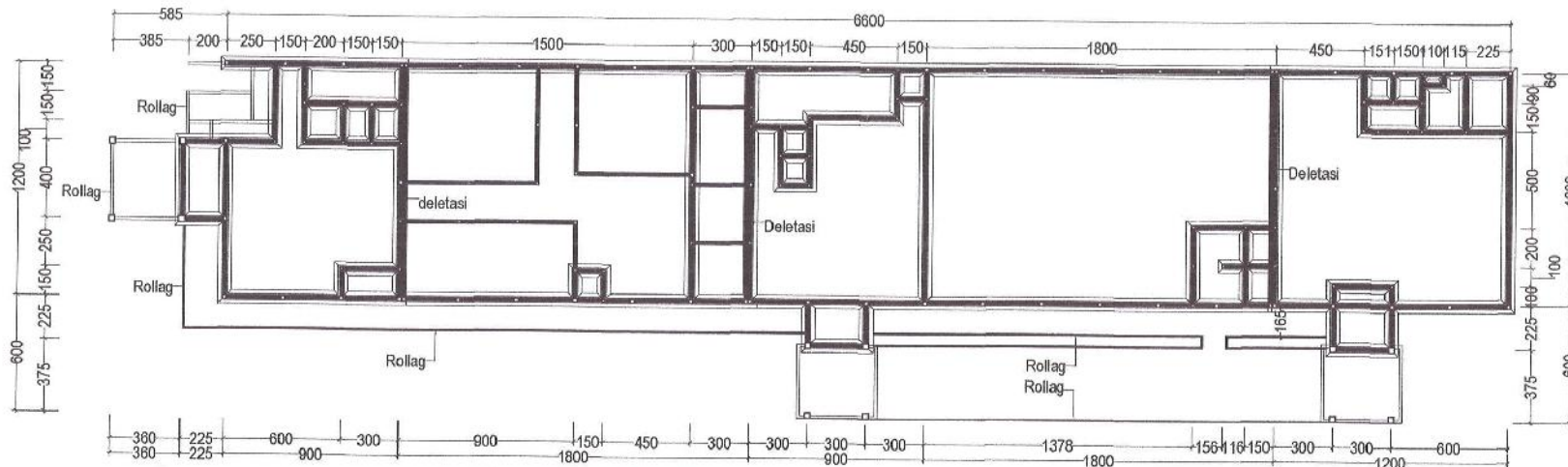
DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET

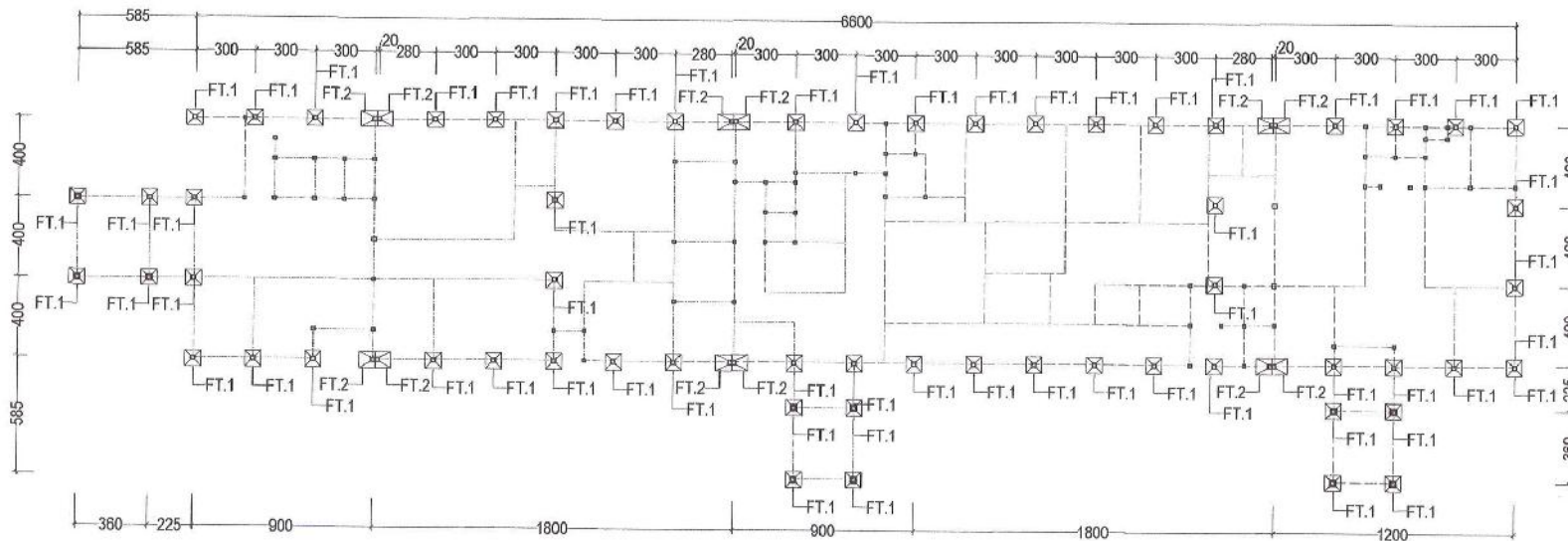
(Signature)

TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

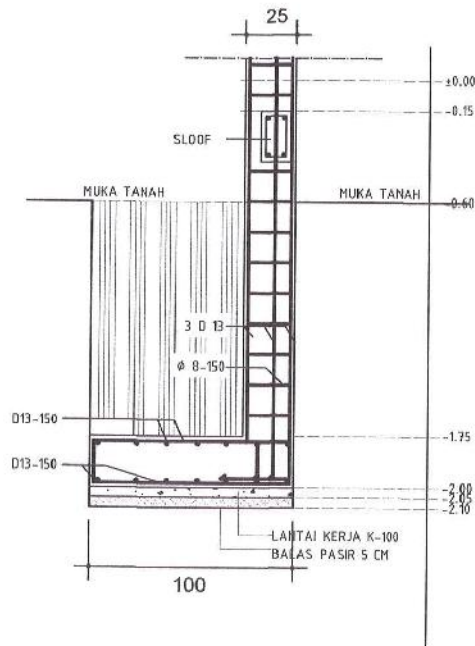
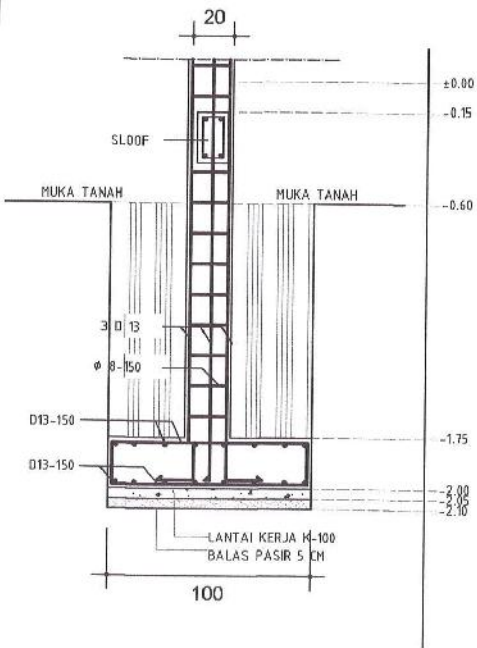
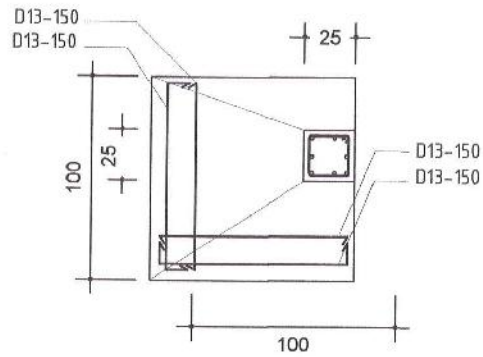
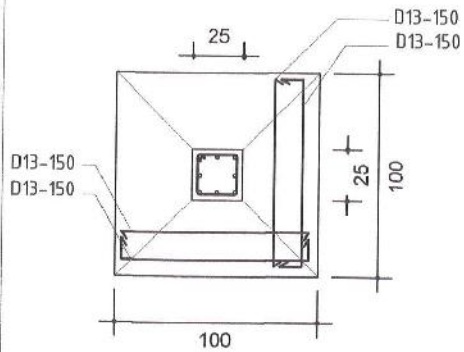
NO. LEMBAR



DENAH PONDASI
SKALA 1: 250



DENAH FOOTPLAT
SKALA 1: 250



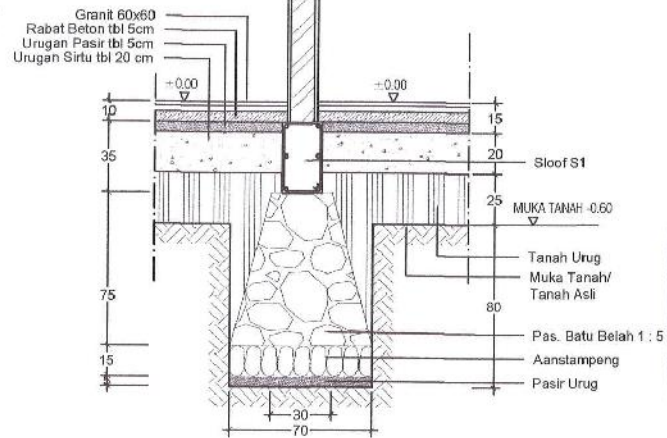
DETAIL FOOTPLAT FT1

SKALA 1: 25



DETAIL FOOTPLAT FT2

SKALA 1: 25



DETAIL PONDASI

SKALA 1: 25



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

DETAIL PONDASI
DETAIL FOOTPLAT

1 : 25
1 : 25

DIVERIFIKASI GLEN
DINAS PUPK KAB. TEGAL

1	✓
2	✓
3	✓
4	
5	

MENGETAHUI :

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. RUSZANI, SH., MM
NIP. 19710116 2002124 001

MENYETUJUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

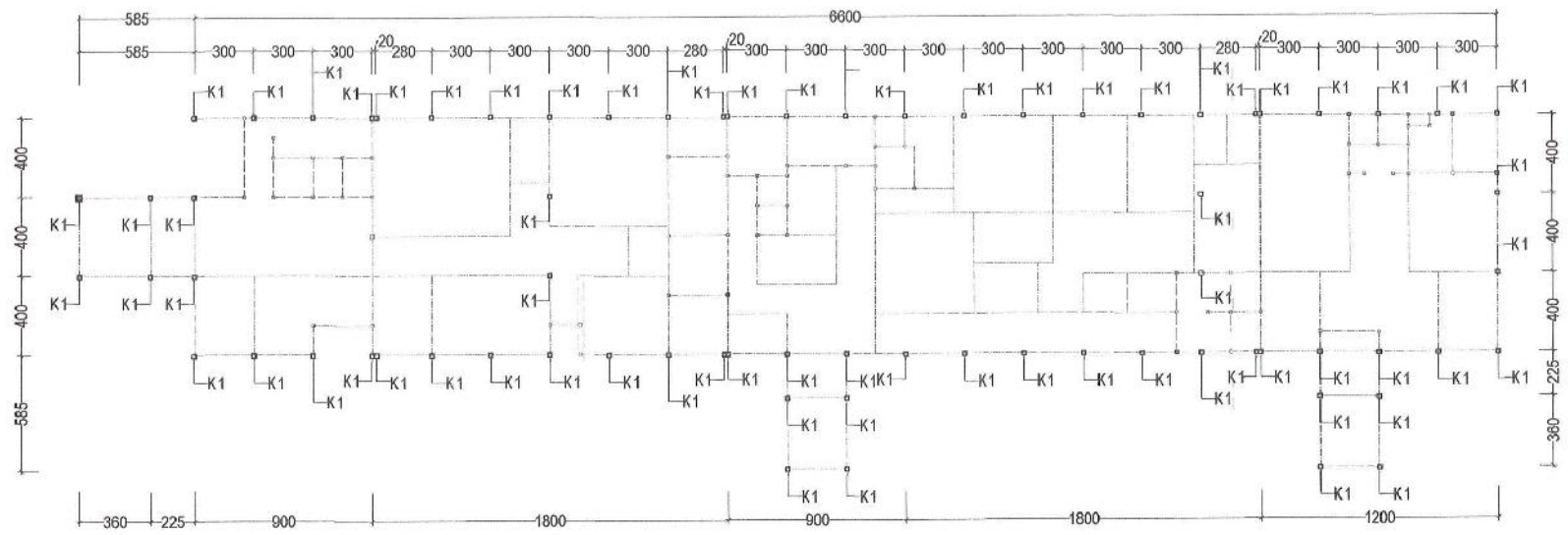
SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 19710503 199603 2 002

DIBUAT OLEH :

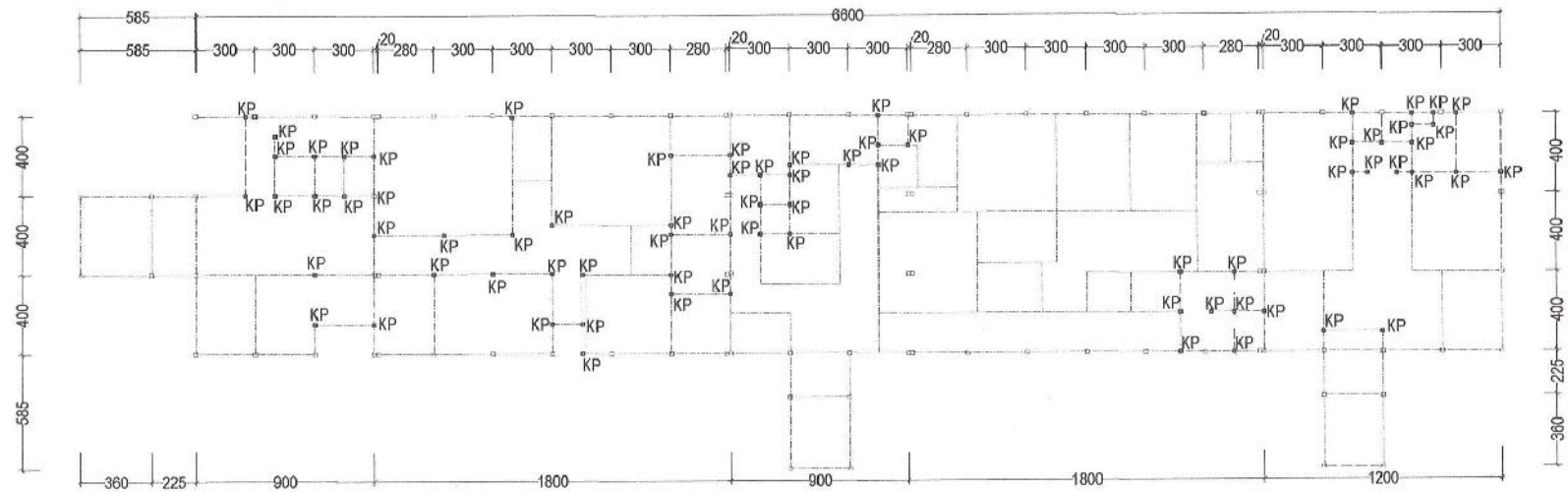
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET

TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

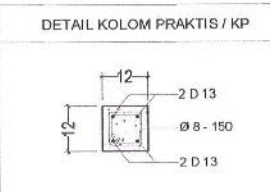
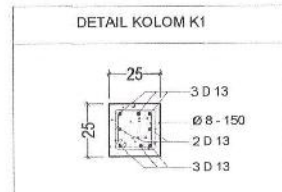
NO. LEMBAR



KOLOM STUKTUR
SKALA 1: 250



KOLOM PRAKTIS
SKALA 1: 250



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DENAH KOLOM	1 : 250

DIVERIFIKASI OLEH

DINAS PUPR KAB. TEGAL

1.	<input checked="" type="checkbox"/>
2.	<input checked="" type="checkbox"/>
3.	<input checked="" type="checkbox"/>
4.	<input type="checkbox"/>
5.	<input type="checkbox"/>

VERIFIKATOR

MENGETAHUI:

KEPALA DINAS KESEHATAN KABUPATEN TEGAL

(Signature)

DINAS KESEHATAN

dr. RUSZANI, SH., MM
NIP. 19710119 200212 1 001

MENYETUJUI:

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPKorn)

(Signature)

SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

DIBUAT OLEH:

KONSULTAN PERENCANA

CV. LEMLIT GLOBAL RISET

(Signature)

CV. LEMLIT GLOBAL RISET

TEGUH HARISS SANTOSO, ST., MT.
Direktur



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR SKALA

DENAH BALOK 1 : 250

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	A
2	
3	
4	
5	

MENGETAHUI :

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL



dr. RUSZKENI, SH., MM
NIP. 197101132002121001

MENYETUJUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

SALIYEM, S. Jod, MM
NIP. 197105031985032002

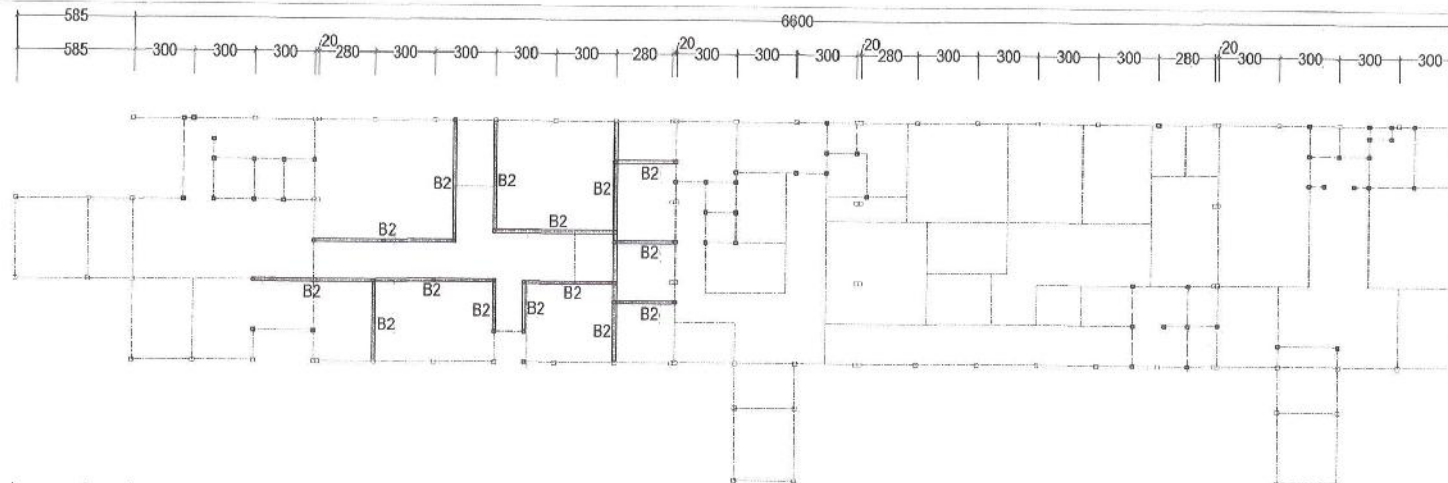
DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RIBET



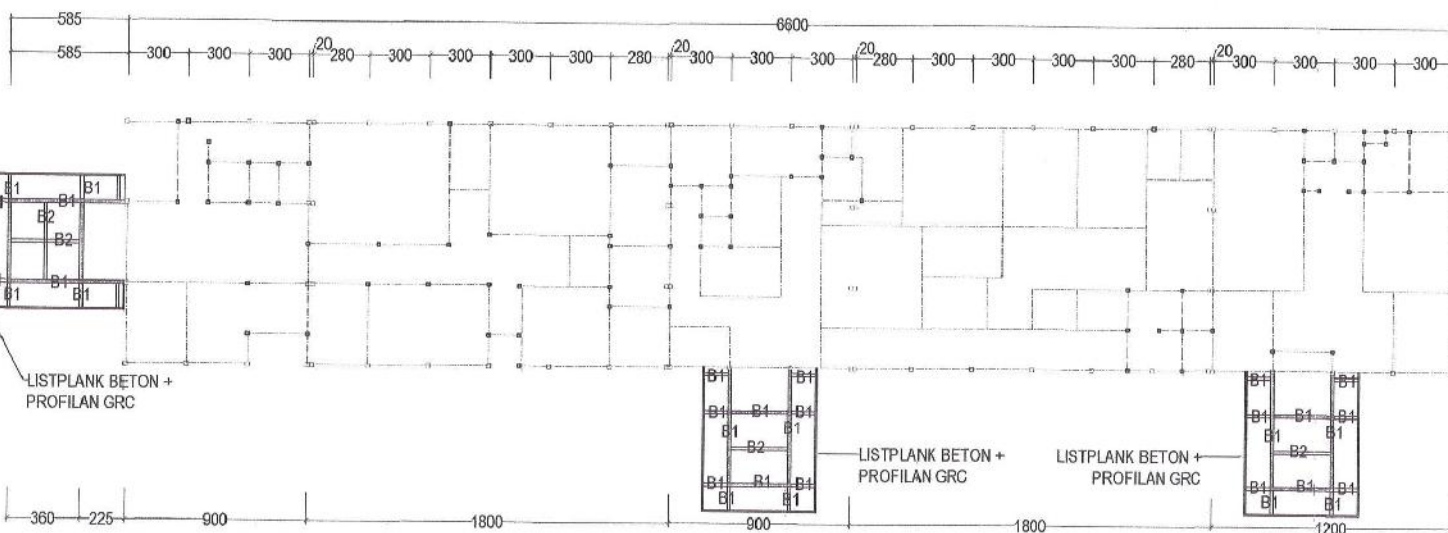
TEGUH HARISSANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



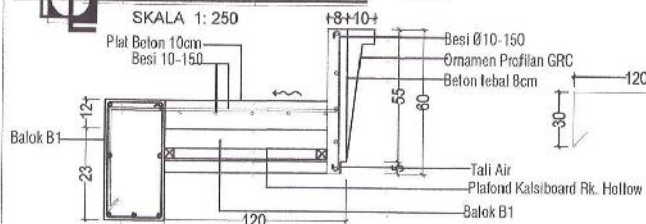
DENAH BALOK EL. +1.20

SKALA 1 : 250



DENAH BALOK EL. +3.60

SKALA 1 : 250





PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

DENAH BALOK

1: 250

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	A.
2	X
3	d
4	
5	

VERIFIKATOR

MENGETAHUI :



dr. RISZANJI, SH., MM
NIP. 197101162002121001

MENYETUJUI :

PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN (PPKom)

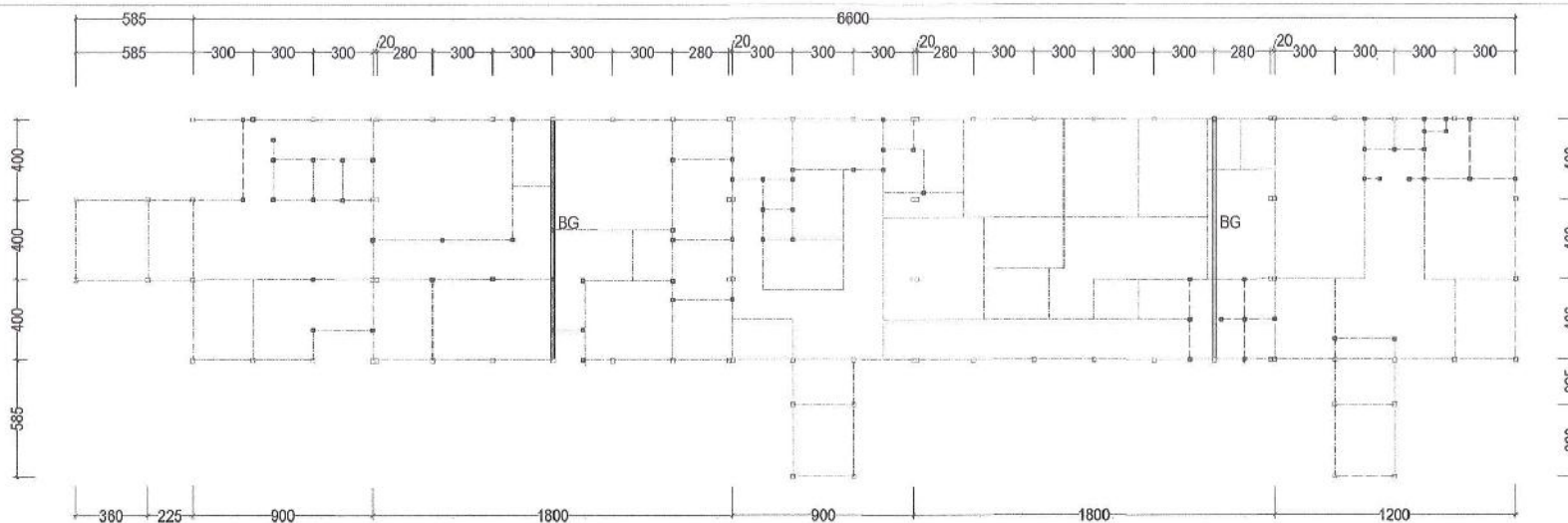
SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 197105031995032002

DIBUAT OLEH :

KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMBIT GLOBAL RIBET

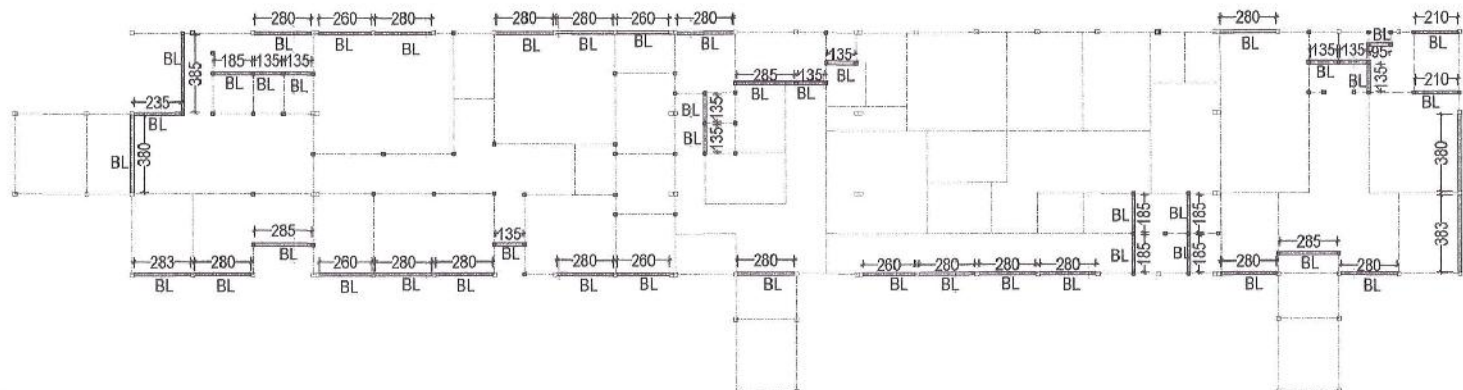
TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



DENAH BALOK GUNUNGAN

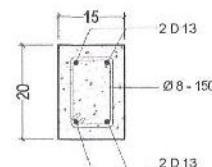
SKALA 1: 250



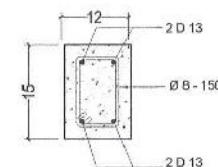
DENAH BALOK EL. +2.75

SKALA 1: 250

DETAIL BALOK GUNUNGAN BG



DETAIL BALOK LATEU BL





PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN

PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN

PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN

PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR

SKALA

DENAH SLOOF
DENAH BALOK

1 : 250
1 : 250

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	/
2	/
3	/
4	/
5	/

MENGETAHUI :

KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. RUSMAENI, SH., MM
NIP. 19740118 200212 1 001

MEMNYETUJUI :

PEJABAT PENYAJUT KOMITMEN
(PPK)om

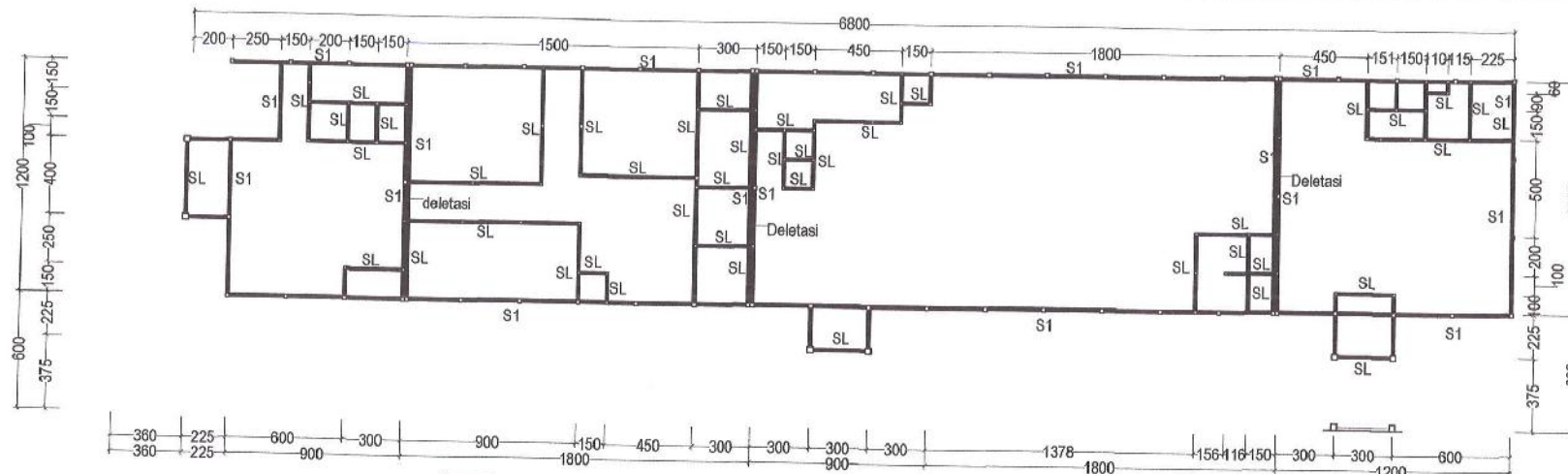
SALIYEM, ST., Ep., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

DIBUAT OLEH :

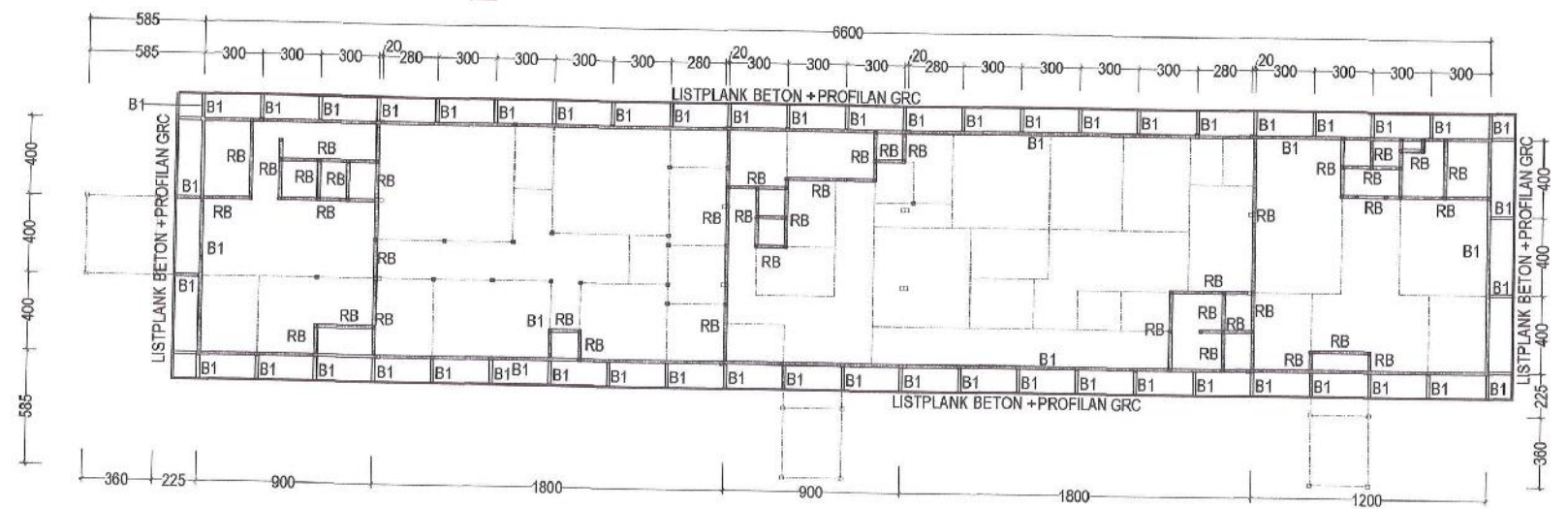
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMBIT GLOBAL Riset

TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

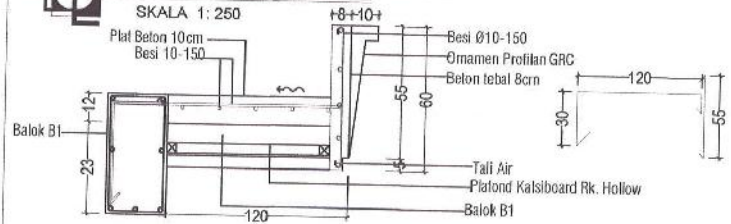
NO. LEMBAR



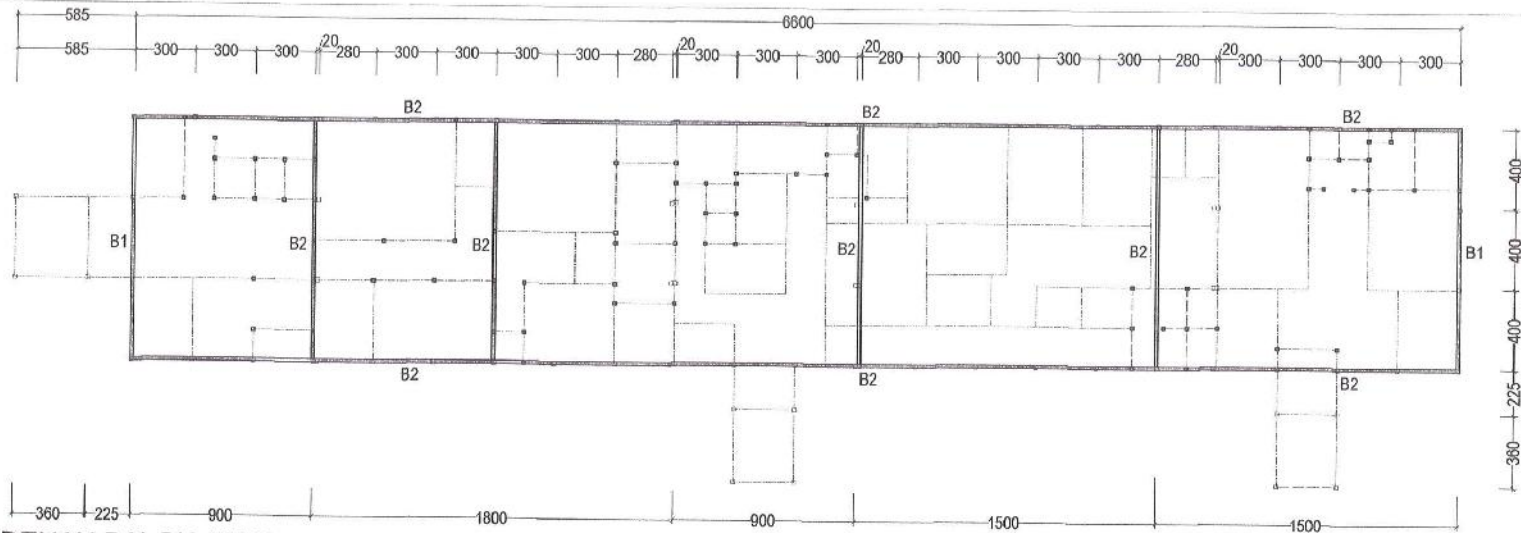
DENAH SLOOF
SKALA 1 : 250



DENAH BALOK EL. +4.00
SKALA 1 : 250

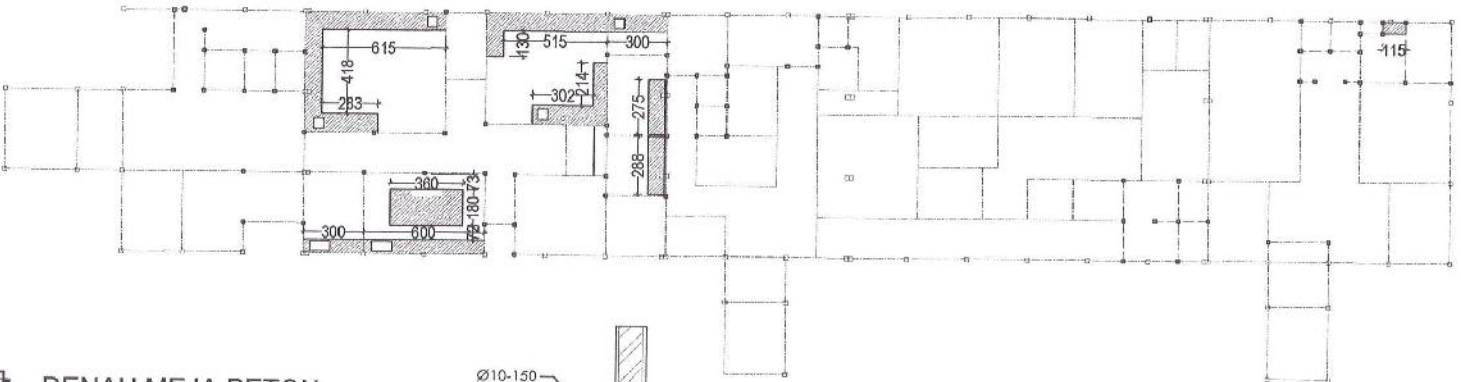


DETAIL SLOOF (SL)	DETAIL BALOK B1 (TUMPUAN)	DETAIL BALOK B1 LAPANGAN	DETAIL RING BALOK (RB)



DENAH BALOK ATAP

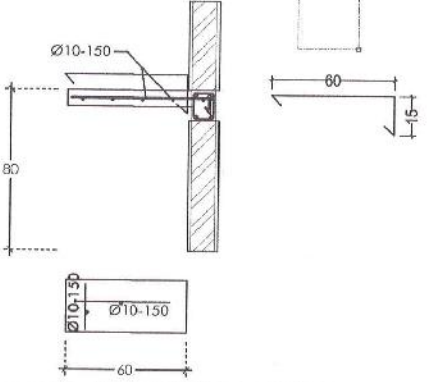
SKALA 1: 250



DENAH MEJA BETON

SKALA 1: 250

KETERANGAN
FINISHING EPOXY 1000 MICRON



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN
PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN
PMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DENAH BALOK	1: 250

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	X
2	
3	X
4	
5	

VERIFIKATOR

MENGETAHUI:
KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL

dr. FUSZENI, SH., MM
NIP. 197101112002121001

MENYETUJUI:
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 197105031995032002

DIBUAT OLEH:
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMIT GLOBAL Riset

TEGUH HARRIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN
KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP
KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN
PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN
LAINNYA

PAKET PEKERJAAN
PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DENAH RANGKA ATAP	1 : 250

DIVERIFIKASI OLEH
DINAS PUPR KAB. TEGAL

1	
2	
3	
4	

VERIFIKATOR

MENGETAHUI:
KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL



dr. RUSZANI, SH., MM
NIP. 19710118 200212 1 001

MENYETUJUI:
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKsm)



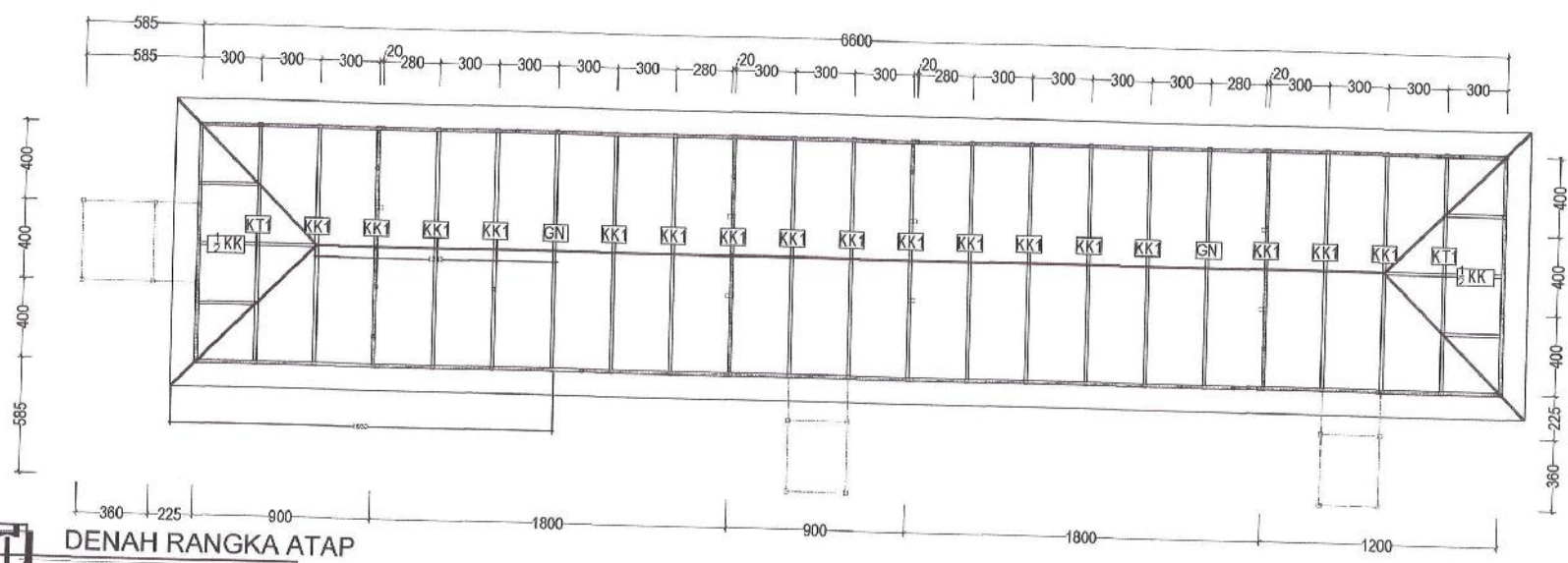
SALIYEM, S.Kep., MM
NIP. 19710503 199603 2 002

DIBUAT OLEH:
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL RISET

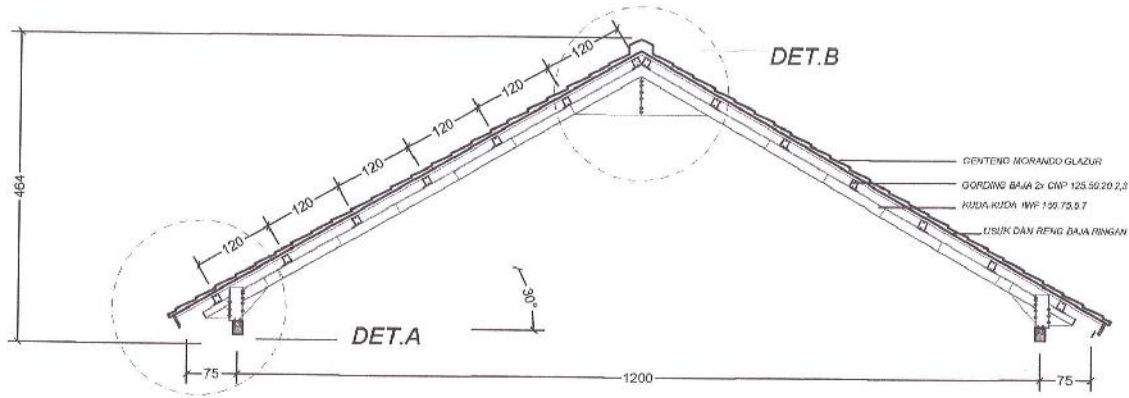


TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

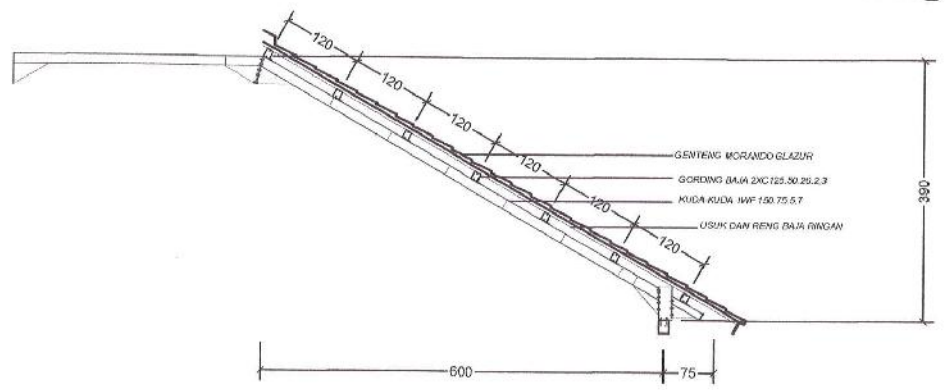
NO. LEMBAR



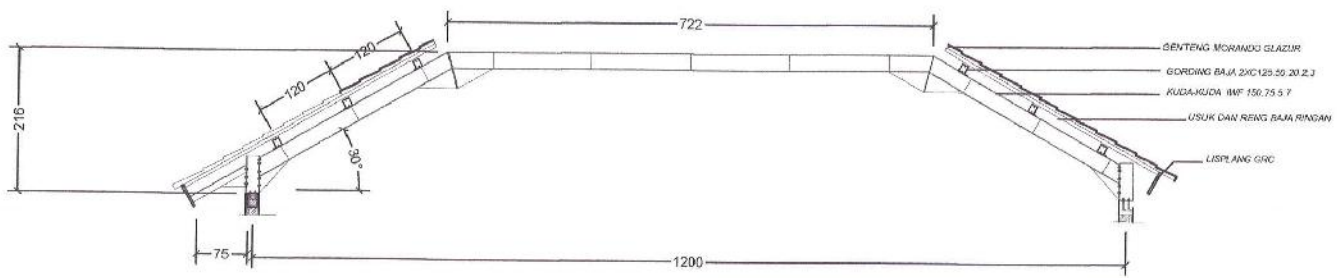
DENAH RANGKA ATAP
SKALA 1: 250



DETAIL KUDA-KUDA 1
SKALA 75



DETAIL 1/2 KUDA-KUDA
SKALA 75



DETAIL KUDA-KUDA TRAPESIUM 1
SKALA 75



PEMERINTAH KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN

KEGIATAN
PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN KESEHATAN UNTUK UKM DAN UKP KEWENANGAN DAERAH KABUPATEN / KOTA

SUB KEGIATAN
PENGEMBANGAN FASILITAS KESEHATAN LAINNYA

PAKET PEKERJAAN
PEMBANGUNAN LABKESDA BSL 2

GAMBAR	SKALA
DETAIL KUDA-KUDA	1 : 75

DIVERIFIKASI OLEN
DINAS PUPR KAB. TEGAL

VERIFIKATOR	1	
	2	
	3	
	4	
	5	

MENCETAHUI :
KEPALA DINAS KESEHATAN
KABUPATEN TEGAL
DINAS KESEHATAN
dr. KUSUMENI, SH., MM
NIP. 19710113 200212 1 001

MENYETUJUI :
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
(PPKom)

SALIYEM, S.Ked., MM
NIP. 19710503 199503 2 002

DIBUAT OLEN :
KONSULTAN PERENCANA
CV. LEMLIT GLOBAL Riset

TEGUH HARIS SANTOSO, ST., MT.
Direktur

NO. LEMBAR